



FENOMENOLOGÍA A LA TERRITORIALIDAD Y LA  
DESTERRITORIALIZACIÓN DEL SUJETO HABITANTE EN LOS  
ASENTAMIENTOS DEL RÍO OTÚN EN PEREIRA (1950- 2000)

Por:

Julio Cesar Murillo García

TRABAJO DE INVESTIGACIÓN

Presentado a la Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia e Instituto Geográfico Agustín Codazzi en cumplimiento de los requisitos para el grado de

MAGISTER EN GEOGRAFÍA

Programa de Estudios de Posgrado en Geografía (EPG)

Tutor:

Dra. ANA PATRICIA ORTIZ MONCADA

BOGOTÁ, D.C. 2015



## RESUMEN

La dinámica territorial de los barrios Risaralda, San Juan de Dios y Salazar Robledo, ubicados sobre las orillas del río Otún al borde norte de la ciudad de Pereira, se ha constituido en dinámica de tensión- conflicto a partir de la confluencia desigual y asimétrica de lógicas que buscan apropiarse y/o controlar procesos sociales sobre este espacio. De esta manera tanto la institucionalidad gobernada a través de políticas públicas de orden territorial como el sujeto que cotidianamente habita este espacio, movilizan lógicas de apropiación/ control que al ser desiguales y contradictorias entre sí, terminan por acentuar condiciones de vulnerabilidad económica, social, ambiental y política en el habitante mismo y en su entorno inmediato, generando con ello contextos de mayor insatisfacción social y económica y de mayor conflictividad.

Abordar el estudio de esta dinámica implicó analizar e interpretar los campos de representación territorial que tanto la gobernanza como el sujeto habitante despliegan y asumen para dar sentidos a su acción. De esta forma se determinaron campos de representación que para la gobernanza se encuentran definidos por racionalidades económicas de capital a escala mundial y que configuran en la política pública territorial de la ciudad vocaciones y propósitos, así como plataformas de funcionalidad territorial. Igualmente se determinaron campos de representación del sujeto habitante que desde marcos históricos de vulnerabilidad económica y social configuran cada uno de sus vínculos territoriales así como sus acciones de territorialización y reterritorialización.

De fondo este tipo de abordaje permitió delimitar marcos de comprensión sobre la política pública territorial que actualmente direcciona las transformaciones de la ciudad y que sustentada exclusivamente sobre dimensiones económicas del desarrollo la configuran desarticulada y excluyente. De esta manera se plantean reflexiones críticas que encuentran en el desarrollo sostenible territorializado su correlato, al ser esta una propuesta de alternativa fundamentada en la resignificación misma del desarrollo y la sostenibilidad a partir de visiones integradoras y holísticas de las dimensiones humanas y a partir de las concepciones del buen vivir y el bien estar.

## Tabla de contenido

RESUMEN .....	iii
TABLAS .....	vi
FIGURAS .....	vii
TABLA DE ANEXOS .....	viii
INTRODUCCIÓN.....	9
CONTEXTO Y ÁREA DE ESTUDIO.....	15
APROXIMACIONES METODOLÓGICAS .....	22
CAPÍTULO 1: PERSPECTIVAS TEÓRICO- CONCEPTUALES PARA LA COMPRENSIÓN DE UN TERRITORIO RELACIONAL, ALTERNATIVO Y FENOMENOLÓGICO .....	31
1.1 El territorio una categoría relacional de dimensiones humanas y escalas de poder ...	32
1.2 El desarrollo sostenible territorializado .....	35
1.3 Fenomenología a los campos de representación del sujeto .....	39
CAPÍTULO 2: TERRITORIO CONSTRUIDO, CONTEXTO, CASA-REFUGIO Y REDES DE SUBSISTENCIA .....	44
2.1 El contexto socioeconómico. ....	44
2.1.1 Contexto en el momento fundacional .....	44
2.1.2 Contexto en el Momento de toma y apropiación de suelos de protección .....	47
2.1.3 La confluencia de momentos nodales .....	49
2.2 Vínculos territoriales.....	50
2.2.1 La casa-refugio .....	50
2.2.2 Las redes de subsistencia.....	51
2.3 Una síntesis sobre la territorialidad.....	52
CAPÍTULO 3: TENSIONES Y CONFLICTOS EN LAS ORILLAS DEL RÍO OTÚN. PÉRDIDA Y RECONSTRUCCIÓN DEL TERRITORIO.....	54
3. 1 Transgresión y rupturas de la política territorial sobre la territorialidad del sujeto ..	54
3.2 Des- reterritorialización del contexto socioeconómico .....	56
3.2.1 La articulación de lo informal (nodos 1950- 2000) .....	57
3.2.2 La agudización de condiciones NBI (nodos 1950- 2000).....	60
3.3 Des- reterritorialización de los vínculos.....	64
3.3.1 Pérdidas sociales, económicas y afectivas: La casa- refugio.....	65

3.3.2 Pérdidas sociales, económicas y afectivas, las redes de subsistencia .....	67
3.4 La acción reterritorializante del sujeto nodo 2000 .....	68
3.4. Registro fotográfico .....	69
CAPÍTULO 4: REFLEXIÓN CRÍTICA DESDE EL DESARROLLO SOSTENIBLE TERRITORIALIZADO .	73
4. 1 Desarrollo sostenible territorializado .....	74
4.1.1 Desarticulación inter- dimensional de la política pública territorial.....	75
4.1.2 Desarticulación intra- dimensional de la política pública territorial.....	80
4.3 Desarrollo sostenible territorializado: una apuesta multidimensional en los asentamientos del río Otún .....	85
4.3.1. Contextos y vínculos territoriales del sujeto: elementos para dilucidar el desarrollo sostenible.....	87
5. CONCLUSIONES .....	89
Anexos.....	95
Anexo 1: Entrevistas realizadas barrios Risaralda, San Juan de Dios y Salazar Robledo ..	95
Anexo 2: Solicitud de información. Radicado No.29295 .....	96
Anexo 3. Radicado 26342.....	98
Anexo 4. Formato de síntesis escrita de entrevistas I .....	99
Anexo 5. Formato de síntesis escrita de entrevistas II .....	100
Bibliografía .....	101

## TABLAS

Tabla 1. Síntesis fase de investigación I.....	23
Tabla 2. Fase II de investigación. Enfoque fenomenológico. ....	24
Tabla 3. Fase III de investigación. Enfoque crítico- reflexivo. ....	24
Tabla 4. Síntesis método, técnicas y procedimientos de investigación objetivo II .....	26
Tabla 5. Síntesis método, técnicas y procedimientos de investigación objetivo III .....	26
Tabla 6. Síntesis método, técnicas y procedimientos de investigación objetivo IV .....	27
Tabla 7. Viviendas y población barrios de estudio.....	28
Tabla 8. Conformación predial barrios de estudio* .....	28
Tabla 9. Síntesis de relatos, 1° momento entorno al territorio .....	45
Tabla 10. Síntesis de relatos, 1 momento, entorno al sujeto habitante.....	46
Tabla 11. Fotografía Ancízar Murillo (entrevistado).....	47
Tabla 12. Síntesis relatos, 2° momento sobre el territorio .....	48
Tabla 13. Riesgo y tipo de intervención en los 3 barrios de estudio.....	48
Tabla 14. Síntesis de relatos, 2° momento sobre el sujeto habitante. ....	49
Tabla 15. Confluencia de momentos nodales: sujeto habitante, contexto socioeconómico..	49
Tabla 16. Confluencia de momentos nodales: territorio, contexto socioeconómico. ....	50
Tabla 17. Síntesis relatos sobre significados de la casa- refugio. ....	50
Tabla 18. Síntesis redes de subsistencia.....	52
Tabla 19. Articulación río Otún y vocaciones del territorio .....	57
Tabla 20. Disposiciones normativas sobre el territorio.....	58
Tabla 21. Campos de representación del sujeto reubicado (1950).....	59
Tabla 22. Campos de representación del sujeto que resiste (1950) .....	60
Tabla 23. Campos de representación del sujeto que apropia (2000).....	60
Tabla 24. NBI por movimiento des- reterritorializante.....	61
Tabla 25. Representaciones NBI sujeto reubicado .....	62
Tabla 26. Representaciones NBI sujeto que se resiste.....	63
Tabla 27. Representaciones NBI sujeto que se toma y apropia .....	64
Tabla 28. Territorialidad sujeto- gobernanza entorno a la casa- refugio .....	65
Tabla 29. Síntesis de estrategias de sostenibilidad territorial .....	65
Tabla 30. Representaciones del sujeto desde la casa- refugio .....	66
Tabla 31. Desterritorialización de redes de subsistencia .....	68
Tabla 32. Desarticulación inter- dimensional en las orillas del río. Elaboración propia a partir de acuerdo 18 de 2000 .....	76
Tabla 33. Política urbana de espacio público. Elaboración propia a partir de acuerdo 18 de 2000 .....	79
Tabla 34. Representaciones sobre la política ambiental. Elaboración propia.....	80

Tabla 35. Representaciones sobre la política ambiental. Elaboración propia.....	81
Tabla 36. Representaciones sobre la política social. Elaboración propia .....	83
Tabla 37. Representaciones sobre la política económica. Elaboración propia.....	83

## FIGURAS

Figura 1. Elaboración propia a partir de mapas: División político- administrativa de Risaralda (Gobernación de Risaralda- Atlas de Risaralda; escala 1: 450.000, según proyección de Gauss, zona 1). Mapa Básico Urbano Comunas (Secretaría operativa de sistemas de información SIGPER; escala 1:18000, según proyección de Gauss, zona 1). .....	17
Figura 2. Localización de comuna Otún, ciudad de Pereira. Diagnóstico unidad de planificación 7. Tomado de Secretaria de Planeación Municipal (2010). .....	17
Figura 3. Barrios Risaralda, San Juan de Dios y Salazar Robledo. Tomado de Mapa: Zona de planificación urbana UP7 Conformación de barrios (Secretaría operativa de sistemas de información SIGPER; escala 1: 5.000) (2010). .....	18
Figura 4. Localización espacial de los barrios subnormales Salazar Robledo, Risaralda y San Juan de Dios, entre la margen sur del río Otún y la Avenida del río en el Municipio de Pereira. Fuente POT, propuesta de ajuste POT 2015 (Alcaldía de Pereira) .....	18
Figura 5. Corema Comuna Otún, municipio de Pereira Elaboración propia a partir de mapa: básico urbano – comunas (Secretaría operativa de sistemas de información SIGPER; escala 1:18000, según proyección de Gauss, zona 1). .....	21
Figura 6. Zonas de riesgo hidrológico y geotécnico según POT, 2000. Elaboración a partir del diagnóstico UP7 río Otún (SPM, 2010) .....	55
Figura 7. Escombrera en la avenida del río con calle 19. Diagnostico institucional de la zona frente a basuras. Tomado de UP7 río Otún .....	63
Figura 8. Toma de predios y establecimiento de primeros asentamientos informales. Foto tomada en campo .....	69
Figura 9. Evidencia de procesos de desalojos en el barrio Salazar Robledo. Foto tomada de álbum de entrevistada: Marina García. ....	70
Figura 10. Inicio del campamento. En las fotos aparecen dos de los entrevistados. Foto tomada del álbum de entrevistada: Marina García. ....	70
Figura 11. Foto tomada de álbum de entrevistada: Marina García. Muestra la apuesta simbólica que significa la condición del desalojado. ....	71



Figura 12. Foto tomada de álbum de entrevistada: Marina García. Muestra a tres entrevistados sometiendo su corporalidad, su territorio más próximo, a simbologías de la resistencia y el sufrimiento. ....	71
Figura 13. Discurso del sujeto habitante nodo 2000. ....	78
Figura 14. Cuadriga del desarrollo sostenible, componentes, objetivos e intersecciones. Tomado de Gutiérrez 2012 .....	86

## TABLA DE ANEXOS

Anexo 1. Relación de entrevistas .....	95
Anexo 2. Solicitud de información. Radicado No.29295 (SGM, 2014) .....	97
Anexo 3. Radicado 26342. Solicitud de información .....	98
Anexo 4. Esquema de síntesis entrevistas. Limbania Pinzón Trejos .....	99
Anexo 5. Esquema de síntesis entrevistas. Marleny Quintero .....	100

## INTRODUCCIÓN

El conocimiento de los procesos y dinámicas territoriales que derivan de hechos y situaciones sociales en áreas de asentamiento de poblaciones que ocupan los bordes de ríos como el Otún en la ciudad de Pereira y que están atravesados por vocaciones de protección de los suelos de éste y de medidas tomadas por riesgo hídrico, es una problemática con mucho campo en la investigación geográfica al estar poco abordada y reflexionada en Colombia.

El análisis de las acciones emprendidas desde la gobernanza en materia territorial, así como las asociadas a la construcción, resistencia o reconstrucción que hacen los sujetos que habitan estos espacios para apropiarse y ejercer control del territorio, se constituyen hoy día en aspectos fundamentales que debe abordar la política de ordenamiento territorial municipal desde marcos epistemológicos y metodológicos que permitan no solo resignificar los contenidos y conceptos del desarrollo territorial planteado históricamente por el pensamiento neoliberal, sino, enfocar otras posibilidades y alternativas como los propuestos por el buen vivir y el bien estar.

Más que propiciar un crecimiento material y económico exclusivamente, la política territorial demanda de una comprensión espacial, temporal y multidimensional de la territorialidad del sujeto desde su cotidianidad y contextos más inmediatos, así como desde sus relaciones sociales de poder con otras territorialidades. En este camino, plantea desde el enfoque fenomenológico, como metodología de comprensión del mundo vivido y percibido por el habitante, y desde la reflexión crítica, como trascendencia del objeto analizado desde los propios campos de sentido, propuestas de base para apoyar el desarrollo y ajuste de políticas públicas territoriales del orden municipal, acorde con las realidades de pobladores informales con altos niveles de vulnerabilidad social y económica asentados en bordes hídricos protegidos por la legislación de desarrollo y ordenamiento territorial, relativos a la sostenibilidad, gestión y conservación de los recursos naturales.

Como fenómeno social. La dinámica territorial expresa las mismas lógicas contradictorias y desiguales instaladas por el capital, ya que el territorio no se aleja de la racionalidad económica y del control político que ejerce esta doctrina; de allí que la planeación y el ordenamiento se fundamenten igualmente desde el concepto de desarrollo que tradicionalmente ha consolidado el mundo occidental, concepto asociado a la acumulación de capital que se traduce en crecimiento y progreso.

Por tanto, al plantearse por parte de la gobernanza, racionalidades sobre el territorio a la luz de propósitos y vocaciones que lo definen como plataforma funcional que privilegia el posicionamiento económico de la ciudad en escalas regional, nacional y global, excluye o

minimiza el equilibrio y articulación de otras dimensiones humanas, como la sociopolítica o socio ambiental.

Bajo esta lógica, el habitante que ocupa las orillas del río Otún en áreas con condición de riesgo por inundación (POTM Pereira, 2015) se ve sometido a decisiones normativo-administrativas y a representaciones territoriales movilizadas desde la gobernanza, que terminan por configurar sentidos de mundo que resignifican su estar y su actuar y ponen de manifiesto procesos de exclusión social y económica. El habitante así se resiste a ser reubicado, plantea interrogantes sobre el accionar de la gobernanza, señala inconsistencias alrededor de los planes locales de desarrollo territorial y plantea necesidad de construir escenarios de planificación para un mejor vivir y estar; igualmente, desde su decisión de acoger la propuesta de gobernanza de reubicación, termina por regresar a la zona, al ser ésta garantía de subsistencia, vinculación social, o valoración afectiva; así mismo desde otras trayectorias es sujeto de condiciones sociales y económicas que la gobernanza no ha incluido, sujeto sin techo y de necesidades básicas insatisfechas alrededor de la vivienda, que al tener un contexto fragmentado y vacío sobre las orillas del río, decide invadir.

De esta forma el sujeto habitante se consolida como categoría de análisis fundamental, sujeto espacializado como “motor de la vida social” (Lindón, 2009, p. 10), que a través de su actuar en el mundo, de su habitar, “hace y modela los lugares y al mismo tiempo, recibe el influjo de los lugares que habita” (p. 10). Lugares que modela y lo modelan. Desde esta óptica, la *Territorialización* que es construcción de territorio, tanto como la des-territorialización, que es pérdida y reconstrucción del mismo, permite establecer dinámicas tangibles y significativas del sujeto con su espacio; dinámicas de empoderamiento y control gradual de procesos sociales, bajo contextos socioeconómicos específicos, que trascienden *territorialidad* en tanto “campos de representación” (Haesbaert, 2013, p. 27), a partir del acumulado de vivencias y emociones de un sujeto que habita permanente su territorio.

Este entendimiento conduce al planteamiento de nuevas estrategias de planificación territorial alternativas que combinan la coordinación de políticas con las nuevas prácticas de gobernanza y la participación, desde otros marcos de comprensión y otra epistemología. Posibilidad que se enfrenta a la construcción de metodologías incluyentes que permiten convertir y articular con la política las necesidades, expectativas de los pobladores desde las representaciones, vínculos, sentidos y valores que el sujeto habitante imprime desde la apropiación territorial, así como a una nueva dialéctica que permite la confluencia de territorialidades de gobernanza y de la vida cotidiana.

Para ello, se integran perspectivas críticas y de la percepción, desde el análisis e interpretación de los procesos sociales relacionados con los movimientos de confluencia - contradicción de los habitantes asentados en los 3 barrios, Risaralda, San Juan de Dios y Salazar Robledo, que en su proceso de habitar construyen, pierden o reconstruyen

(dinámica) lógicas específicas, de apropiación/control del territorio habitado. Lógicas situadas en el marco de las contradicciones y tensiones que se generan entre una fuerza social racionalizada que apropia hegemónicamente los procesos sociales allí presentes y los emergentes, es decir, entre procesos de gobernanza y de fuerzas sociales de poder que configura sus campos de representación territorial o territorialidades desde la cotidianidad de la subsistencia, donde el sujeto habitante, se constituye en motor del sistema social que produce y reproduce el espacio y el territorio.

Este sujeto habitante presenta una doble condición existencial que determina en gran medida sus sentidos y acciones: a) una condición de necesidades básicas de insatisfacción que define su vulnerabilidad social y económica aunada a una condición de informalidad, de autoconstrucción y toma de predios que materializan su entorno social- ambiental. b) unos arraigos consolidados a través de referentes territoriales tan fuertes como la casa, entendida como refugio que sintetiza valores sociales, económicos y afectivos, más que condiciones estructurales de la misma. Al romperse ambos referentes metodológicos (variables), por las acciones territoriales de gobernanza, los sentidos de mundo se alteran, las significación y las acciones del sujeto tensionan- resisten y conflictúan. El sujeto se reterritorializa, reconstruye sus lógicas de apropiación/ control de procesos sociales a partir de estas representaciones.

Para la definición de la población focal que pudiera dar cuenta de la territorialidad y de las dinámicas territoriales sobre los barrios que integran la investigación, se plantearon un total de 36 entrevistas de las cuales cinco fueron de tipo diagnóstica: sobre tres habitantes del nodo 1950 con diferentes formas de territorialidad, al ser uno habitante que resiste a ser reubicado, otro habitante que se acoge y regresa al lugar y finalmente habitante que se acoge y no vuelve más. Así mismo dos habitantes del nodo 2000, que ostentan condiciones de liderazgo de los procesos de toma y apropiación de predios del municipio. Posterior a esto se plantean 15 entrevistas ya sobre las variables contexto socioeconómico y vínculo territorial, que consolidan la base de problematización e hipótesis captada en el diagnóstico y permiten dilucidar con precisión cada uno de los objetivos específicos que se proponen.

Es así como el problema de investigación se focaliza sobre el entendimiento de la dinámica desigual y excluyente que la misma política territorial de la ciudad moviliza afectando a los ocupantes de espacios protegidos; un problema centrado en los conflictos y tensiones emergentes sobre la territorialidad del sujeto habitante de las orillas del río Otún en situación de vulnerabilidad y riesgo generada a partir de dinámicas territoriales que al centrar su interés en el crecimiento económico, relegan otras dimensiones de la vida social y del buen vivir. Con ello se busca dar respuesta a la pregunta principal de investigación, ¿Qué alternativas de tipo crítico se pueden establecer sobre las dinámica territoriales presentes en los asentamientos ubicados a orillas del río Otún al paso de éste por la Comuna Otún en la ciudad de Pereira, a partir del análisis e interpretación de la territorialidad del sujeto habitante en el marco de políticas públicas de orden territorial vigentes en la ciudad?

Y a las preguntas que de allí derivan,

a) ¿Qué aproximación teórica y metodológica permite comprender la territorialidad del sujeto habitante asentado en las orillas del río Otún al paso de éste por la Comuna Otún en la ciudad de Pereira y las tensiones y conflictos que derivan de políticas públicas de orden territorial? b) ¿Qué territorialidad vincula el sujeto habitante asentado en las orillas del río Otún al paso de éste por la Comuna Otún en la ciudad de Pereira, con su territorio? c) ¿Cómo el sujeto habitante asentado en las orillas del río Otún al paso de éste por la Comuna Otún en la ciudad de Pereira, pierde su territorio y lo reconstruye en el marco de políticas públicas de orden territorial? d) ¿Qué alternativas a la dinámica territorial en los asentamiento de las orillas del río Otún al paso de éste por la Comuna Otún en la ciudad de Pereira, proporciona el desarrollo sostenible territorializado?

Con base en ello se definieron los siguientes objetivos,

a) proponer marcos teórico- metodológicos que proporcionen rutas válidas de investigación sobre los conflictos del territorio en el marco de políticas territoriales incluyentes y participativas; b) determinar las representaciones territoriales que el sujeto construye cotidianamente para dar sentidos y significados a su mundo; c) aportar dimensiones analíticas en torno a conflictos por pérdida progresiva de territorio que transfiguran sentidos y representaciones de mundo y devienen en nuevas formas de reterritorialización; d) reflexionar críticamente los conceptos de desarrollo y sostenibilidad que guían la racionalidad gobernanza para posicionar con ello sentidos sobre la política territorial desde el buen vivir y el bien estar.

El desarrollo capitular, plantea cuatro partes o capítulos, correspondientes cada uno de ellos a las preguntas problematizadoras y objetivos de investigación, que consecutivamente conllevan a la obtención del objetivo general de esta investigación, Plantear alternativas a la política pública territorial vigente en los asentamientos ubicados a orillas del río Otún al paso de éste por la Comuna Otún en la ciudad de Pereira, a partir del análisis e interpretación de la territorialidad del sujeto habitante en el marco de políticas públicas de orden territorial. De esta forma,

En el capítulo I, se define una apuesta teórico metodológica, en la cual las categorías de análisis fueron integradas desde el enfoque fenomenológico. De esta manera se articularon las categorías de territorio, territorialidad, sujeto habitante y desarrollo sostenible territorializado, con la exploración de sentidos de mundo que plantea la fenomenología sobre el sujeto. Allí se hace una apuesta por comprender fenomenológicamente los *campos de representación* que el *sujeto* consolida sobre *lógicas de apropiación/ control*; y por la necesaria resignificación, que como sujeto investigador que también posee sentidos de mundo, se plantea sobre las dinámicas territoriales de la política pública a partir de la comprensión de un desarrollo fundamentado en el buen vivir y el bien estar. De esta manera

el capítulo contribuye con elementos teóricos y conceptuales, tanto a la obtención de elementos analíticos sobre la territorialidad del sujeto como al planteamiento de alternativas posibles en relación a la política pública territorial de la ciudad.

En el capítulo II, se propone como objetivo fundamental determinar los contextos socioeconómicos y los vínculos territoriales sobre los cuales se sustenta la territorialidad del sujeto habitante. Para ello se tomaron relatos del habitante sobre sus condiciones contextuales históricas (como nodo 1950) y recientes (nodo 2000), como sobre los vínculos económicos, sociales y afectivos que lo arraigan al territorio desde su casa- refugio y las redes de subsistencia. A partir de este capítulo se consolidó todo un marco de comprensión sobre las rejillas de interpretación y las acciones que define el sujeto en relación a su territorialidad.

El capítulo III, se propuso desde el análisis a la dinámica des- reterritorializante que sobre el sujeto habitante instala la política pública territorial de la ciudad de Pereira a partir de la vigencia del POTM de 2000, dinámica que en revisión del proyecto de acuerdo POTM 2015 continua profundizándose al establecer como vocaciones, propósitos y objetivos de desarrollo territorial las mismas líneas sobre las cuales se construyó en el 2000. En este sentido se encontraron dinámicas de pérdida territorial asociadas al aumento de condiciones de informalidad de la zona, la agudización de las condiciones NBI y las rupturas sociales, económicas y afectivas de los vínculos territoriales. Igualmente dinámicas reterritorializantes del sujeto en marcos de resistencia a procesos de reubicación, proceso en el cual la casa- refugio juega un papel preponderante desde su significación económica-afectiva (nodo 1950); como sujeto que se reubica y regresa al territorio en otra condición habitante, las redes de subsistencia aquí son el elemento determinante (nodo 1950); y como sujeto que toma y apropia predios ante los vacíos y la fragmentación territorial (nodo 2000) en su contexto socioeconómico de carencias alrededor de la vivienda. El capítulo aporta elementos relacionados igualmente con rejillas de interpretación y acciones que define el sujeto en relación a la política pública territorial.

El capítulo IV, presenta la propuesta y consideraciones que debe hacerse de la política territorial que sobre los asentamientos Risaralda, San Juan de Dios y Salazar Robledo se viene planteando en contextos de desarticulación y exclusión social, para ello se propone la reflexión crítica, entendiendo esta como sentido de mudo que consolida el sujeto de investigación a partir de sus propias rejillas de significación y de la observación que hace de realidades y fenómenos que investiga. De esta forma se plantean sentidos críticos sobre la política pública territorial del municipio, a partir de los contenidos sustentados por el desarrollo sostenible territorializado y de los resultados que la exploración fenomenológica al sujeto habitante arrojaron. El capítulo así se divide en dos grandes partes. Una de crítica reflexiva; otra de prospectiva y mundos posibles sobre la dinámica territorial en las orillas del río Otún.

Finalmente se concluye frente a la apuesta teórico- metodológico la necesidad de construir marcos de interpretación, análisis y comprensión sobre la política territorial local, que permita abrir nuevas posibilidades y nuevas epistemologías desde las cuales pensar y hacer el territorio; como territorialidad construida del sujeto a partir de la apropiación progresiva de procesos sociales se concluye, por un lado frente a los contextos socioeconómicos como estos tienen estrecha relación con las representaciones sociales del sujeto y con las vulnerabilidades sociales a las que está expuesto; frente a los vínculos territoriales, como éstos en una dialéctica multidimensional al plantearse social, económico y afectivo, al mismo tiempo o de forma sucesiva consolidan el estar y las acciones del sujeto en lazos que la política territorial no toma en cuenta o no direcciona.

Frente a la desterritorialización como la política pública viene siendo desigual, planteada desde contextos que privilegian el progreso social económico globalizado y profundamente desarticulada de las dimensiones humanas, de allí los conflictos y tensiones con la territorialidad cotidiana del sujeto y con sus mismos planteamientos normativos y administrativos; así mismo se concluye sobre la acción política que es la reterritorialización, al generar movimientos colectivos y reivindicativos sobre condiciones existenciales y materiales.

Frente al desarrollo sostenible territorializado, se concluye como esta episteme del desarrollo, de la sostenibilidad y de la territorialización es la más efectiva para superar los marcos de injusticia, inequidad y falta de cohesión social, proponiendo en este marco reflexiones críticas que al ser gozne entre la conciencia del objeto y la trascendencia del sujeto permita plantear alternativas puntuales a la situación manifiesta en las orillas del río Otún.

## CONTEXTO Y ÁREA DE ESTUDIO

Las lógicas de apropiación/ control de procesos sociales producto de conflictos y tensiones emergentes a partir de dinámicas territoriales y territorializantes que cotidianamente construye y expresa el sujeto que habita espacios o territorios urbanos y de protección ambiental (representaciones, vínculos, sentidos) demandan por parte de las administraciones locales y nacionales, integrar y articular políticas de desarrollo sostenible y de buen gobierno, como fundamento y mecanismo esencial para abordar la gobernanza, el *buen vivir* y el *bien estar* de los sujetos habitantes.

Desde las demandas de la planificación física y del desarrollo territorial sostenible, la legislación colombiana, Ley de Desarrollo Territorial, Ley 388 de 1997, Ley General Ambiental de Colombia, Ley 99 de 1993), limita así mismo el uso y ocupación de las áreas definidas en los planes de ordenamiento territorial municipal como *suelos de protección hídrica*, donde no se pueden asentar poblaciones ni hacer ningún tipo de construcción. Sin embargo, es corriente en casi todo el territorio colombiano la invasión de las orillas de los cauces por parte de poblaciones de bajas condiciones sociales y vulnerables, determinando la emergencia de conflictos socio ambientales y de coordinación político administrativa relacionados con la gobernanza territorial, tanto en su dimensión vertical (de relaciones multinivel, escala local y regional) y horizontal (coordinación transectorial y políticas territoriales), como de la participación de las poblaciones o individuos habitantes. Por tanto, al plantearse por parte de la gobernanza, racionalidades sobre el territorio a la luz de propósitos y vocaciones que lo definen como plataforma funcional que privilegia el posicionamiento económico de la ciudad en escalas regional, nacional y global, excluyen o minimizan el equilibrio y articulación de otras dimensiones humanas, como la sociopolítica o socio ambiental.

La incidencia de las políticas públicas de orden territorial en la ciudad de Pereira, es una lógica que al ampliar los márgenes de vulnerabilidad social- económica del sujeto habitante en las orillas del río Otún a su paso por la comuna Otún y al profundizar conflictos político- ambientales sobre esta zona de la ciudad, se configura desigual y excluyente. De aquí la importancia de reflexionar desde enfoques críticos del buen vivir y el bien estar el tipo de desarrollo y sostenibilidad que fundamenta esta política territorial, planteando con ello desplazamientos que van desde la concentración en el crecimiento económico o el progreso material, hacia la equidad y la justicia social/territorial, la cohesión política y el equilibrio socio ambiental.

Como exploración al territorio construido (dinámica de territorialización) se obtiene una fenomenología de la territorialidad del sujeto, en la cual se conjuga el contexto económico y social de éste y de su territorio, con los vínculos territoriales que son su casa-refugio y las



redes de subsistencia que extiende. Esta es una dialéctica en la que el sujeto establece sus propias reivindicaciones, significados y acciones sobre el territorio que construye, en oposición a los programas y proyectos de gestión y planificación territorial que implementa la política pública de la ciudad de Pereira. Como dialéctica, esta territorialidad de lo cotidiano, proporciona elementos de interpretación y análisis a la sostenibilidad del territorio, como fundamento de los equilibrios y la equidad social en el marco de sociedades y proyectos políticos incluyentes.

Como nodo temporal y punto de partida del estudio de las lógicas territoriales movilizadas por la gobernanza en la ciudad de Pereira se ubica el año 2000, por corresponder al año en el cual se implementó el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Pereira, POTM, (Acuerdo 18 de 2000) y que corresponde al instrumento de planificación donde se definen la política de ocupación y uso del suelo urbano y los suelos de protección para la sostenibilidad y conservación de los recursos naturales, articulando los procesos de informalidad que han estado movilizados tanto desde 1950, como a partir del 2000. Igualmente al revisar el proyecto de acuerdo de ordenamiento territorial (2014) que actualmente tramita en el Concejo de la ciudad, se evidencia una continuidad en el direccionamientos de la política territorial planteada en 2000, al ratificar tanto las vocaciones como las estrategias de ordenamiento que allí se contienen<sup>1</sup>.

Espacialmente, como se observa en la Figura 1, el área de estudio se sitúa en el Municipio de Pereira, ubicado en el Departamento de Risaralda, sobre la cordillera central, en el pie de monte de la cara occidental de esta, a una Latitud de 4°48'30.51" N y una Longitud de 75°41'52.08' W (CARDER- SIAE, 2013). Hacia el Norte limita con los municipios de Dosquebradas, Santa Rosa de Cabal y Marsella; al Sur: Municipios de Ulloa (Valle del Cauca), Filandia y Salento (Quindío); al Oriente: con Anzoátegui, Santa Isabel, Ibagué (Tolima) y la zona de los nevados; y al Occidente: Cartago, Ansermanuevo (Valle del Cauca), Balboa, La Virginia (CARDER, 2002).

---

<sup>1</sup> Ver comparativamente páginas 7 a 11 de este acuerdo (en <http://www.potpereira.com/p/propuesta-revision-pot.html>), donde se plantean las visiones y propósitos territoriales, así como los objetivos del mismo.

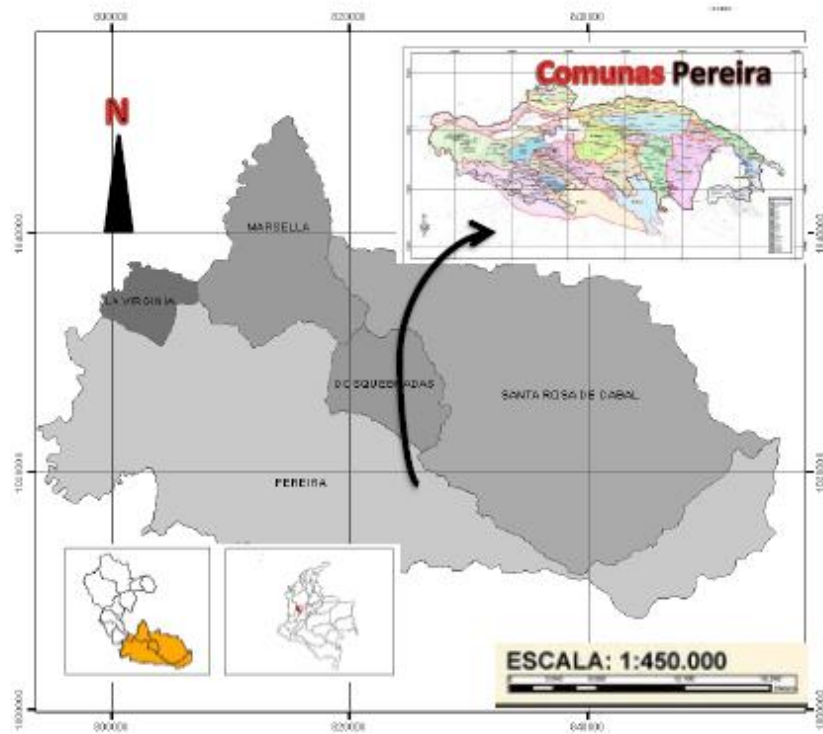


Figura 1. Elaboración propia a partir de mapas: División político- administrativa de Risaralda (Gobernación de Risaralda- Atlas de Risaralda; escala 1: 450.000, según proyección de Gauss, zona 1). Mapa Básico Urbano Comunas (Secretaría operativa de sistemas de información SIGPER; escala 1:18000, según proyección de Gauss, zona 1).

Igualmente como se observa en la Figura 2, la zona está localizada en la Comuna Otún, ubicada sobre el borde norte que representa el río Otún para el perímetro urbano de la ciudad, frontera infranqueable de “pendientes entre 50° y 100° de inclinación, que genera un gran “Telón Verde” (CARDER, 2010) perpendicular al curso del río y hasta el cual se extiende la ciudad.

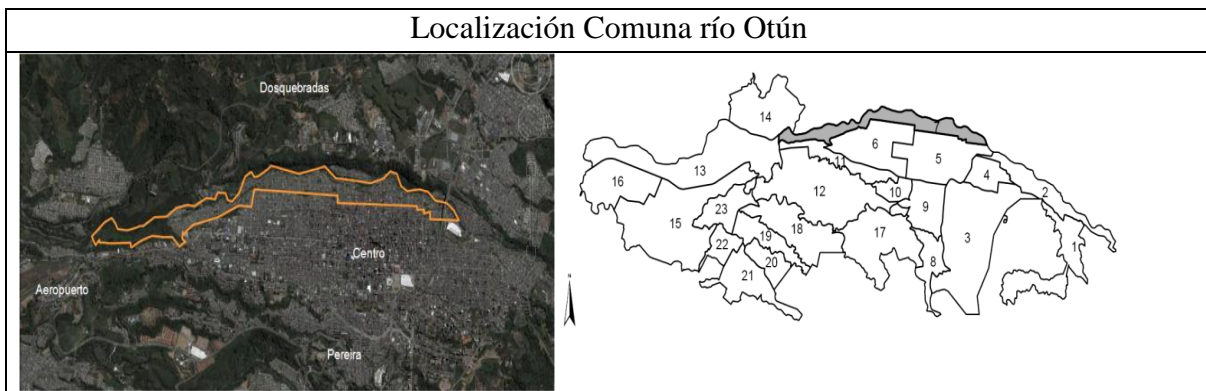


Figura 2. Localización de comuna Otún, ciudad de Pereira. Diagnóstico unidad de planificación 7. Tomado de Secretaría de Planeación Municipal (2010).

Sobre esta delimitación, se sitúan los barrios de asentamiento informal, San Juan de Dios, Risaralda y Salazar Robledo (Figura 3) ubicados en suelos aluviales inundables de la margen sur del río Otún, definidos como Suelos de Protección en donde no se permite ningún tipo de construcción ni ubicación de poblaciones (Figura 4), acorde con la reglamentación establecida por la Autoridad Ambiental Regional, CARDER (Acuerdo 18, 2000) y como continuidad de esto en el proyecto de acuerdo de ordenamiento territorial POTM (2014).

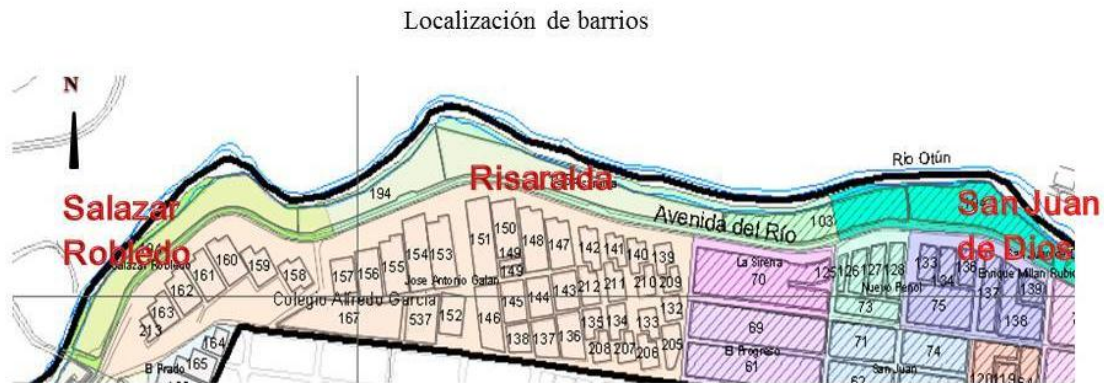


Figura 3. Barrios Risaralda, San Juan de Dios y Salazar Robledo. Tomado de Mapa: Zona de planificación urbana UP7 Conformación de barrios (Secretaría operativa de sistemas de información SIGPER; escala 1: 5.000) (2010).

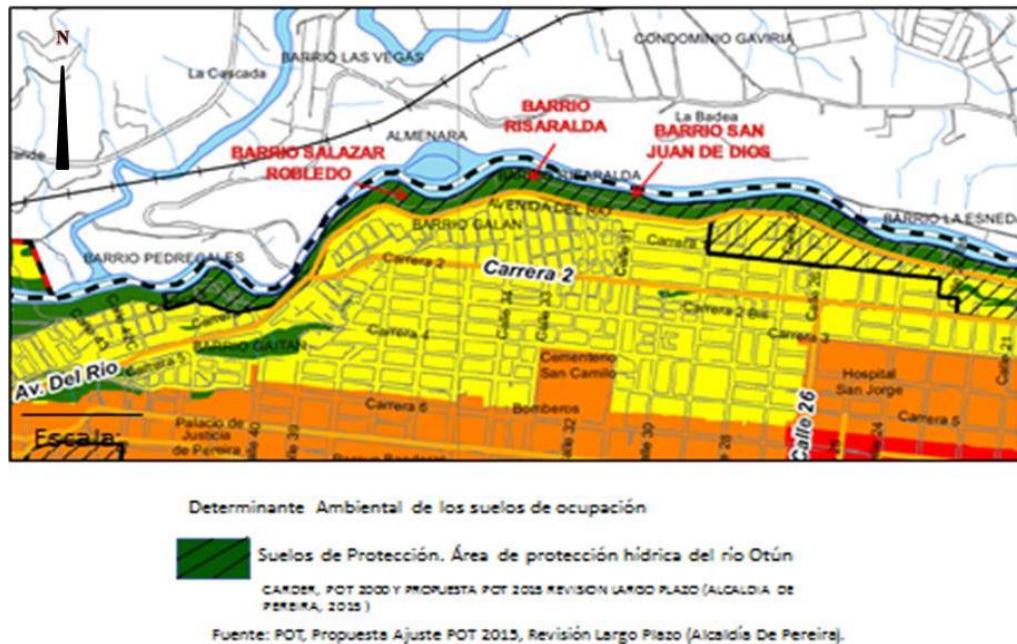


Figura 4. Localización espacial de los barrios subnormales Salazar Robledo, Risaralda y San Juan de Dios, entre la margen sur del río Otún y la Avenida del río en el Municipio de Pereira. Fuente POT, propuesta de ajuste POT 2015 (Alcaldía de Pereira)

En general el POTM del 2000 (ya aprobado) tanto como el de 2015 en proceso de aprobación<sup>2</sup>, introducen lógicas de apropiación/ control de escala global que definen procesos sociales a la luz de modelos económicos de competitividad y de localización de centralidades- clúster para el capital (Zambrano y Bernard, 1993; Barón, 2002; Martínez, 2010) y que para el caso concreto de la ciudad se sintetizan en los propósitos y vocaciones territoriales de ambos acuerdos: a) *centro* de negocios y de servicios de alcance regional; b) *enclave* turístico proyectado nacional e internacionalmente; c) *polo* de desarrollo industrial-agrícola; d) territorio *líder* en sostenibilidad ambiental (Acuerdo 18, 2000, p. 5; Proyecto de acuerdo POTM 2014, p. 7).

De esta manera, entra a imperar en el desarrollo territorial de la ciudad, una lógica que direccionan procesos sociales sobre el territorio a partir de “estímulos e incentivos tributarios y financieros para la inversión nacional y global” (Acuerdo 18, 2000, p. 5); “plataformas territoriales adecuadas para el desarrollo de proyectos industriales y agroindustriales (...) y reserva turística para el desarrollo de proyectos” (p. 5); igualmente lógicas que desde la sostenibilidad proponen “garantizar la disponibilidad en cantidad y calidad del recurso hídrico (...) reducir la vulnerabilidad frente a amenazas naturales (...) y mitigar los impactos ambientales de los procesos de urbanización” (p. 5) es decir, una política territorial que no se visualiza integral ni equitativa, al contrario, con marcado “énfasis en el crecimiento económico (...) que prescinde generalmente de otras dimensiones (...) parte esencial de una buena vida” (Gutiérrez, F. 2012, p. 235)

Igualmente, a escala local, se configura una “*plataforma funcional de servicios*” (Acuerdo 18, 2000, p. 5)<sup>3</sup> correspondiente al despliegue y acople de centralidades (infraestructuras) sobre el territorio, articuladas funcionalmente entre sí (sistemas estructurantes) con intenciones demarcadas sobre flujos de capital. En este sentido los tres barrios que integran la investigación, al ser parte del fragmento funcional Río Otún, “zona estratégica de especialización funcional, que garantiza el desarrollo y consolidación de algunos sectores” (Acuerdo 18, 2000, p. 35), se transforman bajo medidas normativo- administrativas que inician con la declaratoria de suelos de protección ambiental (sistema estructurante de sostenibilidad ambiental), pasan por la definición de zonas de vulnerabilidad *hídrica*,

---

<sup>2</sup> Según lo revisado, este acuerdo conserva tanto vocaciones como propósitos y objetivos. (consultar en <http://www.potpereira.com/p/propuesta-revision-pot.html>).

<sup>3</sup> Concepto que para el proyecto de acuerdo POTM 2015 se denomina plataforma territorial, guardando sus mismas proyecciones, “Convertir al Municipio en un polo de desarrollo industrial y agroindustrial, generando una *plataforma territorial* que propicie la generación de centros logísticos” (p. 7) o cuando plantea, “Brindar la *plataforma territorial* para el asentamiento, potencialización y desarrollo de los sectores” (p. 9). Igualmente se definen términos entorno a este concepto como el de plataforma ambiental, “la planeación territorial obedece al cruce de múltiples factores económicos, sociales, políticos y territoriales y que su adecuada implantación sobre la plataforma ambiental” (p. 7) o el de plataforma logística, “Proveer la ubicación de plataformas logísticas y zonas francas” (p. 10) “nodos de transporte y plataformas logísticas deberán ser diseñadas con dimensiones adecuadas” (p. 54).

En la UP7, se evidencian amenazas por crecientes del río Otún, deslizamientos asociados con las laderas debido a las altas pendientes y a los problemas de estabilidad que históricamente ha tenido la ladera norte que, siendo jurisdicción del municipio de Dosquebradas, genera deslizamientos con afectaciones sobre la margen izquierda del río Otún. (SPM, 2010, p. 62).

Y de asentamiento de tipo informal, “impulsar procesos de Mejoramiento Integral en asentamientos sub-normales, generando un entorno urbano con mejor calidad de vida” (Acuerdo 18, 2000, p. 8); para derivar en políticas de reubicación de predios, al considerar su condición de riesgo,

el factor determinante es que las viviendas se localizan ya sea en la curva externa del río, favoreciéndose en este caso la amenaza geotécnica por socavación de orillas, o en la curva interna donde la amenaza por inundación ante períodos de recurrencia muy cortos es factible (Secretaría de Gobierno, 2011, p. 17)

Se sustenta con esto un conflicto que más allá de la declaratoria de suelos de protección (Acuerdo 18 de 2000) necesaria para los planteamientos de sostenibilidad y conciencia medio ambiental, en el marco de leyes como la 388 de 1997, o el Decreto ley 1541 de 1978<sup>4</sup>; más allá del mejoramiento progresivo de los asentamientos sub- normales mecanismo definido para el bienestar y calidad de vida de los habitantes<sup>5</sup>; y más allá de la ampliación del sistema estructurante de espacio público<sup>6</sup> que se propone con la inclusión de las fuentes hídricas como corredores ambientales; se define desde la desarticulación de políticas públicas de orden territorial que no integra en su concepción de desarrollo y sostenibilidad las fricciones que persisten sobre el poblador, sobre su insatisfacción social, sobre sus necesidades básicas insatisfechas (NBI) y sobre la fragmentación de su medio ambiente natural y cultural.

Considerando de este modo, la situación socioeconómica que poseen los barrios de estudio en concreto, “poblaciones en estrato bajo-bajo que corresponde a los barrios ubicados en zonas de riesgo (...) poblaciones con altos niveles de pobreza y bajos niveles de participación ciudadana”. (SPM, 2010, p. 9) y de forma más amplia la situación socioeconómica de la comuna a la que se integran, “caracterizada por ser de uso residencial con una marcada tendencia para viviendas de estratos medios y bajos” (SPM, 2010, p. 9), al

---

<sup>4</sup> Mediante el cual se reglamentan las normas relacionadas con el recurso de aguas en todos sus estados en el territorio colombiano y en especial en lo correspondiente a la gestión que ejercen los municipios frente al “dominio de las aguas, cauces y riberas, y normas que rigen su aprovechamiento sujeto a prioridades, en orden a asegurar el desarrollo humano, económico y social, con arreglo al interés general de la comunidad”.

<sup>5</sup> Contemplado en la ley marco para el ordenamiento territorial (ley 388 de 1997), en los artículos, 3 (función pública del urbanismo), numeral 4; 8 (acción urbanística); 10 (determinantes de los planes de ordenamiento, numeral 5); 31 (suelo urbano). Igualmente en el POT de la ciudad de Pereira, artículo 16 (políticas a mediano plazo sobre uso y ocupación del suelo urbano y de expansión urbano).

<sup>6</sup> Ley 388 de 1997, (artículos 34 (suelo urbano) y 37 (espacio público en actuaciones urbanísticas). Y en el POT de Pereira de 2000 artículo 16 (políticas a mediano plazo sobre uso y ocupación del suelo urbano y de expansión urbano).



ser una comuna de las más pobladas con 40.946 hab. (Censo, 2005) y con mayor número de barrios (36 en total) (SIGER, 2007) que concentran un total de 78. 86% de población en estratos I, II y III<sup>7</sup>.

Se sugiere un contexto de vulnerabilidad social del sector que sumado a conflictos de orden político- administrativo plantea relaciones desiguales e inequitativas, “la desarticulación de los planes parciales con su entorno, que genera afectación sobre el territorio sin planificar” (Expediente municipal, 2013, s. n) o como señala la Contraloría Municipal (2009), “incumplimiento de instrumentos de gestión que permiten fortalecer el desempeño ambiental (y) calificación “DEFICIENTE” (...) a causa de falencias en materia de gestión ambiental” (pp. 42- 51).

En este contexto el sujeto es friccionado, el habitante de los barrios Risaralda, San Juan de Dios y Salazar Robledo, es sometido a presión a partir de su condición como ocupante de suelos de protección ambiental y de zonas de alto riesgo y de subnormalidad; los procesos sociales que apropia y controla pierden sentidos y validez a partir de las racionalidades gobernanza que se imponen, órbita en el fundamento de la política pública territorial de la zona, en sentido social únicamente su reubicación, sin, “estudiar previamente las condiciones y características de los núcleos familiares a reubicar” (Castaño y Carvajal, 2009, p. 131), ni “contar con estrategias de seguimiento de áreas urbanizables dentro del sector que permitan garantizar reasentamientos inmediatos y conexos al sitio de origen, debido a la dependencia económica que presentan los habitantes del sector con el centro de la ciudad” (p. 131) (Figura 5).

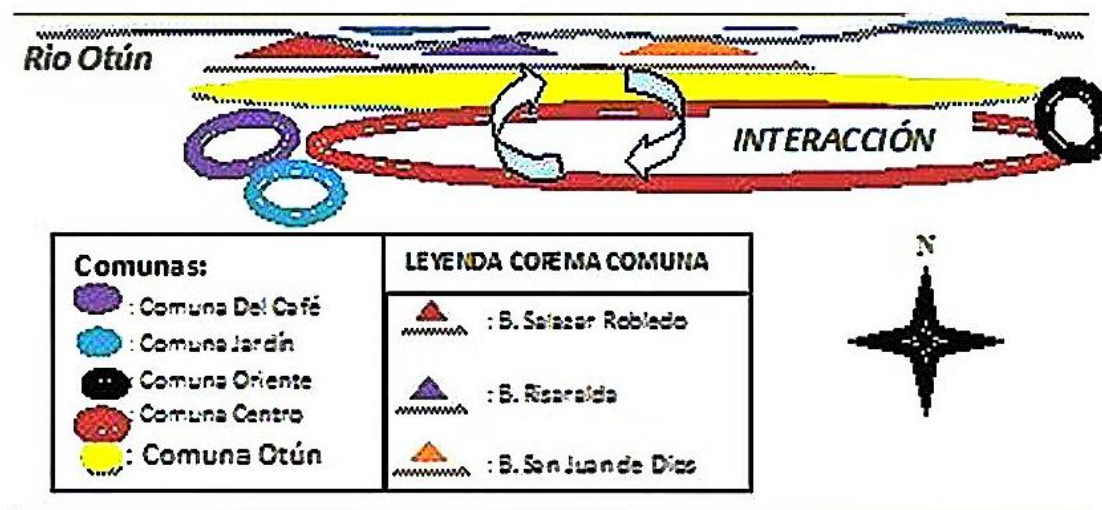


Figura 5. Corema Comuna Otún, municipio de Pereira Elaboración propia a partir de mapa: básico urbano – comunas (Secretaría operativa de sistemas de información SIGPER; escala 1:18000, según proyección de Gauss, zona 1).

<sup>7</sup> De los cuales 1.303 (el 15.26%) corresponden al estrato I; 2409 (28,2%) al II; 3025 (35.4%) al III; y 1799 (21,1%) a los estratos 4, 5 y 6.

## APROXIMACIONES METODOLÓGICAS

Como apuesta metodológica, se propuso desde la etnografía y el análisis documental, la implementación de técnicas de recolección cualitativas, como la entrevista; la revisión de información documental relacionada tanto con las disposiciones normativo-administrativas, como con política territorial en la ciudad; y el tratamiento de información de campo que a través de la observación participante aproxima las realidades al investigador. Sobre esta base se determinó la fenomenología como metodología de trabajo y como objeto fenomenológico de ésta la territorialidad del sujeto, sus campos de representación, a partir de las variables contexto socioeconómico del territorio y vínculos territoriales del sujeto.

A partir de allí se tomaron dos grandes núcleos de atracción o momentos nodales por su trascendencia e importancia en la configuración territorial<sup>8</sup> ya sea como, conexión, cruce, foco de actividad y foco de intercambio: por un lado el momento nodal 1950, que concentró dinámicas específicas de territorialización encaminadas a la ocupación inicial de estos asentamientos y que ante la vigencia de la política territorial de la ciudad introducida en el año 2000 son desterritorializados, 10 personas en total. Por otro lado momento nodal 2000, que por su condición directa de tensión- conflicto ante su situación de “informal”, concentra y focaliza dinámicas específicas que inician con los anuncios de inminente desalojo, 10 personas en total.

Sobre cada uno de estos momentos nodales, fueron estructuradas una serie de entrevistas, de igual manera se llevaron a cabo visitas de observación participante en diferentes momentos y procesos territoriales planteados por el sujeto, condición que posibilitó la recolección de datos directos y la comprensión como sujeto de investigación sobre el fenómeno; y correlativamente se implementó el análisis documental, desde estrategias de recolección que focalizan la revisión a documentos que para los intereses de la investigación sintetizan las diferentes racionalidades del proyecto territorial de gobernanza.

De conformidad con estos fueron definidos los alcances metodológicos de la investigación a partir de tres fases de investigación.

La primera de ellas para fundamentar teórica y metodológicamente tanto el abordaje del problema: la territorialidad del sujeto en marcos de tensión- conflicto con políticas territoriales desiguales y excluyentes; como para la elaboración de alternativas: definidas desde la resignificación del desarrollo, la sostenibilidad y la multidimensionalidad del

---

<sup>8</sup> Maldonado y Vásquez (2010) señalan frente a la cuestión del nodo como elemento de análisis espacio-temporal de los fenómenos geográficos que, “Representa un fenómeno de tipo puntual que ocupa una sucesión de posiciones X y Y (...) un fenómeno cuya existencia nos interesa durante un intervalo de tiempo determinado” (p. 236).

territorio. Para esto se define la geografía humana, como campo desde el cual abordar los problemas espaciales, y dentro de este la geografía de la Percepción y la Geografía Crítica, como enfoques que permiten dilucidar por un lado la subjetividad del habitante sobre su territorio y por otro las contradicciones y desigualdades que definen relaciones territoriales.

Con ello se definen categorías de análisis desde linderos conceptuales derivados de estos enfoques y variables que permiten operativizar la investigación. (Tabla 1).

**Tabla 1. Síntesis fase de investigación I**

Campo: Geografía humana	
Geografía de la percepción (Interés de estudio la subjetividad)	Geografía crítica (Control y apropiación de procesos sociales)
Investigación analítica- interpretativa desde la fenomenología a la territorialidad	
Categorías	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Territorio: como dinámica de apropiación y control de procesos sociales sobre el espacio (G. Crítica)</b></li> <li>• <b>Territorialidad: como campos de representación (múltiples y dinámicos) del sujeto sobre su territorio (G.- percepción)</b></li> <li>• <b>Sujeto habitante: Motor de la vida social, que hace y modela los lugares dinámicamente (G. - percepción)</b></li> <li>• <b>Desarrollo sostenible territorializado: como articulación y equilibrio entre las estructuras y los elementos sociales, económicos, ambientales y políticos institucionales sobre el territorio (G.- crítica)</b></li> </ul>	
Variables e indicadores	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Contexto socioeconómico del sujeto y del territorio <b>Desde condiciones NBI (vivienda): condiciones sociales- económicas del sujeto desde las condiciones de su vivienda</b> <b>Desde la informalidad del territorio: condiciones sociales- económicas del territorio desde su condición de informalidad</b></li> <li>• Vínculos territoriales <b>Desde la casa- refugio: como vínculo económico, social y afectivo al territorio</b> <b>Desde las redes de subsistencia: como vínculo económicos- sociales al territorio</b></li> </ul>	

Fuente: Elaboración propia

La segunda fase definida como análisis- interpretación, indaga fenomenológicamente la territorialidad del sujeto asentado en las orillas del río, en el marco de procesos de tensión- conflicto con racionalidades gobernanza. Esta fase involucra en su desarrollo las categorías y variables que se determinan en la fase I de investigación. (Tabla 2).



**Tabla 2.** Fase II de investigación. Enfoque fenomenológico.

Variable	Análisis	Interpretación	Objetivos
Contexto socioeconómico	Condiciones sociales y económicas del sujeto y del territorio que habita; a partir de la condición NBI y de informalidad que posee la zona.	La vulnerabilidad social del territorio y del sujeto, en el marco de planteamientos territoriales de la política pública.	Determinar y analizar el contexto de vulnerabilidad socioeconómica del sujeto habitante y del territorio que construye
Vínculos territoriales	Significados que el sujeto habitante construye sobre su casa- refugio y sobre redes de subsistencia, en términos económicos, sociales y afectivos.	Los fuertes vínculos que el habitante establece con su territorio y las fricciones que de allí derivan con la política pública	Determinar y analizar los significados que definen el vínculo territorial y la acción del sujeto habitante.

Fuente: Elaboración propia

La tercera fase de investigación se propone como reflexión crítica desde la cual dar sentidos de mundo sobre una política territorial que es excluyente, y sobre la cual se buscan alternativas posibles en el marco del desarrollo sostenible territorializado. (Tabla 3).

**Tabla 3.** Fase III de investigación. Enfoque crítico- reflexivo.

Dimensión	Contexto territorial	Vínculos territoriales	Objetivo
Sociocultural	Reflexiones sobre el detrimento de las condiciones socio- culturales del habitante (luego del POTM 2000) y las posibles alternativas que se pueden generar	Reflexiones sobre la ruptura de relaciones socio- culturales del habitante (luego del POTM 2000) y las posibles alternativas que se pueden generar	Generar Reflexión crítica sobre aspectos socioculturales del sujeto, en el marco de la PPT
Económica	Reflexiones sobre la pérdida de condiciones económicas favorables al habitante (luego del POTM de 2000), y las posibles alternativas que se pueden generar	Reflexiones sobre rupturas económicas en red del habitante (luego del POTM 2000) y las posibles alternativas que se pueden generar	Generar Reflexión crítica sobre aspectos económicos del sujeto, en el marco de la PPT
Ambiental	Reflexiones sobre las condiciones ambientales del territorio y del habitante (luego del POTM 2000) y las posibles alternativas que se pueden generar	Reflexiones sobre la transformación de la casa- refugio (luego del POTM 2000) y las posibles alternativas que se pueden generar	Generar Reflexión crítica sobre aspectos socioculturales del sujeto, en el marco de la PPT
Político-administrativa	Reflexiones sobre acciones político- administrativas del municipio (luego del POTM 2000) y las posibles alternativas que se pueden generar.	Reflexiones sobre acciones del sujeto habitante contrarias a las acciones político- administrativas del municipio (luego del POTM 2000) y las posibles alternativas que se pueden generar.	Generar Reflexión crítica sobre aspectos socioculturales del sujeto, en el marco de la PPT

Fuente: Elaboración propia

Para el desarrollo de cada una de estas fases fueron fundamentales técnicas de recolección como la entrevista, que en esta apuesta es ejecutada en un total de 20 entrevistas en las que predomina el relato, la narrativa, la vivencia, los significados que posee el habitante sobre

su territorio, sobre el área de estudio y sobre las dinámicas que se manifiestan; y a partir de técnicas de observación participante, que permite acercar “elementos invariables y constantes (...) eventuales o novedosos” (Quintana, 2006, p. 68) de la dinámica territorial, desde una óptica del investigador que al ser igualmente sujeto, interviene desde sus propios sentidos y significaciones del mundo que le rodea.

Así mismo el análisis documental, desde técnicas centradas en la revisión de documentos, que coadyuvaron a situar el territorio en términos de producción social de agentes hegemónicos que lo producen y de conflictos a los que tiene lugar el encuentro con otras territorialidades, En este sentido se seleccionaron una serie de documentos que contienen la política pública territorial del municipio, para ser analizados a profundidad: plan de ordenamiento territorial de 2000 y su posterior revisión en 2006; Ordenamiento Territorial para el Desarrollo Sostenible en la Eco Región del Eje Cafetero, 2002; Plan de ordenamiento ambiental de la cuenca hidrográfico del Río Otún, 2008; Unidad de Planificación No 5 “centro”, de 2009; Diagnóstico de la zona de planificación 7 “río Otún”, de 2010; Acuerdo de manejo para el área del parque lineal río Otún, 2010 y finalmente una revisión al Proyecto de acuerdo POTM (2014) actualmente en discusión en el Concejo de la ciudad, con el objeto de definir las condiciones de permanencia de las poblaciones asentadas allí.

A partir de la obtención de información primaria/secundaria, que proporciona cada una de las técnicas de recolección de información, se adelantó el procesamiento de datos, la clasificación de relatos según las variables definidas para ello y su análisis- interpretación a la luz de las fricciones-tensión definidas entre el sujeto y la política pública territorial; el dialogo intertextual, cruzado y comparativo de la base documental, y de esta con la realidad de sujeto (intra y transtextualidad); y finalmente la validez de lo observado a partir de un ejercicio reflexivo que involucra la experiencia directa, los marcos de significación previos del sujeto investigador y los resultados de las técnicas empleadas.

A continuación en las Tablas 4, 5 y 6 se presentan de manera consolidada la metodología empleada:

**Tabla 4. Síntesis método, técnicas y procedimientos de investigación objetivo II**

Determinar los contextos y vínculos territoriales que definen la territorialidad del sujeto habitante en los asentamientos del río Otún de la ciudad de Pereira durante los nodos 1950- 2010

Método	Técnica	Procedimientos	Resultado
Etnográfico	Recolección de narrativas a través de entrevistas con: Habitantes históricos del lugar y nuevos habitantes que toman predios.	Caracterizar- interpretar información sobre variables: <b>Contextos del sujeto y del territorio:</b> caracterizar las condiciones socioeconómicas que posee el sujeto y el territorio (entrevistas, documentos, observación). Interpretación sobre condiciones de vulnerabilidad.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Esto permitió determinar contextos socioeconómicos del sujeto y su territorio, así como vínculos que establece con éste.</li> </ul>
	Observación participante e interactiva de campo		
Documental	Revisión documental sobre política pública territorial del municipio y la región	<b>Vínculos de la casa-refugio y la subsistencia red:</b> caracterizar dimensiones sociales, económicas y emotivas que vinculan el habitante (entrevistas- observación). Interpretación de significados materiales-simbólicos de la casa- refugio.	

Fuente: Elaboración propia

**Tabla 5. Síntesis método, técnicas y procedimientos de investigación objetivo III**

Analizar **los impactos des- reterritorializantes** que la política pública territorial vigente a partir del POTM de 2000 en la ciudad de Pereira plantea sobre la territorialidad del sujeto habitante de los asentamientos del río Otún

Método	Técnica	Procedimientos	Resultados
Etnográfico	Recolección de narrativas a través de entrevistas con: Habitantes históricos del lugar que se reubicaron o se negaron a ello; habitantes nuevos que toman predios luego del POTM de 2000	Análisis- interpretación de: Contextos del sujeto y del territorio: Análisis- Interpretación de impactos socioeconómicos sobre el sujeto y el territorio (entrevistas, documentos, observación) luego de implementado el POTM del 2000 en la ciudad	Esto permitió analizar impactos des- reterritorializantes de la PPT sobre el sujeto habitante que es reubicado, el que se niega a ello, o el que toma- apropia predios nuevamente.
	Observación participante e interactiva de campo	Vínculos de la casa-refugio y la subsistencia red: Análisis- Interpretación de impactos sobre dimensiones sociales, económicas y emotivas que vinculan el habitante a su territorio, luego de implementado el POTM del 2000 en la ciudad (entrevistas, observación).	
Documental	Revisión documental sobre política pública territorial del municipio y la región		

Fuente: Elaboración propia

**Tabla 6.** Síntesis método, técnicas y procedimientos de investigación objetivo IV

Proponer desde la reflexión crítica alternativas posibles a la dinámica de tensión- conflicto que la política pública territorial introduce sobre la territorialidad del sujeto habitante en las orillas del río Otún.			
Método	Técnica	Procedimientos	Resultados
Etnográfico	<ul style="list-style-type: none"> <li>Reflexión- crítica como interrogante y marco de significación del mundo, entorno a la política pública territorial incluyente, sobre los barrios Risaralda, San Juan de Dios y Salazar Robledo.</li> </ul>	<p>Reflexionar sobre la política pública territorial en el marco del <i>desarrollo sostenible territorializado</i> (política integral holística, para proporcionar sostenibilidad efectiva al habitante en su reterritorialización.</p> <p>Una política territorial que toma en cuenta la condición socioeconómica del sujeto habitante en relación con su territorio (dimensión social-económica- política)</p> <p>Una política territorial que toma en cuenta los vínculos territoriales que establece el sujeto (dimensión cultural- ambiental- política)</p>	<p>Esto permite interrogarse por el mundo desde marcos de significación (subjetividad) de quien se interroga: por una política pública territorial ejecutada durante 14 años sobre los barrios de estudio, bajo horizontes de inclusión e integralidad a la luz del <i>desarrollo sostenible territorializado</i></p>

Fuente: Elaboración propia

En cuanto definición de población objeto se delimitan dos momentos nodales de territorialización, dada la complejidad de abordar 50 años de construcción territorial: por un lado el momento nodal fundacional en el que numerosas familias, llegadas en su mayor parte del campo, arriban a la zona desarraigadas por la violencia en la década del cincuenta dando inicio a procesos territoriales que hasta hoy se mantienen,

A finales de la década de los 40, debido a un proceso migratorio por motivos de violencia, llegaron a la ciudad personas procedentes del Valle del Cauca, Antioquia, Tolima, y otros Municipios Caldenses. Debido a este proceso migratorio se empezó a poblar la comuna de una forma espontánea, sin planificación e insuficiencia de infraestructura de servicios” (SPM, 2010, p. 5)

Este nodo identifica un sujeto territorializado que ha generado fuertes vínculos de arraigo con su entorno y con los procesos que viene apropiando; sujeto poseedor que a lo largo de años de habitar alcanza su reconocimiento formal por parte de las entidades del municipio, adjudicando la propiedad plena del predio que ocupa; sujeto que ante la vigencia para el año 2000 del plan de ordenamiento territorial municipal (POTM) se ve friccionado por las instituciones municipales de gobierno a ceder su predio y reubicarse del mismo o a resistir allí bajo las nuevas dinámicas de fragmentación territorial.

De otro lado, el momento nodal de apropiación de predios del municipio, que inicia hacia el año 2000 con la ocupación que pobladores sin techo llegados del mismo casco urbano de la ciudad hacen de estos, en reivindicación social y política alrededor de la vivienda, “Existen algunos barrios que se han desarrollado a través de procesos de invasión sobre la margen sur del Río Otún” (SPM, 2010p, 13). Este momento permite comprender la territorialidad del sujeto que sin ser propietario ocupa predios administrados por la CARDER;

territorialidad vinculada estrechamente con la obtención de un albergue y con el vacío territorial que encuentra ante la ausencia de planes de manejo de la zona.

Según datos de Planeación Municipal de Pereira (CARDER, 1998) el sector para 1997 se encontraba conformado por un total de 374 viviendas, de las cuales fueron evaluadas bajo condición de riesgo un total de 259, siendo propuestas para su reubicación la totalidad de las mismas (259 viviendas) bajo la denominación de riesgo hidrológico y riesgo hidrotécnico<sup>9</sup> (Tabla 7). Es importante añadir que para la época, la población del nodo 2000 aún no habitaba el territorio y por ende los habitantes que se asentaban correspondían al nodo 1950 exclusivamente.

**Tabla 7.** Viviendas y población barrios de estudio

Barrios	Total de viviendas evaluadas 1998	Total de viviendas planeación municipal 1997	Población (estimada) planeación municipal 1997
San Juan de Dios	101	126	615
Risaralda	103	152	708
Salazar Robledo	55	96	481

Fuente: elaboración a partir de CARDER, 1998

Para 2010, la Secretaría de planeación municipal de Pereira a través del “diagnóstico a la unidad de planificación 7” (SPM, 2010), determina un total de 277 predios en la zona (Tabla 8), una diferencia media con respecto a los datos presentados por CARDER (1998) de 97 predios menos. Esta reducción, muestra una discontinuidad en los datos CARDER-SPM, relacionada posiblemente con los predios que el municipio efectivamente reubicó y que en la actualidad se encuentran vacíos; así como con la llegada al sector de nuevos habitantes, que a partir de la entrada en vigencia del POTM de 2000 y sus programas de reubicación, entran a tomar posesión y apropiación de predios municipales (nodo 2000). Una muestra de esto último se encuentra en los datos obtenidos de la Secretaria de Gobierno Municipal (2014) en respuesta al radicado No 29295, en donde se relacionan predios “recuperados” en el sector avenida del río, mediante el desalojo de 13 familias en 2012 y un total de 44 en 2013 ([Anexo 2](#)).

**Tabla 8.** Conformación predial barrios de estudio\*

Barrio	No de predios	Porcentaje
Risaralda	119	2,8%
Salazar Robledo	86	1, 80%
San Juan de Dios	72	1, 50%

Tomado de secretaria de planeación municipal (2010)

\*la asignación porcentual corresponde a la participación del barrio con respecto a los datos globales de la comuna Otún.

<sup>9</sup> Los alcances de la investigación no relacionan el número de viviendas reubicadas efectivamente, dado que la solicitud radicada para ello, 29295 de 2014, no fue respondido por las entidades municipales.

De esta manera, los datos recolectados, dan muestra de un considerable número de población asentada sobre la zona, que tomado como ejemplo en el barrio Risaralda para el momento diagnóstico de 2010 y como continuidad de lo que hoy se puede observar en el sector, representa un total de 604 personas asentadas en 119 predios un 2,4% del total de la Comuna (SPM, 2010). Esto permite dar cuenta de las magnitudes conflictivas que presenta el fenómeno estudiado en el sector, al estar involucrada una porción significativa de habitantes, que desde procesos de reasentamiento y cambios de vocación del suelo movilizados por la gobernanza deben reconstruir su territorio resignificando sus representaciones y sus acciones y generando con ello tensiones y conflictos; éste es un impacto tanto más importante en cuanto las condiciones de vulnerabilidad social y económica que presentan los barrios analizados, barrios que la SPM (2010) caracteriza como asentamientos de estrato bajo-bajo en riesgo inminente por inundación.

Sobre esta base cuantitativa, que permite visualizar tendencias poblacionales para los tres barrios objeto de estudio, en un periodo de 12 años, 1998- 2012, bajo el propósito de determinar densidades y desde allí impactos del fenómeno; se consolidó y se seleccionó, en una primera instancia, una población total de 20 sujetos, con los cuales se llevaron a cabo entrevistas semiestructuradas a profundidad, en un periodo de un año (febrero a diciembre 2014) sobre las variables contexto socioeconómico y vínculos territoriales definidas previamente. Esta muestra se clasificó de forma nodal dados las diferentes y diversas territorialidades allí desplegadas, según sea su habitabilidad histórica en el territorio referido a la permanencia desde 1950 o su habitabilidad reciente, referida al sujeto que apropia predios a partir del año 2000. Ello define una condición heterogénea de territorialidades cotidianas que delimitan diferentes campos de representación y significaciones del territorio.

De esta manera se retomaron y se definieron diez habitantes representativos del momento nodal 1950, que aportan información puntual sobre procesos de apropiación históricos base de la territorialidad y sobre sentidos y acciones derivadas de su condición habitante que se resiste a ser reubicado; así mismo se tomaron 10 habitantes representativos del momento nodal 2000, que al poseer una condición directa de tensión- conflicto ante su situación de “informalidad” y de inminente desalojo aporta entre otros, sentidos y acciones en la órbita de lo desigual y lo excluyente.

Es importante aclarar como la muestra establecida permitió definir actores claves y representativos entorno a la territorialidad, que por su contenido, rol y profundidad consolidan una base de comprensión suficiente del fenómeno abordado:

- Sujetos habitantes que han ocupado y habitado el territorio desde el nodo 1950: Se destacan las entrevistas realizadas a tres de los habitantes históricos que ocupan el territorio desde 1950: entrevista al señor Ancízar Murillo (de 64 años) que representa esa territorialidad del habitante histórico que nunca abandono su predio,

que aún hoy lo conserva y habita; la entrevista a la señora Cecilia García (de 53 años), que representa la territorialidad fragmentada, territorialidad del habitante que vivió por un tiempo de 35 años sobre el sector, cedió su predio aceptando un tipo de reubicación en otra zona de la ciudad y termina regresando sobre el mismo o sobre uno aledaño a éste; y finalmente, la entrevista a la señora Margarita García, que representa esa territorialidad del sujeto que ya no habita de ninguna forma el territorio, pero que vivió durante 25 años en éste y lo rememora desde su infancia y sus condiciones de vida inicial aceptando la reubicación definitiva.

- Sujetos habitantes que han ocupado y habitado el territorio desde el nodo 2000: Se destacan las entrevistas realizadas a dos habitantes que ocupan el territorio desde el nodo o momento de toma y apropiación de predios iniciada en el año 2000 y que ostentan una condición de liderazgo al interior de las comunidades que apropiaron predios. La entrevista al señor Héctor Fabio García, que a la fecha, 2015, presenta una condición diferente de “invasor”, tras haber obtenido un fallo de la corte suprema (T- 631/13) en el cual se dispone “ORDENAR a la Alcaldía de Pereira (...) la verificación de la situación personal, familiar, social y económica (...) con el fin de establecer la alternativa oficial aplicable (...) incluya en un programa (...) que satisfaga las normas mínimas para vivienda de interés social urbana y les permita acceder, inmediatamente desocupen el habitado en la Avenida del Río de Pereira. Así mismo la entrevista a la señora Luz Marina García, quien ya completa 9 años de ocupación del predio y aún se mantiene en la zona, esperando decisiones favorables para su condición por parte de las entidades municipales ya sea en sentido de su permanencia definitiva, ya en su reubicación bajo condiciones dignas

Todas las entrevistas se consolidaron en formatos MP3 para su tratamiento y se anexa para el presente documento, el listado de cada una de ellas, con la referencia nominal de la entrevista, el nombre del entrevistado, la condición nodal y el barrio de pertenencia. ([Anexo 1](#))

## CAPÍTULO 1: PERSPECTIVAS TEÓRICO- CONCEPTUALES PARA LA COMPREENSIÓN DE UN TERRITORIO RELACIONAL, ALTERNATIVO Y FENOMENOLÓGICO

Plantear una apuesta conceptual y metodológica sobre fenómenos territoriales manifiestos en la ciudad de Pereira y específicamente en los asentamientos Risaralda, San Juan de Dios y Salazar Robledo, implica la delimitación inicial de categorías de trabajo con las cuales comprender y abordar dichas realidades fenoménicas. Así la categoría de territorio, es asumida como eje articulador de la propuesta en la cual tradiciones geográficas marxistas y de la percepción confluyen para proveer bases de entendimiento sobre una realidad que se visualiza multidimensional, dinámica, en tensión, conflictiva y multiterritorial (Haesbaert, 2007, 2013; Fernández, 2006, 2009). El territorio así se traduce en confluencias asimétricas y desiguales, tensionantes y conflictivas, contradictorias y solidarias, de relaciones y fuerzas sociales de poder, que desde su racionalidad buscan controlar y apropiarse procesos económicos, sociales, políticos, culturales, ambientales en un espacio determinado.

En el territorio conformado por tres barrios de la Comuna Otún de la ciudad de Pereira, estas fuerzas de poder que confluyen están representadas por la gobernanza y el sujeto habitante, bajo relaciones sociales normativo- jurídicas y cotidianas, que desde una dinámica territorial desigual se territorializan, desterritorializan y reterritorializan generando tensión y conflicto. Como se expresó precedentemente, la *Territorialización* es construcción de territorio, la des- reterritorialización, es pérdida y reconstrucción del mismo, lo que permite establecer dinámicas tangibles y significativas del sujeto con su espacio, que no son otra cosa que dinámicas de empoderamiento y control gradual de procesos sociales, bajo contextos socioeconómicos específicos, que trascienden *territorialidad* a partir de los “campos de representación” como resultado del acumulado de vivencias y emociones del sujeto que habita permanentemente su territorio (Haesbaert, 2013, p. 27)

A partir de esto, el sujeto como habitante que vive y siente cotidianamente el territorio proporciona datos empíricos fundamentales para dar cuenta de una dinámica territorial concreta y local, útil para fundamentar alternativas posibles sobre políticas públicas de orden territorial. En este punto el enfoque fenomenológico permite metodológicamente priorizar y definir la *elaboración subjetiva de mundo del sujeto habitante*, desde su condición sociocultural y socioeconómica establecida tanto desde contextos como desde vínculos territoriales.

De esta forma el capítulo propuesto desarrolla perspectivas teórico- conceptuales desde las cuales se aborda la dinámica territorial en los tres asentamientos que integran el estudio, con el objeto de comprender fenomenológicamente campos de representación que el sujeto



consolida sobre lógicas de apropiación/ control y su correlación con la política pública territorial.

### 1.1 El territorio una categoría relacional de dimensiones humanas y escalas de poder

El referente de territorio que transversaliza la investigación y lo define dinámico y en tensión- conflicto, se encuentra determinado por la apuesta relacional que propone Haesbaert (2013) sobre éste al decir, “El territorio está vinculado siempre con el poder y con el control de procesos sociales mediante el control del espacio” (p. 13). A partir de esta definición se visualizan elementos constitutivos que denotan su contenido: a) un carácter centrado en dimensiones sociales- políticas; b) una condición multiescalar; c) un movimiento dual que es control en sentido material y apropiación en sentido simbólico.

Desde esta perspectiva relacional Haesbaert (2013) entiende un territorio centrado tanto sobre dimensiones sociales, “el territorio forma parte de la sociedad y, por lo tanto, es indisociable de la misma” (p. 18) como en dimensiones políticas, “en esta óptica el territorio encuentra significación y contenido cuando el enfoque se concentra en las relaciones de poder” (p. 20). Igualmente es relacional en cuanto poder que involucra todo tipo de relación social y no exclusivamente una, “difuso en la sociedad, (...) transita, entonces, por varias escalas diferentes, de arriba hacia abajo y de abajo hacia arriba; por lo tanto, hay macro y microterritorios” (p. 26). Así mismo relacional al entenderse como “dominación político-económica, dominación funcional, y en el sentido más simbólico, de apropiación cultural” (p. 26).

Sobre esta misma lógica geógrafos como Milton Santos y Henri Lefebvre ya desde décadas del setenta- ochenta plantean aspectos relacionados con la cualidad dialéctica desde la cual confluyen fuerzas y relaciones sociales de poder sobre el espacio, como categoría amplia que contiene el territorio. En este sentido Santos (2000) define la interacción “indisoluble, solidaria y también contradictoria, de sistemas de objetos y de acciones” (Santos, 2000, p. 54) y Lefebvre (2000) plantea una dialéctica de producción y reproducción social del espacio, “en conexión con las fuerzas productivas (...) elaborado por una voluntad y por un pensamiento colectivo” (p. 89) que en términos políticos es, “producto de una actividad que implica lo económico, lo técnico, pero que va mucho más allá: productos políticos, espacios estratégicos” (p. 96).

Más recientemente Montañés y Delgado (1998) al asumir el carácter relacional del territorio lo definen como, “escenario de las relaciones sociales y no solamente el marco espacial que delimita el dominio soberano de un Estado” (p. 122) señalando más adelante como éste, “contiene límites, transmite la idea de cerramiento (...) está ligado a la idea de poder político, estatal o privado en todas las escalas” (p. 123).

Ya fuera de los campos geográficos Cox (1981) dilucidando sobre la creación de nuevos órdenes mundiales dice,

Las fuerzas sociales no pueden pensarse como algo existente exclusivamente dentro de los estados (...) El mundo puede ser representado como un patrón de fuerzas sociales que interactúan, en el cual los estados juegan un papel intermedio, aunque autónomo, entre la estructura global de las fuerzas sociales y sus configuraciones locales dentro de países particulares (...) el poder es visto como algo que emerge de los procesos sociales (p. 148).

En este sentido, como lo expresan Farinós y Romero (2007) desde la territorialidad y el buen gobierno para el desarrollo sostenible de los territorios,

Es necesario superar las tradiciones, distribuciones competenciales rígidas – cuando no ineficientes- por nuevos principios y nuevas formas de diseñar y aplicar las políticas territoriales o las políticas que tienen impacto territorial. Desarrollo territorial sostenible, gobernanza y territorialidad (entendida no solo como especificidad territorial e identidad que otorga derechos, sino también como caldo de cultivo de donde surge la ownership (empresa colectiva estructurada), que permite a los actores de un territorio participar activamente en la elección de la visión territorial deseada para el propio territorio, concebido en interrelación con el resto del territorio-red (...) son las piezas clave de este nuevo y emergente paradigma de la planificación de las políticas (p. 11).

A partir de este primer acercamiento del concepto de territorio desde su esencia relacional, se plantea una apuesta comprensiva sobre los asentamientos del río Otún en la que es fundamental el reconocimiento de cada uno de estos elementos constitutivos. Reconocimiento que va desde las fuerzas sociales que convergen y construyen el territorio; las relaciones sociales de poder que se tensionan y conflictúan; y las lógicas de apropiación/control sobre procesos sociales que se manifiestan.

De este modo se correlaciona la dinámica social- territorial de dos *fuerza sociales* de poder: la del sujeto que desde su condición habitante construye cotidianamente el territorio, lo vive, representa, significa; sujeto que espacializado, es “motor de la vida social” (Lindón, 2009, p. 10), que a través de su actuar en el mundo, de su habitar, “hace y modela los lugares y al mismo tiempo, recibe el influjo de los lugares que habita” (p. 10). Y la fuerza social de poder gobernanza (Fernández, 2005) que define los límites y horizontes del ordenamiento y gestiona la ciudad, es la territorialidad que planifica y direcciona la producción social de espacio, que define la vocación de servicios y enclave de la ciudad y que materializa la plataforma funcional de servicios.

Como *relaciones sociales* de poder definidas en el marco de esta dialéctica de fuerzas sociales, se debe aclarar en primera instancia una convergencia desigual y asimétrica entre estas. De allí que la convergencia del sujeto habitante se construya más como apropiación de procesos sociales en marcos de subsistencia, que desde el control hegemónico de

territorios, “los pueblos o los grupos más subalternizados se territorializan mucho más por apropiación que por dominación” (Haesbaert, 2013, p. 27); y una gobernanza territorial que incluye desde “verticalidades, flujos, áreas luminosas, grandes sistemas de ingeniería, redes, nuevas órdenes, formas de organización y políticas planetarias, así como la producción incesante de normas tanto de la esfera pública como privada” (Silveira, 2009, p. 2) racionalizaciones sobre el espacio.

En este entendido, sujeto y gobernanza plantean relaciones sociales de poder en tensión y conflicto al plantearse *campos de representación* territorial o territorialidades (Haesbaert, 2013) contradictorias y divergentes; así el sujeto enmarcado por la subsistencia busca apropiarse un territorio para la vida, situando en este, condiciones válidas para sopesar los contextos de insatisfacción social que lo rodean y consolidando con ello sentidos que estrechan arraigos y pertenencias. Al contrario la gobernanza busca empoderar espacio de control, de planeación y gestión sobre modelos de ciudad en el circuito de competitividad capitalista, modelos sustentados en el neoliberalismo de allí el proyecto de plataforma funcional y de vocación turística que adquiere este paso urbano del río Otún.

Es decir, las relaciones sociales de poder que se encuentran definidas sobre los barrios objeto de estudio, son relaciones que construyen territorio desde sistemas de significación contradictorios, que más bien se encuentran en conflicto al estar definidas por procesos tensionantes de desterritorialización y reterritorialización,

La expansión y/ o creación de territorios son acciones representadas por la desterritorialización. Ese movimiento explicita la conflictualidad y las contradicciones de las relaciones socioespaciales y socioterritoriales. Debido a esas características, ocurre al mismo tiempo la expansión y la destrucción; la creación y el reflujo (Fernández, 2006, p. 5).

Como *lógica de control/ apropiación*, se establece una dinámica en la cual, el sujeto habitante se apropia de procesos sociales de ocupación de territorio, valores y usos del suelo, y significados y vínculos con su entorno, acciones que al ser analizadas como nodo 1950 demuestran ser territorializantes; al analizarlo como nodo 2000 desde las políticas, normas y estrategias establecidas en el Plan de ordenamiento territorial del municipio de Pereira, (Acuerdo 18, 2000) esos vínculos y acciones demuestran ser de resistencia o reterritorialización. Por su parte la gobernanza controla/ apropia vocaciones y propósitos del territorio, del ordenamiento espacial socioeconómico, de disposiciones y normativas sobre usos del suelo y sus valores, acciones que desde la implementación del POTM de 2000 son desterritorializantes.

Desde un contexto socioeconómico como el de los asentamientos de la orilla del río y ambiental bajo su condición de suelo de protección, esta dinámica resulta de especial interés al evidenciar por parte de los gobiernos locales, la falta de implementación de acciones, estrategias, técnicas, metodologías, desarrollos jurídicos y normativos territoriales

y territorializados, que desarrollen y combinen la necesaria coordinación entre las políticas con las nuevas prácticas de gobernanza multinivel y la participación (Farinós y Romero, 2007). En este sentido, según Ortiz, A. (1998) en las políticas e instrumentos de la ordenación territorial, el modelo territorial local en Colombia, debe expresar e integrar la escala del sujeto que habita, no solo como actor participante sino como dimensión categórica, a partir de la distinción y la definición del ámbito, delimitado por las áreas que requieren de un tratamiento diferenciado, considerando los factores limitantes, las complejidades y características funcionales y relacionales peculiares del sujeto y del territorio, como de los recursos o valores a preservar, o bien para eliminar situaciones de desigualdad y de desequilibrio territorial.

Un ejemplo claro de lo anteriormente expuesto, como lo expresa igualmente Ortiz (1998) es la ausencia y expresión formal de vínculos causales en los procesos y escenarios de carácter ambiental, demográfico, económico, social, cultural, político y de gestión del riesgo en los modelos de desarrollo territorial, que conlleven a la coordinación necesaria entre las políticas públicas y la gobernanza.

De esta forma los procesos tensionantes de apropiación/ control que ejercen fuerzas sociales de poder hegemónicas en las orillas del río Otún, son desiguales y excluyentes al delimitar fronteras de ordenamiento territorial, nuevos usos y vocaciones del suelo y zonas de protección ambiental municipal (Acuerdo 18, 2000; Pomca, 2008) de recuperación paisajística bajo la figura de parque lineal ecoturístico o malecón Otún (acuerdo de manejo ambiental, 2010) de espacio público, de corredor ambiental integrado al sistema funcional de ciudad y de mejoramiento de entornos, mitigación de riesgos y el mejoramiento de asentamientos; en las que ni el sujeto, ni las relaciones multinivel y democratizantes encuentran cabida alguna.

El territorio se ordena político- administrativamente, se somete a gestión, es producido en el marco del enclave turístico que conforma la ciudad verde (CARDER, 2002); el río Otún se consolida como eje articulador de la ciudad en una producción social de espacio que enfatiza en ventajas comparativas del medio natural y en una producción de centralidades paisajísticas (naturales) que amplían la oferta de servicios ambientales del enclave. Un sistema articulado funcionalmente a la plataforma de negocios y servicios regional que se consolida sobre la Comuna Centro principalmente, y sobre las zonas de acceso a la ciudad (Acuerdo 65, 2009).

## 1.2 El desarrollo sostenible territorializado

Un sustento esencial que define cada una de las acciones y sentidos de la gobernanza entorno a la política territorial, se encuentra dado por la concepción de desarrollo que, “se convirtió en imaginario social” (Gutiérrez, F. 2012, p. 239) asimilado desde el crecimiento económico y el progreso material. De esta manera, tradicionalmente la concepción de

desarrollo ha estado situado en el campo exclusivo de la dimensión económica, en donde el campo de lo político constituye su motor al ostentar relaciones sociales hegemónicas, “en la perspectiva neoliberal se mira desde la óptica productiva (...) el potencial endógeno del desarrollo expresado en términos de crecimiento, productividad y competitividad” (p. 25).

Se entiende con ello el carácter de la política pública territorial en las orillas del río Otún como una apuesta centrada sobre imaginarios de desarrollo que al definir áreas de protección paisajística en el marco del *enclave turístico* o *centro de negocios regional*, excluye de sus representaciones y acciones la territorialidad del habitante allí asentado y desarticula social y económicamente al sujeto con políticas que agudizan sus condiciones de vida. Frente a esto Gutiérrez, F. (2010) señala, “el principio de desarrollo sostenible concebido está basado en el *manejo y aprovechamiento de los recursos naturales* y no desde el equilibrio entre lo económico, social, ambiental y territorial o la territorialización del desarrollo” (p. 247).

Igualmente se comprende el incremento de tensiones de orden social con los habitantes asentados sobre estas orillas; los conflictos políticos y económicos que, signando la falta de cohesión social e inequidad territorial, se materializan a través de la toma y apropiación de predios; y el incremento de conflictos ambientales que define la existencia de vacíos sobre un territorio fragmentado por medidas normativo- administrativas. Es decir, una ausencia de elementos determinantes en la gobernanza que se evidencian a partir de la caracterización que de este concepto plantea Gutiérrez (2010),

a) Como “implementación de regulaciones económicas, sociales, ambientales y políticas, aceptadas por los habitantes” (p. 257).

b) Como “promoción de una mejor transparencia en los asuntos públicos” (p. 257)

c) Como “proceso de acción colectiva que organizan la interacción entre los actores, la dinámica de los procesos y las reglas de juego con las cuales una sociedad toma sus decisiones, y determina su conducta” (p. 252)

d) Como “conjunto de herramientas institucionales, consistente en la promoción de una mejor transparencia en los asuntos públicos, de una más efectiva descentralización y de un fortalecimiento de los mecanismos de participación ciudadana” (p. 252).

Así, la propuesta epistemológica se sitúa sobre virajes en la concepción de desarrollo que hasta hoy viene fundamentando la política territorial, virajes planteados en otros marcos de comprensión y entendimiento desde elementos multidimensionales y holísticos del ser humano y desde concepciones de la gobernanza incluyente y participativa, más allá de la desarticulada jurisdicción que busca, “protección de la productividad de los recursos”

(Gutiérrez, F. 2012, p. 241). Propuesta que debe necesariamente ubicar el paradigma occidental del desarrollo desde su contexto socio- histórico y político,

Régimen de representación, una invención, que resultó de la historia de la posguerra y que, desde sus inicios, moldeó ineluctablemente toda posible percepción de la realidad y la acción social de los países que desde entonces se conocen como subdesarrollados (p. 239).

Sobre esta lógica devienen otros sentidos de mundo que buscan reposicionar otras dimensiones y objetivos entorno a la implementación de políticas públicas de ordenamiento territorial. Para ello la propuesta de Gutiérrez (2012) sobre el *desarrollo sostenible territorializado* resulta fundamental al proponer como elementos de base la, “articulación y equilibrio entre las estructuras y los elementos sociales, económicos, ambientales y políticos institucionales” (p. 242), que incluye entre otros,

Un nuevo modelo de vida (...) una propuesta ética y política (...) la reorientación del sentido y direccionalidad de la actividad económica (...) la equidad territorial para el buen vivir (...) y activa participación de la población en las decisiones fundamentales” (p. 25)

Se propone así una conceptualización y una epistemología definidas por *el buen vivir* y *el bien estar* como fundamentos del desarrollo, “no es posible pensar en un desarrollo que separe sociedad, cultura, economía y naturaleza. El reto está en crear una nueva epistemología” (p. 241) encontrando desde aquí nuevos sentidos de mundo y referentes de acción: un nuevo modelo de sociedad, equitativo, justo, igualitario; una cultura de la vida, que trace horizontalidades desde lo incluyente participativo; una condición de armonía; un camino de memoria y resignificación de lo identitario y lo propio; una comunidad.

Sobre esta misma línea, en referencia a la resignificación del desarrollo y con este de la política territorial, Massiris (2009) desde la perspectiva del desarrollo territorial de los países que en América Latina vienen proponiendo modelos alternativos a la hegemonía del desarrollo, propone:

Armonizar los objetivos de desarrollo económico (crecimiento, productividad, competitividad), con los de desarrollo social (erradicación de la pobreza, inclusión social) y de aprovechamiento sostenible de los recursos naturales y protección de las condiciones ambientales (conservación de biodiversidad, prevención de desastres, reversión cambio climático) que hagan posible el desarrollo humano integral y sostenido” (p. 106).

La consecuencia de este tipo de apuesta política en el marco de alternativas posibles como el ALBA (Alianza Bolivariana para los pueblos de Nuestra América) viene dado según este mismo autor por el fortalecimiento de visiones, “llamadas a resolver las tensiones (...) y a armonizar las políticas, estrategias e instrumentos de acción” (p. 117) desde la necesaria implementación de, “normas, organización institucional y proyectos encaminados a intervenir sobre la expresión espacial de las fuerzas económicas y sociales, y orientarlas

hacia el logro de una mayor habitabilidad rural y urbana, una mejor funcionalidad, competitividad y cohesión territorial” (p. 117).

De la misma forma, Salinas (2013) al identificar contextos de globalización y crisis Latinoamericana sobre los cuales el control territorial es, “convertido en objetivo esencial de la acción del capital” (p. 143) propone a partir de nuevos modelos de ordenamiento y planificación territorial, “pensar y crear el futuro a partir del reconocimiento y valoración de las condiciones económicas, culturales y sociales actuales de un espacio determinado y de su articulación con el pasado” (p. 144) a partir de elementos de análisis sistémicos y holísticos, flexibles, continuos y de largo plazo, que “permita encontrar soluciones para los principales problemas y conflictos presentes en el territorio” (p. 146).

En esta forma se hace imperante la resignificación desde marcos alternativos a la política territorial dominante centrada en el desarrollo económico como base de racionalidad del territorio; las posibilidades son vastas si se toman de referente los virajes que desde epistemologías del buen vivir y el bien estar se vienen posicionando, planteamientos que encuentran su principal base operativa en la holística del sujeto y de la vida social, en la multidimensionalidad que es interacción equilibrada entre lo económico, social, lo político, cultural y ambiental,

En lo social prima la equidad y la justicia social y territorial; en lo cultural, la identidad, el arraigo y la pertenencia territorial (Dimensión 1); en lo económico, la igualdad social y territorial (Dimensión 2); en lo ambiental, la sostenibilidad y armonía ambiental y territorial (Dimensión 3); en lo político institucional, la gobernabilidad y la cohesión social (Dimensión 4)” (Gutiérrez F. 2012, p. 243).

El abordaje de esta epistemología del territorio, de esta reconceptualización del desarrollo desde la cual se hace posible una nueva mirada y otras alternativas, se propuso a partir de la reflexión crítica como “concepto metodológico de la fenomenología” (Menéndez, 2012, p. 249) que a su vez es trascendencia subjetiva y conciencia del mundo,

Los actos reflexivos serán entendidos, de nuevo, como las bisagras del gran gozne de la reducción trascendental, que articula el movimiento que va del correlato de la conciencia intencional a la subjetividad trascendental donde opera la actividad significativa del mundo (p. 252).

Es decir, pensar el territorio desde alternativas y mundos posibles, requiere una fuerte actividad reflexiva, “capaz de encadenar todas las reflexiones concretas en una sola contemplación unificadora” (p. 256) tanto de las condiciones concretas de un contexto contradictorio y desarticulante en cuyo centro de interés se posiciona exclusivamente el intereses económicos, como desde elaboraciones que sobrepasen ese estrecho margen y articulen en un sentido de buen vivir, comunidad, inclusión y equidad todas las dimensiones del ser humano social.

De esta forma la apuesta teórica desde la cual se fundamenta esta investigación, plantea reflexiones con sentido crítico sobre la dinámica territorial que se viene sucediendo sobre las orillas del río Otún a su paso por la comuna Otún en la ciudad de Pereira; reflexión que se dirige en dos movimientos esenciales: como movimiento de exploración que permite la conciencia del objeto y que se hace crítico en tanto realidad tensionante y conflictiva de una política pública territorial desigual e inequitativa; como movimiento trascendental, desde el cual el sujeto investigador propone sus propios marcos de interpretación y sentido para consolidar alternativas posibles instaladas en el mejoramiento y calidad de vida del habitante.

En cuanto conciencia del objeto, la dinámica de territorialización, desterritorialización y reterritorialización (capítulos II y III) provee elementos suficientes de análisis-interpretación desde los cuales captar la esencia problemática del objeto de estudio. Así se captan vínculos territoriales, arraigos, contextos sociales y económicos que fundamentan los sentidos existenciales del sujeto; igualmente se captan rupturas, tensiones y conflictos que transgreden la territorialidad del sujeto generando con ello nuevos sentidos y acciones concretas. Un proceso de reflexión que en síntesis es captado a través del sujeto.

En cuanto trascendencia, los sentidos de mundo están cimentados desde la resignificación que del concepto de desarrollo ofrece el buen vivir, como nueva ética y nueva acción política definida en la equidad, la justicia, la inclusión, la participación activa y consciente, la cohesión social. Sobre este momento reflexivo el sujeto que investiga es postura política, utopía de mundo, alternativa posible.

### 1.3 Fenomenología a los campos de representación del sujeto

La aproximación a dinámicas territoriales en los barrios Risaralda, San Juan de Dios y Salazar Robledo significa iniciar indagando subjetividades de un habitante que en su condición cotidiana valora, significa y representa el territorio. En este sentido se declara la pretensión de acercar analítica e interpretativamente estas vivencias y representaciones del sujeto como método de aproximación al fenómeno geográfico que se investiga: la dinámica territorial. Se posiciona con ello la Percepción como enfoque que desde el campo de la geografía humana posibilita este acercamiento, al estar centrado sobre ejes de, “interés por el sujeto, por el individuo ante el medio natural o mundo vivido, que retoma el concepto de lugar vivido o sentido, para estudiarlo a partir de la experiencia” (Pillet, 2004, p. 145).

Este marcado interés por el sujeto, sobre su vivencia y sobre sus representaciones de tipo territorial encuentra fundamento desde su acción constituyente en, “modalidades de pensamiento práctico, programas de percepción, “constructos” con estatus de teoría ingenua, que sirven de guía para la acción y de rejilla de lectura de la realidad” (García,



2006, p. 78). Al respecto Jodelet (1986) plantea como la actividad de pensamiento humano dota de sentido y significación a los objetos con los cuales entra en contacto, “la representación es el representante mental de algo” (p. 475) y como esta interacción se configura a partir de campos de comprensión establecidos socialmente, dando paso a modelos de interpretación, de aprehensión y teorización sobre el mundo, “la representación que elabora un grupo sobre lo que debe llevar a cabo, define objetivos y procedimientos específicos para sus miembros (...) incide directamente sobre el comportamiento social y la organización del grupo (p. 470)”.

Igualmente Hall (1997) al interrogar por los contenidos reales del concepto de representación y al sugerir como su definición la producción de sentidos a través de la semejanza mental o la simbolización de algo, define,

Representar es la producción del sentido y el significado del mundo y de conceptos en nuestra mente mediante el lenguaje, tanto de un hecho real o de algo imaginario. Implica símbolos, signos e imágenes, es lo que posibilita reconocer. Permite conectar el sentido y el significado a través del lenguaje el cual posee sus propios signos según la cultura, para crear formas de descripción” (p. 17).

Lo anterior permite develar metodológicamente una línea que para Husserl (Citado en Menéndez, 2012) está entendida como “doctrina de la esencia de las vivencias” (p. 251) y se define fenomenológica, en tanto entra a “interrogar por el sentido de la experiencia en general, por el origen subjetivo del mundo y de la vida” (p. 251).

Es decir, indagar los intersticios más profundos de la experiencia del sujeto a partir de su territorialidad, al ser esta representación del mundo primer contacto, experiencia directa sobre los fenómenos sociales y del territorio. La voz del habitante así es resonancia, cada uno de sus sentidos entorno a la política territorial y entorno a disposiciones normativas que lo afectan; la narrativa se hace esencial y el interés por desentrañarla aún más delimita la necesaria comprensión por los orígenes del mundo. De allí la fenomenología como metodología, como marco amplio desde el cual plantear investigación.

Siguiendo con el devenir conceptual, Barbera e Inciarte (2012) al definir la fenomenología desde su significado etimológico más remoto “poner en la luz o manifestar algo que puede volverse visible en sí mismo” (p. 201) plantean,

La fenomenología como episteme de las ciencias sociales y humanas, se ocupa de la conciencia con todas las formas de vivencias, actos y correlatos de los mismos, es una ciencia de esencias que pretende llegar sólo a conocimientos esenciales y no fijar, en absoluto, hechos (p. 205).

A su vez Bachelard (1975) dirá sobre la fenomenología a partir de problematizaciones que plantea entorno a la imagen poética que esta es, “un estudio del fenómeno (...) cuando surge en la conciencia como un producto directo del corazón, del alma, del ser del hombre

captado en su actualidad” (p. 9) agregando más adelante, “sólo la fenomenología, es decir, la consideración del *surgir* (...) en una conciencia individual, puede ayudarnos a restituir la subjetividad” (p. 10).

Se sumerge así una exploración a dinámicas territoriales desde la fenomenología, en la territorialidad del sujeto que habita las orillas del río Otún, en sus campos de representación; campos construidos en contextos de insatisfacción e informalidad, así como en vínculos con su territorio desde lógicas económicas, sociales y emotivas. Una aproximación analítica- interpretativa que se mece a lo largo de contextos y arraigos del sujeto, al ser la territorialidad un proceso que se consolida bajo condiciones sociales y económicas particulares, y en vínculos de diferente carácter, como la casa y las redes económicas.

En este sentido la investigación fenomenológica implica abordar la realidad subjetiva desde elementos concretos, más ante los vastos territorios por los que vaga el espíritu. Las categorías de análisis deben trazar primero linderos conceptuales sobre los cuales explorar la subjetividad: del territorio, de manera que permita dilucidar procesos dinámicos, múltiples, contradictorios y desiguales movilizados por relaciones y fuerzas sociales de poder, desde los cuales el sujeto construye su mundo de la vida; la territorialidad, con la que se sitúan representaciones sociales entorno a dinámicas territoriales que son de apropiación/o control dependiendo la racionalidad que guía; y el desarrollo sostenible territorializado, como marco reflexivo de otras alternativas sobre las cuales toma vigencia el sujeto, al ser el centro y el objeto.

Posteriormente son las variables e indicadores de investigación los que definen de manera puntual la exploración fenomenológica. Se sitúa así, un contexto socioeconómico, como variable de comprensión 1o de primer orden, construido a partir de la definición de dos indicadores:

a) la *insatisfacción de necesidades básicas* (NBI),

Metodología propuesta por la CEPAL en los años 70 que tiene como principal objetivo identificar hogares y personas que no alcanzan a satisfacer un conjunto de necesidades consideradas indispensables según niveles de bienestar aceptados universalmente (...) a partir de la definición de un conjunto mínimo de satisfactores referidos a educación, empleo y vivienda se mide el volumen de población que no tiene acceso pleno a ellos (CEPAL, 2001, p. 114)

Y de manera puntual las NBI enfocadas desde la insatisfacción de vivienda,

Este indicador expresa las características físicas de viviendas consideradas impropias para el alojamiento humano (...) a partir de ellos se constituye uno compuesto, que clasifica como

pobre o con NBI aquellos hogares que estén, al menos, en una de las situaciones de carencia expresada por los indicadores (DANE, 2005)

b) Los *territorios de informalidad*, que para Saldarriaga (Citado en Hernández, 2007) están definidos así,

La ciudad informal significa también que no está hecha por los organismos oficiales o por empresas o entidades que hacen parte de la formalidad como estructura básica de una sociedad. Es también una expresión que trae consigo la connotación de problema en lo social, en lo económico y en lo físico. En su conjunto, es el albergue de la población de menores recursos en la ciudad; está conformada por asentamientos deficientes en lo que se refiere a servicios públicos, equipamientos comunales y espacio urbano y habitacional (p. 49).

Ambos indicadores proporcionan herramientas de comprensión sobre la territorialidad del sujeto habitante en el marco de relaciones sociales desiguales. Relaciones que en el “diagnóstico de la unidad de planificación 7 “Río Otún” quedan expresas del siguiente modo,

Existen algunos barrios que se han desarrollado a través de procesos de invasión sobre la margen sur del Río Otún, los cuales presentan grandes deficiencias en cuanto a infraestructura vial y de servicios, además de estar sobre la zona de protección del Río en zonas de amenaza y riesgo. (SPM, 2010, p. 13).

Una característica particular de esta Unidad de Planificación es su conformación lineal generada a lo largo del Río Otún, paralelo al cual se ha generado un trazado sobre el que se han desarrollado viviendas. A pesar de no haber sido planeado este desarrollo sobre la margen sur del Río Otún, a través de generación espontánea y procesos de invasión esta franja ha sido poblada sin obedecer a ningún tipo de trama urbana. (Planeación municipal, 2010, p. 30).

Igualmente se situaron vínculos territoriales, como variable de análisis 2, a partir de indicadores que definen el arraigo territorial del sujeto: por un lado la *casa- refugio* (Bachelard, 1975) como “realidad profunda de cada uno de los matices de nuestro apego” (p. 34). Casa que “suplanta contingencias, multiplica sus consejos de continuidad (...) sostiene a través de tormentas del cielo y de las tormentas de la vida. Es cuerpo y alma. Es el primer mundo del ser humano” (p. 37). Casa- refugio, que es protección ante los avatares que la realidad misma hace emerger; es un adherente al territorio que el sujeto “sensibiliza (...) (Que) vive en su realidad y en su virtualidad” (p. 35).

Por otro lado, la *subsistencia- red* (Haesbaert, 2013) que permite comprender el arraigo del sujeto en sentido económico, desde la interacción de fijos y flujos que transversalizan los desplazamientos constantes y cotidianos para su subsistencia, “La gente está transitando todos los días por redes que articulan pequeñas zonas, las cuales forman parte de territorios-redes que esa misma gente está construyendo” (p. 22). Una *intensa movilidad* (p. 32) que

vista como subsistencia económica impone flujos necesarios de territorialización, puntos en red que hacen parte de la vivencia tangible- significativa del sujeto asentado sobre las orillas del río.

Sobre esta línea espiral, subyace una propuesta metodológica que al abrir caminos exploratorios hacia la experiencia vivida del sujeto habitante construye linderos conceptuales para aproximar la vivencia. Una espiral que expresada sería,

a) Motor de la vida, que construye los lugares y se hace interactivamente sobre estos = sujeto habitante.

b) Que apropia y controla procesos sociales, pero también es expropiado y/o controlado, pero que no cesa en su construcción territorial = territorio.

c) Que da sentidos al mundo que lo rodea, significa y representa a partir de su propia experiencia = territorialidad.

d) Que define otros mundos posibles, otras alternativas, otros sentidos en los que el buen vivir es faro = desarrollo sostenible territorializado

e) Territorialidad de un sujeto sobre contextos sociales y económicos que son de necesidades básicas insatisfechas y de informalidad = variable 1

f) Territorialidad de un sujeto sobre vínculos territoriales tan fundamentales como la casa-refugio y las redes de subsistencia = variable 2.

## CAPÍTULO 2: TERRITORIO CONSTRUIDO, CONTEXTO, CASA-REFUGIO Y REDES DE SUBSISTENCIA

Como exploración al territorio construido (dinámica de territorialización) se obtiene una fenomenología de la territorialidad del sujeto, en la cual se conjuga el contexto económico y social de éste y de su territorio, con los vínculos territoriales que son su casa-refugio y las redes de subsistencia que extiende. Esta es una dialéctica en la que el sujeto establece sus propias reivindicaciones, significados y acciones sobre el territorio que construye, en oposición a los programas y proyectos de gestión y planificación territorial que implementa la política pública de la ciudad de Pereira. Como dialéctica, esta territorialidad de lo cotidiano, proporciona elementos de interpretación y análisis a la sostenibilidad del territorio, como fundamento de los equilibrios y la equidad social en el marco de sociedades y proyectos políticos incluyentes.

De esta manera, se tiene a partir del sujeto habitante y de la revisión documental, relatos, contextos, vínculos, significados y perspectivas que permiten definir la territorialidad del sujeto desde condiciones concretas del habitar y desde conflictos-tensión insumo de reflexión crítica.

### 2.1 El contexto socioeconómico.

Se entiende la variable contexto, desde la situación o situaciones de tipo social y económico que rodean la territorialidad del sujeto. De esta forma se encuentra un contexto social específico, un entorno del sujeto definido por necesidades básicas de insatisfacción, marcos de pobreza que desde trayectorias de desplazamiento violento o desde la subsistencia, configuran situaciones o hechos sobre los barrios de estudio; así mismo se encuentra un contexto vinculado a entornos físicos y simbólicos del habitante, a partir de procesos de informalidad que han estado movilizados tanto desde 1950, como a partir del 2000.

Abordar estos contextos del habitante resulta una tarea primordial, ya que el sujeto constituye sus representaciones a partir de su misma experiencia con el mundo de su estar bajo circunstancias específicas. Para las orillas del río Otún esta experiencia es de necesidad insatisfecha y de informalidad lo que moviliza necesariamente los significados y acciones del sujeto, representando un territorio de subsistencia y albergue sobre el cual se hace mejor la vida.

#### 2.1.1 Contexto en el momento fundacional

Como preámbulo a la exploración de los contextos socioterritoriales que transversalizan al sujeto; la narrativa permite visualizar aspectos físicos de este, sobre los cuales se definen

interactivamente la identidad social y económica: de esta manera la zona hacia la década de los cincuenta, hacía parte del sistema de inundación del río Otún (entre las actuales calles 19 y 38), configurándose como un lacustre, poco accesible, sobre el cañón del río Otún, en el que predominaban lagunas, quebradas y malezas, sobre este aspecto se subraya en el diagnóstico de la UP7 río Otún,

La Comuna Río Otún surgió como una prolongación del centro de la ciudad hacia el Río. Es así como a fines de la década de los 40 y principios de los años 50, la zona urbana del Municipio finalizaba en la carrera 4ª. En ese entonces, lo que es hoy la comuna, eran solo potreros, rastrojos y lagunas. A lo largo del Río, había un camino de herradura por donde transitaban las mulas cargadas de material para las construcciones que se estaban desarrollando en la ciudad (SPM, 2010, P. 13).

Así lo describen los relatos ,“toda la 35 era rastrojos no habían estas casas de ahí de la segunda (...) todo era en rastrojo, puro monte (...) todo lo que es Galán eran lagunas hasta la 31 con segunda” (Entrevista 1\_1; min: 4:33); igualmente recuerda la entrevistada como, “lavábamos al frente en unos charcos porque como todo eso era lagunas al frente antes de hacer a Galán (...) esos charcos empezaban desde la segunda (...) hasta abajo hasta la orilla del río (...) eso todo eran rastrojos” (Entrevista 1\_3; min: 0:05).

Bajo esta condición física, proveniente de la memoria remota de los pobladores que desde el momento de fundación han ocupado estas orillas, se empieza a configurar un territorio, que en términos sociales, constituye un territorio de asentamiento informal en el marco de procesos invasivos y barrios autoconstruidos sobre las orillas del río; en términos económicos un territorio que brinda condiciones de asequibilidad al sujeto dado el valor de la tierra y de la vivienda (Tabla 9. Síntesis de relatos):

**Tabla 9. Síntesis de relatos, 1º momento entorno al territorio**

Condición social del territorio	Condición económica del territorio
“Esto aquí se hizo de guadua y por encima eso era de...esto era una invasión, plásticos por encima” (Entrevista 2_1: min: 0:36); “Esto fue invasión pero yo no fui invasión yo vine cuando ya tenía esto tres años de invasión” (Entrevista 5_1: min: 1:27). “nosotros cuando llegamos aquí llegamos fue buscando, cierto, la orilla del río, ósea la Nación porque el río tiene veinticinco metros de la orilla pa fuera...ya fue cuando ella (Dueña) dijo que tenía la escritura global (Entrevista 2_1: min: 8:18).	“A nosotros nos tocaba casita en San Camilo de material pero a mamá le dio miedo pagar porque como ella era la única que trabajaba (...) entonces mamá no quiso meterse en esas casas porque le daba miedo que nos quedáramos en la calle” (Entrevista; 1_1: min: 5:48). Cuando eso uno bien pobre hermano eso hace mucho tiempo (...) por aquí habemos personas hermano que hablando francamente, que si desayunamos no comemos, no almorzamos pa uno meterse en una deuda bien verrionda (...) pues que uno tuviera dos mil viviéramos más arriba” <sup>10</sup> (Entrevista 2_1: min: 17:23).

Fuente: Elaboración propia

<sup>10</sup> Este es un relato en el que el poblador apela a su memoria histórica sobre las condiciones de subsistencia que tenían cuando recién se empezó a formar el barrio Risaralda. (revisar entrevista en los minutos señalados)

En cuanto contexto socioeconómico del habitante, los relatos permiten delimitar dos condiciones de su habitar. Por un lado, la vinculación a procesos de migración por violencia (principalmente al noroccidente del Departamento, y en este los municipios de Quinchía y Anserma viejo (Chacón, 2004)). Por otro, la insatisfacción de necesidades básicas de subsistencia NBI (incluida la vivienda):

**Tabla 10.** Síntesis de relatos, 1 momento, entorno al sujeto habitante.

Contexto social del sujeto habitante	Contexto económico del sujeto habitante
<i>También</i> llego a la orilla del río corriéndole a la violencia en Anserma nuevo (...) es que en esa violencia quedamos nosotros fue llevados (...) mi papá llego acá hermano sin saber qué hacer cuando llegamos nosotros aquí a Pereira le toco dejar las mechitas allá viendo que teníamos allá una finca la verraquera. (Entrevista 2_1; min: 21:54) <sup>11</sup> .	Yo por ejemplo para ganarme la comida me iba y cargaba agua le llenaba las canequitas a doña Martha a doña Luisa (...) eran pobres igual que nosotros pero tenían comida nosotros no (...) pa ganarme la comida pa' Visita, pa' mamá y pa' mí, me daban un plato de comida a mí y yo ese plato de comida lo partía pa' tres" (Entrevista 1_4; min: 2:07) <sup>12</sup> .

Fuente: Elaboración propia

Los primeros asentamientos fueron de carácter informal y asociados a oleadas migratorias de pobladores cuyo contexto socioeconómico se encontraba atravesado por la violencia que los expulso de su territorio originario y por condiciones de insatisfacción de sus necesidades más básicas. Inician así dinámicas de construcción territorial que devienen fricción, desalojos latentes, resistencia, organización, igualmente obtención de acuerdos producidos en la concertación (Ver Relato de don Ancízar Murillo donde da cuenta de la negociación con la familia Aristizabal. Entrevista 2\_1, desde el min: 7: 11). Y con ello la condición económica del territorio que ya empezaba a ser construido; los habitantes del barrio Risaralda pusieron valores a la tierra, negociaron directamente con su propietario y abrieron sendas a la adquisición de títulos “yo creo muchachos que dé a cincuenta pesos por métrico sí (...) toca uno apretar correa pa conseguirse esa plata” (Entrevista 2\_1; min: 20:00). Los valores del suelo y de la vivienda como se observa, fueron (y son) un polo de atracción para los más vulnerables. Frente a esto el diagnóstico UP7, dice,

Resulta interesante identificar que esta es una zona de la ciudad que todavía no ha caído en la dinámica de especulación del valor del suelo, en la que aún es posible comprar y vender inmuebles con valores razonables más cercanos a la realidad que al mercado inmobiliario mercantilista, lo cual se explica en parte por la falta de presión del mismo mercado y a la falta de visibilidad en todo sentido que tiene este sector con respecto a la ciudad” (SPM, 2010, p. 187)

<sup>11</sup> En igual sentido se encuentran los relatos de doña Margarita García: “cuando a nosotros llegamos de Quinchía porque a nosotros nos trajeron pequeñas estaba la violencia metida allá en Quinchía, entonces mi papá fue y vendió la casa” (Entrevista 1\_4; min: 13:48). Y de Limbania Pinzón: “En el campo vivíamos nosotros (...) había todo plátano café (...) la familia de mi papá era de Batero (Quinchía) y ya nos sacaron de allá” (Entrevista 5\_2; min: 8:31).

<sup>12</sup> Relatos como este, donde se define claramente la situación social del poblador se encuentran también en los relatos de la señora Cecilia García; del señor Ancízar Murillo; o la señora Limbania Pinzón.

**Tabla 11.** Fotografía Ancízar Murillo (entrevistado)

Fotografía al señor Ancízar Murillo y su casa, antes de cruzar el río por garrucha en medio de entrevista

Ancízar Murillo. De Anserma Caldas. Se vinieron por la violencia (barrio Risaralda), desde hace 48 años- fundadores. Desde el año 1965. La abuela compró una casa en San Juan. Inicialmente construyeron una sola pieza. Tenía 4 marranos por 4 años, por 2 años zapatería. Al principio de la Fundación él era presidente de la Junta. “A mí me trajeron a San Juan de Dios de 3 años, tengo 65 años me ofrecieron reubicación (hace 5 años) les dije que no me interesaba, el Río todavía no me ha hecho daño, en todos estos años”.



Fuente: elaboración propia a partir de exploración de campo (2014)

### 2.1.2 Contexto en el Momento de toma y apropiación de suelos de protección

Sobre este momento, se enfoca la observación fenomenológica, a períodos más próximos en la dinámica territorial, el momento de toma y posesión de predios, iniciado hacia el 2005 por pobladores que reclaman su inclusión en las políticas públicas de vivienda de la ciudad:

El relato y la documentación definen así, un contexto físico que a diferencia de lo ocurrido en el momento fundacional, se encuentra proyectado social y económicamente bajo la plataforma funcional de servicios que introduce el POT de 2000 para la ciudad (Acuerdos 18 de 2000 y 23 de 2006) y que en revisión al proyecto de acuerdo POTM (2014) mantiene esta misma tendencia. Es decir, que el territorio físico está articulado (y no aislado) a la producción social de espacio que la gobernanza ha consolidado bajo las premisas de la sostenibilidad del desarrollo; “Las fuerzas productivas y técnicas permiten intervenir a todos los niveles del espacio: local, regional, nacional, planetario. Se modifica el espacio entero” (Lefebvre, 2000, p. 17). Así el sustento físico (que integra el territorio) se incluye al sistema ambiental de protección, al sistema social de espacio público y formalización de la ciudad, y al sistema económico eco turístico. El territorio físico por tanto se encuentra en un contexto de transformación donde son otros los propietarios (el municipio), otros los usos del suelo y otras las condiciones del territorio,

Desde el punto de vista ambiental, el hecho más significativo en la UP7 es el río Otún, no sólo por lo que representa para la Ciudad, desde el nivel local, sino también como elemento natural intervenido, de carácter metropolitano y regional (...) es la fuente de abastecimiento de la Ciudad, receptora de los vertimientos y convivencia de numerosos barrios, con población en riesgo (...) Es además elemento natural conector de ecosistemas diversos (p. 43).



De allí se obtienen lecturas sobre los asentamientos del río, que en socialmente se sitúan desde la exclusión social (entendidas desde la informalidad) y desde el riesgo hidrológico entendido desde la planificación; en términos económicos un territorio en el que se conservan fuertes inequidades y necesidades insatisfechas (NBI) (como la vivienda). (Tablas 12 y 13):

**Tabla 12.** Síntesis relatos, 2° momento sobre el territorio

Condición social del territorio	Condición económica del territorio
“Esto estaba tan pobladito, parejito, parejito estaba, pero aquí no, más que todo en este barrio Risaralda, si quedo muy descubierto, casi toda la gente se fue (...) todo eso quedo ahí desocupado (...) aquí en los lotes vacíos la gente empezó a meterse se venían aquí de los barrios aleñaños se venían a consumir drogas aquí (...) y el basurero más impresionante (...) ya querían volver eso hay un basurero un metedero de vicio y uno no podía decir nada” (Entrevista 5_1; min: 12:09)	“Con 150 pesos nos fuimos a buscar un apartamentico para arrendar (...) esperemos a ver si conseguimos otra cosa más favorable...entonces nos vinimos por los lados de la avenida del río ¡buscando a ver! resulta que vimos ese terreno entonces le dije yo a mi señora ¿será que ahí está nuestra casa será que nos metemos ahí? (...) ese mismo día compramos la madera con eso, como ya le dije empeñamos un televisor, me preste una plata gota gota y así nos metimos ahí” (Entrevista 8_1; min: 1:33)

Fuente: Elaboración propia

**Tabla 13.** Riesgo y tipo de intervención en los 3 barrios de estudio

Barrios	Viviendas clasificadas por tipo de riesgo			Caracterización de la vivienda por intervención para reubicación				
	Geotécnico	Hidrológico	Hidrotécnico	R1*	R2	R3	Total viviendas	Población en riesgo (estimada)
San Juan de Dios		99	2		5	99	101	505
Risaralda		103	2		103	14	103	515
Salazar Robledo		53			41		55	275

Fuente: Fuente: elaboración a partir de CARDER, 1998

\*R: Tipo de riesgo

A este panorama se suma la condición socioeconómica del poblador que va a ocupar terrenos y su acción política como sujeto habitante. En el marco de vínculos sociales-filiales, llegan al sector, pobladores que ante el vacío y falta de funcionalidad territorial, y dadas sus condiciones sociales de vulnerabilidad, ocupan estos territorios mediante la construcción de asentamientos informales en lo que anteriormente fueron predios de otros pobladores ya reubicados. (Tabla 14).

**Tabla 14.** Síntesis de relatos, 2º momento sobre el sujeto habitante.

Contexto social del sujeto habitante	Contexto económico del sujeto habitante
<p>“(vivió en la casa de la mamá ) por mucho tiempo y de ahí yo conseguí un hogar y de ahí me toco invadir” (Entrevista 11_1; min: 1:01)</p> <p>“(pregunta sobre el porqué llega a la zona) Por una vivienda para mis hijos” (Entrevista 12_1; min: 0:28)</p> <p>“no había a donde construir ni a donde pagar arrendo, ahí es más fácil por qué ahí nos iban a ayudar supuestamente” (Entrevista 13_1; min: 0:38)</p>	<p>“la pobreza nosotros vivimos en una pobreza absoluta (en referencia a la reubicación), sin embargo nos vamos para allá (proyecto de vivienda Salamanca) y van a ser menos los ingresos y más los gastos” (Entrevista 9_2; min: 7:50).</p> <p>“En este país es muy difícil adquirir vivienda una vivienda digna en ese entonces no habían programas como los de este momento, yo pagaba arrendo o vivía de arrimado por ahí mejor dicho de donde estaba me echaron porque no tenía trabajo” (Entrevista 8_1; min: 0:55)</p>

Fuente: Elaboración propia

### 2.1.3 La confluencia de momentos nodales

Plantear un análisis-interpretación al proceso inicial de construcción territorial que el sujeto habitante establece con su lugar (los asentamientos de la orilla del río Otún) desde dos momentos nodales temporalmente distantes, ofreció puntos de confluencia que para los objetivos de esta investigación opera como base en el camino de consolidación reflexiva sobre la política pública territorial que se viene implementando en la ciudad de Pereira. Esto dado que se encuentran similitudes y puntos de confluencia tan idénticos a pesar de las distancias temporales, que es posible establecer vectores de comportamiento en la dialéctica: territorio construido/ política pública territorial.

De esta forma se establece una relación (Tabla 15) desde las condiciones de vulnerabilidad socioeconómica en ambos momentos nodales, que persisten bajo la insatisfacción de necesidades básicas, a pesar de ser otro el contexto histórico, otros los actores que confluyen y otros los avances en materia social.

**Tabla 15.** Confluencia de momentos nodales: sujeto habitante, contexto socioeconómico.

Momento fundacional	Momento de apropiación y toma de predios
<p>Definido por pobladores de origen campesino expulsados de su territorio original, que llegan a la ciudad en condiciones de pobreza y de carencias en la cobertura de sus principales necesidades básicas.</p>	<p>Definido por pobladores urbanos que habitan la ciudad en medio de condiciones de <i>pobreza</i>, principalmente de necesidades básicas insatisfechas (NBI) como el trabajo y la vivienda.</p>

Fuente: Elaboración propia

Así mismo se encontraron relaciones para ambos momentos de territorialidad, en términos de la informalidad que caracteriza la zona, a partir de los tres criterios que la tabla 16 muestra.

**Tabla 16.** Confluencia de momentos nodales: territorio, contexto socioeconómico.

condición social del lugar como borde- invasión en el que se hace asequible la consecución de terrenos o vivienda
<ul style="list-style-type: none"> <li>• asequible desde el punto de vista económico dados los precios de la tierra o de la vivienda o de los materiales para su construcción;</li> <li>• asequible desde el punto de vista social dadas las redes de familiaridad establecidas.</li> <li>• Manejo que la política pública territorial ha establecido sobre la zona al evidenciarse ausencia efectiva de planes de manejo y sostenibilidad.</li> </ul>

Fuente: Elaboración propia

## 2.2 Vínculos territoriales

Por vínculo se comprende la unión, el arraigo, la identidad que establece el sujeto con su entorno a partir de su habitar, del control que ejerce y de las lógicas que apropia. Bajo este direccionamiento el vínculo territorial resulta tanto más fuerte como mayor el despliegue de dimensiones humanas sea; es decir, si la vinculación a un territorio esta explicada por razones de tipo económica, los lazos tienden a ser más fuertes en la medida en que dimensiones sociales rodean esta vinculación, y así si se suma lo afectivo como campo cultural, lo ambiental, lo ideológico, lo histórico.

Para su desarrollo se tomaron de referente dos vinculantes territoriales tan fuertes como son el refugio y la subsistencia, que desde lo económico, lo social y lo afectivo, constituyen lazos estrechos del habitante con su territorio. La mirada fenomenológica así dilucido los intersticios más profundos del habitar, divagando los campos del refugio y de la subsistencia.

### 2.2.1 La casa-refugio

Explorar fenomenológicamente la territorialidad del sujeto implica abordar sus vínculos más estrechos y esenciales. En este caso el proporcionado por la casa-refugio entendida desde su obtención como bien tangible, que para el sujeto habitante define desde el punto de vista social protección y amparo (Bachelard, 1975); desde lo económico estabilidad e ingresos y, desde lo afectivo valores emotivos vinculados al devenir mismo de la territorialidad que la habita.

**Tabla 17.** Síntesis relatos sobre significados de la casa- refugio.

Casa refugio desde lo social	Casa refugio desde lo económico	Casa refugio desde lo afectivo
Eso era todo eso era ya, esa es mi casa, me faltaba (...) que tener estabilidad laboral y ya, ya tengo casa el sueño de toda persona (...) y ya mis hijas también es mi casa se sentían en su casa (...) ya se sentía de uno (...) cada vez aumentando la construcción. (Entrevista 10_2; min: 2:22)	Pa nosotros era todo porque ahí teníamos el hogar construido y todo (...) algo que requiere uno y necesita para el bienestar de la familia de uno (...) aspiraba en el momento que uno fuera reubicado para una vivienda nueva (relato de poblador. (Entrevista 11_1; min: 5:46)	“por eso es que yo quiero tanto este racho hermano aquí nacieron mis hijos (...) ya la hija mayor tiene 48 años (...) y ella nació acá”. (Entrevista 2_1; min: 15: 00)

Fuente: Elaboración propia

En el sentido afectivo, a parte de la entrevista ya relacionada en la tabla 17, cabe desatacar el relato de la señora Alba Mery Lancheros (entrevistada) al contener en su relato fuerzas desplegadas tan amplias que permiten entrever esa construcción de nido, como casa-refugio que en Bachelard es cuerpo, “tomando su forma desde el interior como una concha, en una intimidad que trabaja físicamente (...) casa que es la persona misma, su forma y su esfuerzo inmediato (...) su padecimiento” (p. 135). Dice la señora Lancheros:

Pa Mi es un tesoropreciado porque no es solo por amañarme acá sino por ser algo que mi mamá lucho tanto, que mi mamá dejó la vida de ella acá, porque ella misma con su esfuerzo, con su lucha ella fue la que construyo (...) pa' mi tiene un valor sentimental. (Entrevista 7\_1; min: 11:00).

En el mismo sentido, la narración de Jhon Silva (Entrevistado) al ser interrogado por los sentidos que ha consolidado sobre su casa, coadyuva a reafirmar posiciones emotivas ya desde su condición habitante del nodo 2000, al decir,

Eso se demoró meses, mientras yo conseguía plata pa' comprar alambre o puntilla (...) no fue mucha inversión sino por el tiempo por el trabajo (...) el esfuerzo de uno por tener algo ahí (...) para nosotros era todo porque ahí teníamos el hogar construido y todo, para nosotros era todo (Entrevista 11: 1: min.: 3: 58)

Como se observa, la casa-refugio es fuente esencial de vínculo con el territorio, sobre esta interactúan simbióticamente dimensiones que tienen que ver con la subsistencia misma y con la emotividad subjetiva de quien construye territorio. El sujeto habitante que se territorializa va controlando el espacio y con este los procesos sociales que devienen (Haesbaert, 2013) a partir del posicionamiento de su propio refugio.

## 2.2.2 Las redes de subsistencia

Por red se comprende un movimiento progresivo-extensivo, con múltiples puntos de localización. Entendido como subsistencia, se comprende en el marco de relaciones de producción que establece el sujeto habitante para cubrir sus necesidades básicas (NB). Así, el sujeto se expande, circula por un territorio más extenso que su casa-refugio, generando mayor control de espacio y de procesos sociales en su búsqueda económica. De esta forma los vínculos con el territorio se estrechan al ser fuente de satisfacción de sus propias necesidades, al posibilitar trabajo, capital monetario y capital fijo.

La fenomenología planteada, permitió igualmente visualizar vectores de comportamiento que definen esta variable. De esta forma, las redes de subsistencia han creado estrechos vínculos al territorio que conforman los asentamientos sobre las orillas del río, en tres sentidos: dada la interacción locacional que ésta permite con respecto al clúster Centro (Comuna Centro); dada la búsqueda de fuentes de ingreso en el mercado que se moviliza sobre el mismo lugar; y dada la adquisición de la misma casa-refugio que constituye fuente de ingresos:

**Tabla 18.** Síntesis redes de subsistencia

Subsistencia clúster centro	Subsistencia mercado local	Subsistencia casa refugio
A mí no me gustaría porque aquí estamos cerquita de todo, estamos cerquita de los hospitales, de los colegios del puesto de salud, usted si se agrava a media noche aborda un taxi todo eso entonces son cosas que a uno como pobre lo benefician... es como la gente que tiene plata se van a vivir a barrios retirados pero uno no ya uno se va haciendo viejo y a uno le dificulta hasta irse por allá. (Entrevista 7_1; min: 16:00)	Yo fui una de las que sacó arena del río y piedra pa vender (...) anteriormente nosotros sacábamos volquetadas de piedra y arena pa vender. (Entrevista 6_1, min: 6:28)	Si nos dan eso (en referencia a una casa de reubicación) quien nos va a pagar servicios, póngase usted a pensar ¡muy bien, muy bueno! pero quien nos va a pagar los servicios (...) dígame a mí ya nadie me da trabajo no tengo una pensión, entonces hermano dígame la única renta mía es ese arriendito de ahí y eso cuando les da la gana (...) (Entrevista 2_2; min: 5:10)

Fuente: Elaboración propia

### 2.3 Una síntesis sobre la territorialidad

De esta forma, el sujeto habitante va construyendo su territorio, se va enlazando a él, va estableciendo representaciones y significados, estrecha su condición material y social, económica y política. Es sujeto motor del universo social. Bajo la necesidad de subsistir y de tener un refugio domina el medio físico, se apropia de espacios, los empodera; controla relaciones sociales al interior de este (y es controlado por otras), es solidario-contradictorio en el sentido de estas relaciones sociales. Su acción, tanto como sus decisiones y sus visiones del universo social, dependen directamente de su estar en el mundo, de su posición en un territorio, la territorialidad que cotidianamente construye define en gran medida la tensión o la aceptación; el conflicto o la concertación.

Para el sujeto habitante de las márgenes del río Otún , este ha sido su territorio, la posibilidad de subsistir en marcos de inequidad social y marginalización; la posibilidad de refugio y abrigo en medios hostiles o de supervivencia: la margen del río así, no se comprenderá desde el discurso gobernanza del riesgo inminente, de la ciudad informal, del asentamiento sub- normal, del riesgo hidrológico (Acuerdo 18, 2000) es margen sustento de la propia existencia, es margen económica y social; igualmente la reubicación y los sistemas estructurantes que atraviesan la zona, no tienen la lectura de inminencia, de necesidad prioritaria, estas políticas de ciudad que se proyecta vocacionalmente (Acuerdo 18, 2000) obedecen a condiciones materiales concretas para el sujeto que deben ser resueltas como fundamento primario de la acción territorializante de la gobernanza.

De allí, la importancia de enfocar los relatos y la importancia de la fenomenología sobre la territorialidad. Visto así, un método de inclusión en el desarrollo de visiones geográficas sobre el territorio: el sujeto que habita en la cotidianidad hace parte del mundo de la vida, lo construye, genera discursos sobre este, actúa en él; es a su vez dimensión relegada en la planeación y el ordenamiento, su posición (locacional) obedece a los vaivenes de la política económica y al modelo territorial, su voz necesariamente debe empoderarse, debe

consolidarse en las entrañas mismas de la política pública, debe ser actor relevante, correlativo. Así se hace desarrollo sostenible territorial, desde la holística que es transversal al ser y al mundo de la vida.

## CAPÍTULO 3: TENSIONES Y CONFLICTOS EN LAS ORILLAS DEL RÍO OTÚN. PÉRDIDA Y RECONSTRUCCIÓN DEL TERRITORIO

El fenómeno dinámico que implica el territorio en los barrios que integran esta investigación, permite ubicar un segundo momento de apropiación y control de procesos sociales sobre el espacio, definido por la desterritorialización- reterritorialización de lógicas construidas por el sujeto (nodos 1950- 2000); momento de tensión asimétrica y de conflicto desigual entre, un sujeto que apropia su espacio sobre bases de insatisfacción social e informalidad territorial y una gobernanza que racionaliza el espacio desde modelos vocacionales y prospectivos que buscan consolidar *plataformas funcionales* que sirvan de sustento al capital en múltiple escala.

Sobre este contexto dinámico, se plantea una aproximación analítica desde la cual examinar los impactos desterritorializantes de la política pública territorial del municipio generados sobre cada uno de los campos de representación del sujeto que habita estas orillas, y sobre los movimientos reterritorializantes en los que deriva, “la desterritorialización nunca puede dissociarse de la reterritorialización, y puede tener tanto un sentido positivo cuanto negativo” (Haesbaert, 2010, p. 13). De esta manera se enfocó de acuerdo a los nodos propuestos, una mirada analítica a la pérdida- reconstrucción territorial del sujeto en términos socioeconómicos y en términos del vínculo que lo arraiga a su territorio.

### 3. 1 Transgresión y rupturas de la política territorial sobre la territorialidad del sujeto

La vigencia del plan de ordenamiento territorial del municipio de Pereira en el año 2000, así como los nuevos direccionamientos que propone el proyecto de Ordenamiento Territorial de 2015 (Acuerdo en discusión), implica para el sujeto habitante de las orillas del río Otún movimientos desterritorializantes, que conllevan a la pérdida progresiva de control sobre procesos sociales que ya desde la década del cincuenta venía apropiando: procesos de ocupación y valor al suelo; procesos de vocación e identidad como principal refugio; procesos de vinculación territorial y representación social que encuentran en la casa- refugio y en las redes de subsistencia su principal base. Procesos que ante la consolidación de marcos y disposiciones normativas sobre el ordenamiento territorial (la ley 388 del 97 por ejemplo) derivan en lógicas de fragmentación y ruptura ante la inminencia de la reubicación, la venta de predios, y el abandono institucional del sector.

La política pública territorial (PPT) así, guiada desde la gobernanza, desterritorializa y transgrede territorialidades del sujeto, provocando con ello nuevos contextos de tensión-conflicto que antes de posibilitar soluciones (como se verá) al complejo panorama social



que se vive sobre estos sectores, los agudiza. La gobernanza apropia y controla, instala nuevas racionalidades desde el progreso y el desarrollo, entendidos en el sentido de imaginario social o régimen de representación occidentalizados<sup>13</sup> (Gutiérrez, 2012) fragmenta la territorialidad del sujeto, su propia condición material y existencial (subsistencia en la informalidad y en condiciones de NBI) desde la cual éste construye su mundo de la vida.

El sujeto y el territorio son objeto así, de articulación al ordenamiento territorial que se propone por la gobernanza, su representación desde el hábitat se sintetiza en lo “sub-normal” como lo señala tanto el Acuerdo 18 de 2000 (p. 26) como el proyecto de POTM (2014) “los asentamientos subnormales que se identifiquen sobre suelos de expansión se reconocerán en los diferentes planes parciales” (p. 79) o desde lo “invasivo” como lo señala el diagnóstico UP7 (2010) “existen un gran número de mejoras localizadas en predios de mayor extensión sobre los que se han asentado familias bajo procesos informales en su mayoría por invasión” (p. 34) y desde allí, toma cuerpo la informalidad, que al estar relegada de los estándares urbanísticos, genera contextos de amenaza y riesgo natural “el análisis de los diferentes factores, arrojó como resultado una zonificación de riesgos para el conjunto de viviendas localizadas entre el río y la Av. del Río” (SPM, 2010, p. 43). (Figura 6)

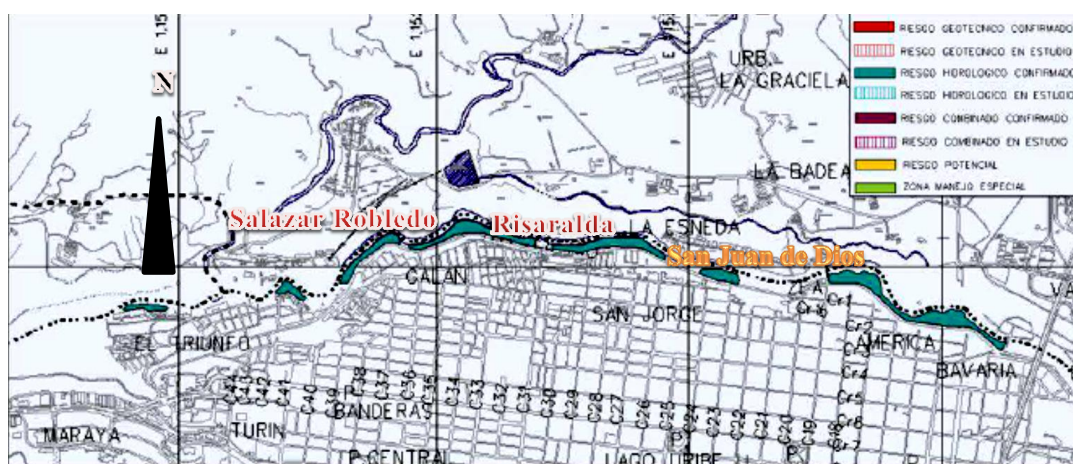


Figura 6. Zonas de riesgo hidrológico y geotécnico según POT, 2000. Elaboración a partir del diagnóstico UP7 río Otún (SPM, 2010)

De esta manera, sujeto y territorio quedan articulados bajo la nueva lógica de control y apropiación de procesos sociales establecidos por el ordenamiento territorial, al declararse, “como Áreas Naturales Protegidas de interés urbano para la recuperación del paisaje, espacio público y la mitigación de riesgos naturales los tramos urbanos del río Otún (...)”

<sup>13</sup> Sobre esto Gutiérrez (2012) dice, “en Latinoamérica, la cultura del desarrollo occidental se establece como un modelo por lograr por los distintos pueblos que entran en contacto con ella” ... más adelante añade citando a Escobar (2007), “el desarrollo debe ser visto como un régimen de representación, como una invención, que resultó de la historia de la posguerra” (p. 238)



(Acuerdo 18 de 2000, p. 26); y al trazar en los objetivos y estrategias del sistema ambiental municipal para la base natural, suelos de riesgo y amenaza natural y tecnológica (artículo 74, Acuerdo 23 de 2006) medidas que deben, “incluir, dentro de cada programa de ejecución del POT, proyectos de reubicación y mitigación del riesgo” (p. 46).

En la misma medida se encuentra en la revisión del proyecto de acuerdo POTM (2014) la continuidad de esta lógica de articulación en el ordenamiento al vincular prospectivamente la conformación de, “un entorno, infraestructura y gestión ambiental para la competitividad, a través del aprovechamiento de las ventajas comparativas del municipio, derivadas del uso de bienes y servicios ambientales de la ciudad” (p. 10) que deriva en procesos de consolidación de modelos de ocupación territorial, “reconocimiento de la plataforma ambiental como base territorial que garantice la oferta de bienes y servicios ecosistémicos para el soporte del desarrollo socioeconómico del Municipio” (p. 12).

El sujeto ve iniciar así, desde lo normativo- administrativo, una pérdida efectiva de territorio, que es la base de sustento de su territorialidad (como vínculo y como contexto). La lógica de apropiación espacial que establece la gobernanza, desterritorializa al sujeto al controlar procesos sociales vinculados al valor y uso del suelo, a las vocaciones y propósitos del territorio y a la definición de sistemas estructurantes (ambiental- espacio público- movilidad); una conjugación de dinámicas normativas y campos de representación que para el sujeto (según lo hallado en la investigación) no se encuentran incluidas en su experiencia cotidiana, en su pensamiento práctico y perceptivo “guía de la acción y rejilla de lectura de la realidad” (García, 2006, p. 78)<sup>14</sup>.

Visto así, la territorialidad en las orillas del río Otún es confluencia conflictiva, dinámica en tensión, que ubica al sujeto en resistencia desde su propia representación del universo social que lo rodea, y a la gobernanza, desde campos hegemónicos- asimétricos que se imponen y prevalecen. De aquí la importancia que tiene la mirada fenomenológica sobre la territorialidad del sujeto, y la necesaria reflexión- crítica sobre la política territorial excluyente. Desde la mirada a un sujeto que subsiste sobre un sustento físico y mirada a una gobernanza que consolida plataformas económicas para el capital.

### 3.2 Des- reterritorialización del contexto socioeconómico

El análisis de la dinámica des- reterritorializante que introduce la política pública territorial sobre los campos de representación construidos por el sujeto habitante en las orillas del río

---

<sup>14</sup> Sobre estas representaciones sociales Van Dijk (2003) plantea un modelo de interpretación que parte de contextos y acontecimientos: “Los modelos contextuales también pueden considerarse como casos concretos del tipo de modelos mentales personales y subjetivos que la personas construyen a partir de sus muchas experiencias diarias, desde que se levantan por la mañana hasta que se acuestan por la noche (p. 162) igualmente dice “las personas almacenamos nuestro conocimiento y nuestras opiniones sobre los episodios que vivimos” (p. 166).

Otún, luego de entrar en vigencia el POTM del año 2000 y como continuidad de esta en el proyecto de acuerdo POTM (2014); implicó la focalización metodológica sobre contextos socioeconómicos en los que el sujeto construye su territorio, pues se hace evidente su transgresión en la nueva lógica de apropiación y control que impulsa la gobernanza. De esta manera, es posible abordar el proceso de transformación que la PPT propuso sobre la condición de informalidad del territorio (contexto socioeconómico del territorio), en el marco de territorialidades asimétricamente opuestas y contradictorias. Igualmente, se abordó este proceso desde la condición NBI del habitante (contexto socioeconómico del sujeto) en el marco de su agudización progresiva.

### 3.2.1 La articulación de lo informal (nodos 1950- 2000)

Partiendo del presupuesto que el sujeto habitante de las orillas del río Otún es desterritorializado, se define una lógica de apropiación y control sobre procesos sociales, en la cual, fuerzas y relaciones de poder movilizadas desde la gobernanza se imponen sobre el sujeto, al ser este quien pierde progresivamente su dinámica de construcción. El sujeto así deja de apropiarse y controlar procesos, ante el blindaje normativo que le propone la gobernanza y ante los campos de representación que sustentan este blindaje. A partir de allí, el territorio deja de ser refugio para la subsistencia, proceso autoconstruido para la realización en el mundo de la vida, transfigurándose en modelo de desarrollo: *plataforma funcional de servicios* que toma este fragmento y lo articula “funcionalmente” a sus vocaciones- propósitos y sistemas estructurantes. (Tabla 19).

**Tabla 19.** Articulación río Otún y vocaciones del territorio

Vocaciones- propósitos	Objetivo	Articulación paso urbano del Río Otún (Comuna Otún)
<i>Centro de negocios y de servicios de alcance regional</i>	Busca consolidar una plataforma funcional de servicios cuyo centro locacional es la “UP 5” (centro ampliado) <sup>15</sup> (Acuerdo 65 de 2009)	Como corredor turístico ambiental urbano dada su proximidad con el clúster centro
<i>Enclave turístico proyectado nacional e internacionalmente</i>	Busca consolidar una plataforma funcional “verde” (CARDER, 2002) que dinamiza el turismo ecológico- ambiental. Para ello se estructura una red de ecosistemas estratégicos con importancia ambiental considerable y recursos naturales renovables (a escala local-regional) <sup>16</sup> .	La cuenca del río Otún como, Área Natural Protegida de interés urbano para la recuperación del paisaje, espacio público y la mitigación de riesgos, “Tramos urbanos de corrientes hídricas - corredores ambientales urbanos, constituidos por las zonas de protección de los ríos (...) pertenecen los tramos urbanos del río Otún” (Acuerdo POTM, 2015, p. 83)

<sup>15</sup> Una articulación de infraestructuras (nodos) culturales, empresariales y de servicios emplazadas sobre el centro ampliado, que se unen a través de una red vial fluida- rápida. Así lo define el Acuerdo 65 de 2009 “reordenar sistemas de movilidad y de espacio público, consolidar esquemas de funcionalidad, redensificar, fortalecer actividades económico-sociales y generar modelos de desarrollo urbano equilibrados” (p. 5).

<sup>16</sup> Según el POTM (2000), “El Sistema Ambiental Estructurante del Municipio de Pereira comprende: parques pertenecientes al Sistema Nacional de Áreas Naturales Protegidas; áreas Naturales Protegidas de Orden Regional; áreas Naturales Protegidas de Orden Municipal” (p. 38)

<i>Polo de desarrollo industrial- agrícola</i>	Busca consolidar una plataforma funcional industrial en la cual juegan papel preponderante las vías de interconexión regional- nacional y la zona occidental del municipio (Corregimientos de Puerto Caldas y Caimalito)	“Garantizar las conexiones norte-sur al interior de ésta zona y con la ciudad, para posibilitar su adecuado funcionamiento” (Acuerdo 18 de 2000, p. 35)
Territorio <i>líder</i> en sostenibilidad ambiental	Busca consolidar una red de nodos ambientalmente sostenibles bajo disposiciones normativas que funcionan como referentes de la política ambiental.	“Mejorar la calidad del medio ambiente urbano, mejorando el sistema vial y de transporte; descontaminando los tramos urbanos de las corrientes e integrando los suelos de protección ambiental al espacio público” (Acuerdo 18 de 2000, p. 6).

Elaboración propia a partir de POTM 2000 y proyecto de acuerdo POTM 2015.

Bajo este direccionamiento macroestructural de vocaciones, quedan definidos procesos sociales en los asentamientos del río Otún, bajo disposiciones normativas. (Tabla 20)

**Tabla 20.** Disposiciones normativas sobre el territorio

Proceso social	Disposiciones normativas
Definición desde la dimensión ambiental como: Área Natural Protegida de interés urbano para la recuperación del paisaje y la preservación de la fuente hídrica.	Con lo cual se define: Desarrollar el plan de manejo ambiental de la cuenca media y alta del río Otún, que incluirá un programa de educación ambiental y La reubicación de 190 familias en terrenos ya obtenidos por la municipalidad. (acuerdo 18 de 2000, p. 62) Las transformaciones culturales de cara al río, una vez saneado e incorporado a la vida ciudadana, como parte del corredor ambiental (...) al igual que al Sistema Ambiental, en conjunto, del municipio, con su sistema de áreas protegidas. (SPM, 2010, p. 70) Propiciar conectividad biológica a partir de la generación de dinámicas ambientales urbano-rurales (Proyecto de acuerdo POTM, 2015, p. 23)
Definición desde la dimensión social como: Área Natural Protegida de interés urbano para el espacio público y la mitigación de riesgos	Con lo cual se define: Las áreas que hayan sido catalogadas como de riesgo no mitigable, que previamente hayan sido desalojadas y adquiridas a través de planes o proyectos de reubicación de asentamientos humanos, serán entregadas a la CARDER, para su manejo y cuidado, incorporándose al sistema de espacio público. (acuerdo 23 de 2006, p. 145) Prohibir procesos de legalización, ampliación, consolidación de la vivienda y mejoramiento de infraestructura de servicios, en las zonas de estos barrios, que estén identificadas como de reubicación por riesgo. (acuerdo 23 de 2006, 180) Nuevas áreas articuladoras del espacio público y de encuentro. Se proponen los siguientes espacios públicos: Malecón Río Otún Risaralda, Malecón Río Otún San Juan de Dios y Malecón Río Otún Salazar Robledo (Proyecto de acuerdo POTM, 2015, pp. 132- 133)

Elaboración propia a partir de POTM 2000; Acuerdo 23 de 2006; SPM (2010) y proyecto de acuerdo POTM (2014).

De esta manera, la gobernanza hegemoniza su territorialidad, en un despliegue de fuerzas y relaciones de poder desiguales sobre los barrios Risaralda, Salazar Robledo y San Juan de Dios, al articular el campo de representación de lo “informal”, con representaciones sobre la sostenibilidad ambiental- social: “corredor ambiental”, “sistema ambiental”, “espacio público”, “riesgo no mitigable”. El sujeto así, proveniente hasta aquí del nodo 1950, es desterritorializado administrativamente, el territorio que ocupaba hasta ese momento es articulado a la racionalidad *plataforma de servicios*, iniciando con ello una dinámica de

tensión- conflicto con sus propios campos de representación, según la “multiplicidad de situaciones de reconstrucción territorial, o sea, de reterritorialización (que asume)” (Haesbaert, 2010, p. 12). En éste sentido, se comprenden las representaciones del sujeto entorno a la dinámica de articulación territorial de la gobernanza, desde movimientos des-territorializantes,

El territorio debe ser concebido como producto del movimiento combinado de desterritorialización y de reterritorialización, es decir, de las relaciones de poder construidas en y con el espacio, considerando el espacio como un constituyente, y no -como algo que se pueda separar de las relaciones sociales” (Haesbaert, 2013, p. 26).

El sujeto que se acoge a la reubicación, se asienta sobre otro territorio y posterior a esto decide regresar (nodo 1950), muestra otras representaciones alrededor de “presiones” y “engaños” institucionales que anclados sobre la inminencia de eventos de riesgo (hidrológico- geotécnico) en la zona, les crean ambientes de temor que inciden en la toma de decisiones para precipitar su reubicación. (Tabla 21).

**Tabla 21.** Campos de representación del sujeto reubicado (1950)

Campos de representación Sujeto de reubicación (nodo 1950)
<p>“(En el contexto del terremoto del 99 sobre la ciudad), ya vino la CARDER queriendo comprar (...) les damos tantos millones para que ustedes salgan de este peligro no solo por el río sino por este barranco, no sólo por los temblores (...) ahí fue donde empezó el asunto (...) convenció a la señora de la junta de acción comunal (...) todo mundo con temor (entrevista 4_1; min: 1: 00). “Se le metieron por medio de una pared que se había tarjado, que ella tenía que salir de inmediato porque esa era una zona de riesgo pero ella no quería salir de su casita sino que se le metieron por ese lado” (entrevista 4_1; min: 3:40).</p> <p>“Una gente que diciendo que eran del FOREC, diciendo que yo tenía que firmar unos papeles que nos iban a dar unos mercados pero no nos dijeron que era pa cambiar casas (...) nos hicieron firmar yo firme disque para darnos unos mercados, yo vivía bien ahí pero resulta que con la firmita yo quede engrampada ahí (...) si yo no sabía leer ese papel” (Entrevista 3_2: min: 4: 55). “Yo no estaba de acuerdo, no me hubiera querido cambiar (...) porque ahí yo ya estaba criando mis hijos sentía el barrio muy amañador donde ya todo mundo me conocía...y allá no se veía que robaban, no se veía el <i>mariguano</i> no se veían vicios, donde podía criar mis hijos decentemente” “por mí me hubiera quedado ahí” (Entrevista 3_2: min: 7: 20)</p>

Elaboración propia

Frente al sujeto que resiste la política de reubicación y decide mantenerse en la zona sin ceder su predio (nodo 1950), se encontraron representaciones alrededor del precio ofrecido/ real de la vivienda; sobre las fricciones espacio- tiempo de ser deslocalizados; igualmente representaciones sobre la “presión” y la “amenaza” institucional y sobre la condición social desigual. (Tabla 22).

**Tabla 22.** Campos de representación del sujeto que resiste (1950)

---

Campos de representación: Sujeto de resistencia (nodo 1950)

“Aquí los que más nos propusieron el negocio y nos atacaron mucho, fueron los del FOREC (...) yo nunca quise negociar con ellos porque dándonos 12 millones, ¿uno con 12 millones a dónde va ir a comprar vivienda? ¡No! Nada, entonces yo les dije que no (...) ustedes saben que mucha gente se dejó engatusar de esa entidad”. (Entrevista 5\_1; min: 2: 10). “Me llamaban mucho por teléfono que mirara que me daban casa de segunda o me daban un auxilio (...) me presionaban mucho más que todo por teléfono (...) a pesar de que siempre amenazaban que los que no quisieran aceptar esa oferta, que ellos estaban ofreciendo, que esperaríamos que (...) disque a fin de año venían a tirar al río” (entrevista 5\_1; min: 3: 53)

“Siempre el plan ha sido de quitarnos de aquí antes es mucha gracia que nosotros aquí tan pobres nos estemos dando el lujo de estar al pie de una avenida donde tenemos bus y tenemos con que irnos en el bus o en un carro o nos vamos a pie a uno estar por allá bien aislado que si no tiene un pasaje le toca caminar mucho o no puede salir (...) han dicho que esto lo piensan canalizar disque para dejar esto por acá una avenida muy bonita” (entrevista 5\_1; min: 12:00)

Todo el tiempo se han llevado el cuento que van a sacar este barrio que van a sacar toda esta avenida del río (...) y que porque esto es zona de riesgo (...) mantienen la gente estancada (...) muchas personas por acá vendieron que porque les convenía que les dieran la casita en otro parte así fuera más pequeña de pronto tenían la casita en muy mal estado (...) solamente los iban y los llevaban a ellos para el último rincón para donde ellos les daba la gana de ir a meterlos” (entrevista 6\_1; min: 1: 33)

Elaboración propia

Como sujeto que apropia y toma predios administrados por la entidad municipal CARDER para establecerse allí (nodo 2000), se encontraron representaciones sobre un territorio vacío e inhabitado al que recubre la maleza y sobre el cual la necesidad socioeconómica precipita; igualmente representaciones sobre el temor constante a acciones de desalojo por parte de instituciones municipales; y representaciones sobre la condición social desigual. (Tabla).

**Tabla 23.** Campos de representación del sujeto que apropia (2000)

---

Campos de representación: Sujeto de toma y apropiación (nodo 2000)

“Vimos ese terreno, entonces, le dije yo a mi señora (...) ahí está nuestra casa ¿será que nos metemos ahí? (...) inmediatamente empezamos a preparar el terreno (...) porque eso estaba con mucha maleza” (entrevista 8\_1: min.: 2:11).

“Fue muy difícil en el sentido en que estábamos pensando que nos iban a tumbar, diario, diario, esa constancia que nos van a tumbar (...) ya llegó control físico nos dijeron que teníamos que desalojar o nos tumbaban nos sacaban a la fuerza (...) eso fue a los poquitos días, póngale a los cuatro días” (entrevista 8\_1: min.: 5: 40). “Habían reubicado personas de allí habían hecho una reubicación de personas y entonces uno con la necesidad, como dice el dicho *la necesidad tiene cara de perro*” (entrevista 8\_1: min.: 5: 40).

“Reubicaron a una persona pero la casa era familiar entonces al ver que no nosotros quedamos por fuera y que no quedo sino una tía reubicada, nosotros todos los que vivíamos en esa casa empezamos a quedar rodando, rodando, rodando hasta que vimos la oportunidad de volvernos a meter allí y que lo hicimos” (entrevista 19\_1: min.: 1:33)

“sentíamos como si alguien nos hubiera dicho le regalamos ese terreno hagan casas (...) yo sentía que ellos se iban a (...) decir no esta gente si necesita apoyo ayudémoslo o dejémoslos ahí porque es que no es una zona donde estuviéramos perjudicando porque para ellos era un perjuicio que porque era zona de alto riesgo, no mitigable para nosotros, pero eso es falso porque entonces ya se hubiera muerto toda la gente (...) el único riesgo para ellos éramos nosotros los invasores, si se caía el barranco de la badea se venía sobre nosotros nada más” (entrevista 10\_2: min.: 4: 11)

Elaboración propia

### 3.2.2 La agudización de condiciones NBI (nodos 1950- 2000)

Las condiciones socioeconómicas de insatisfacción (NBI), que presenta la zona de estudio quedan claras desde su origen mismo bajo procesos de toma y apropiación de predios por parte de habitantes históricos (nodo 1950), así como de habitantes asentados allí más

recientemente (nodo 2000). Esto lo ratifica el diagnóstico UP 7 (SPM, 2010) al sostener con respecto al origen de estos asentamientos como, “se empezó a poblar la comuna de una forma espontánea, sin planificación e insuficiencia de infraestructura de servicios” (p. 13).

Existen algunos barrios que se han desarrollado a través de procesos de invasión sobre la margen sur del Río Otún, los cuales presentan grandes deficiencias en cuanto a infraestructura vial y de servicios, además de estar sobre la zona de protección del Río en zonas de amenaza y riesgo” (p. 13).

Esta caracterización permitió abordar analíticamente dinámicas de des- reterritorialización sobre el sujeto habitante, desde la precariedad misma de sus necesidades básicas de existencia<sup>17</sup>, “La cercanía del río y su presencia a lo largo de la comuna ha sido tradicionalmente relacionada a poblaciones con altos niveles de pobreza y bajos niveles de participación ciudadana” (SPM, 2010, p. 9), dado que el efecto de la PPT sobre la zona agudiza estas condiciones, generando representaciones en el sujeto que distancian su acción de los planteamientos gobernanza. De esta manera, la política de articulación funcionalista a la *plataforma de servicios*, que desemboca para la zona en procesos sociales de reubicación y compra de predios por la CARDER, presenta múltiples impactos según los movimientos des- reterritorializantes sobre las condiciones NBI. (Tabla 24).

**Tabla 24. NBI por movimiento des- reterritorializante**

Sujeto de reubicación	Sujeto de resistencia	Sujeto de apropiación y toma
Impactos en: Vivienda inadecuada <sup>18</sup> , Viviendas con alta dependencia económica <sup>19</sup> y hacinamiento crítico <sup>20</sup> : al romper relaciones espacio- temporales de subsistencia y reducir ostensiblemente los metros cuadrados de ocupación.	Impactos en: Vivienda con servicios inadecuados <sup>21</sup> : al pauperizar los entornos que rodean el hábitat.	Impactos en: Vivienda inadecuada, vivienda con servicios inadecuados, Viviendas con hacinamiento crítico y Viviendas con alta dependencia económica: al generar procesos de invasivos y de posterior desalojo en comunidades llegadas a la zona.

Elaboración propia

A partir de esta delimitación que toma indicadores NBI, analizándolos cualitativamente, se focalizaron diversas representaciones territoriales del sujeto que parten de la agudización de estas y que, definen acciones y lecturas de la realidad dependiendo la incidencia de uno u otro indicador. De esta forma, para el sujeto de la reubicación (nodo 1950) se focalizan tres

<sup>17</sup> Esto desde el enfoque propuesto por el DANE (2005), “La metodología de NBI busca determinar, con ayuda de algunos indicadores simples, si las necesidades básicas de la población se encuentran cubiertas (...) los indicadores simples seleccionados, son: Viviendas inadecuadas, Viviendas con hacinamiento crítico, Viviendas con servicios inadecuados, Viviendas con alta dependencia económica, Viviendas con niños en edad escolar que no asisten a la escuela”. Se debe aclarar que este último indicador no se aborda en la investigación, dada la falta de información etnográfica al no estar referenciada en el diseño de las entrevistas.

<sup>18</sup> “Este indicador expresa las características físicas de viviendas consideradas impropias para el alojamiento humano” (DANE, 2005).

<sup>19</sup> “Se clasifican aquí, las viviendas en los cuales haya más de tres personas por miembro” (DANE, 2005).

<sup>20</sup> “Se consideran en esta situación las viviendas con más de tres personas por cuarto (excluyendo cocina, baño y garaje)” (DANE, 2005).

<sup>21</sup> “Este indicador expresa en forma más directa el no acceso a condiciones vitales y sanitarias mínimas” (DANE, 2005).

indicadores de tensión- conflicto: la *vivienda inadecuada*, donde se encontraron representaciones entorno a las condiciones de habitabilidad precarias luego de la reubicación; la *vivienda con alta dependencia económica*, donde se encuentran representaciones sociales entorno a la presión social de sostener familias numerosas<sup>22</sup>, en relación directa con los procesos de deslocalización y dependencia económica (relaciones UP7- clúster centro); finalmente, la *vivienda con hacinamiento crítico* que permitió identificar representaciones del sujeto entorno a relaciones de magnitud- densidad con su anterior vivienda. (Tabla 25)

**Tabla 25.** Representaciones NBI sujeto reubicado

Frente a la Vivienda inadecuada	Frente a la Vivienda con alta dependencia	Frente a la viviendas con hacinamiento crítico
“Otra que salió lo mismo fue Dolly (...) lo verraco es que ella tenía casa aquí arriba (ella paga arrendo ahí en la casa de mi mamá) ponga pues cuidado ella tenía casa aquí arriba y resulta (...) que entró en negociaciones y vendió (...) llegó cogió y taque ahí se metió en un hijueperca rancho de esos que eso es vaciado hermano (...) así de grueso, eso se tarjo todo eso hermano comenzó eso a hundirse eso no le sacaron cimiento eso, comenzó a tarjarse todo eso (...) esa plancha esta disque toda torcida” (entrevista 2_2: min: 2: 28)	“A mamá no se le facilitaba era porque tenía muchos niños al ser tanto niños entonces no se le facilitaba tan fácil el trabajo como a muchas personas si se les facilitó porque eran personas con dos niños no más y tenían su trabajo ya estable” (entrevista 3_3: min: 3:26)	“Las casas que les dieron eran casas muy pequeñas mientras las casas de prácticamente nuestras de toda la vida, eran casas largas inmensas donde vivían cantidad de familias (...) prácticamente la gente se esparció en diferentes partes y la verdad quedaron totalmente aburridas” (entrevista 4_1: min: 1: 58) “Mi mamá fue una de las que dijo no yo no quiero casa nueva porque es que igual eso parecen alcancías” (entrevista 4_1: min: 4: 29)

Elaboración propia

En cuanto al sujeto que resiste las medidas de reubicación (nodo 1950) se definieron: la *vivienda con servicios inadecuados*, que identifica contextos de no acceso a condiciones vitales y sanitarias mínimas. Este indicador se tomó dado el carácter fragmentado que presenta la zona luego de los procesos de reubicación que van dejando vacíos y malezas, así como condiciones de insalubridad caracterizadas por la abundancia de basuras. Este es un fenómeno que impacta de forma directa la representación del territorio, pues allí se pone en evidencia desde el sujeto habitante, la falta de coherencia que poseen las medidas de ordenamiento sobre la zona, especialmente la reubicación (Tabla 26 y figura 7).

<sup>22</sup> Es el caso de la señora Cecilia García que posee una familia de ocho hijos de cuyo sustento dependen exclusivamente de ella.



**Tabla 26.** Representaciones NBI sujeto que se resiste

Frente a la Vivienda con servicios inadecuados

“Aquí no más que todo en este barrio Risaralda si quedo todo descubierto (...) todo eso quedo ahí desocupado” (entrevista 5\_1: min: 12:09). “El basurero más impresionante que se convirtió esto en el basurero de todo Pereira (...) eso era un problema con la gente porque ya querían volver eso un basurero” (entrevista 5\_1: min:13:11)

“Aquí hay muchas entidades que dan auxilios pa la gente pa que haga mejoras (...) pero a nosotros nunca nos dan nada por acá que porque no podemos hacer mejoras que porque esto lo van a reubicar (...) el gas por acá no lo ponen que porque esto está en zona de riesgo (entrevista 6\_1: min: 3:28). “Mire por ejemplo en ese lote que hay en seguida de mi casa en el de allí arriba eso lo tienen un botadero de escombros ahí llegan todos esos de ahí a votar escombros la parte de atrás de mi casa tienen todo eso de escombros”. (entrevista 6\_1: min: 19:08)

“Por ahí hace días vinieron fue por lo de las basuras (...) eso es el basurero de todo mundo (...) mire no más ahí está cortan palos viene dar la basura (...) mire que no es mentira, mire como esta eso lleno de bolsas ahí” (entrevista 7\_1: min: 5:40)

Elaboración propia



“En la UP7, como en muchas partes de la ciudad, existe un problema grave de disposición de residuos sólidos de distinta naturaleza, en especial de basuras y escombros, sobre vías, andenes, zonas verdes, parques, orillas del río y quebradas y en lotes liberados por procesos de reubicación. Se identificaron 17 de sitios de disposición irregular de basuras y escombros. Entre estos: Av. del Río con calle 20 (botadero de basura y escombros; en la calle 31 con avenida del Río, en el barrio Risaralda (botadero que combina escombros y basura)” (SPM, 2010, p. 62).

**Figura 7.** Escombrera en la avenida del río con calle 19. Diagnostico institucional de la zona frente a basuras. Tomado de UP7 río Otún

Finalmente, para el sujeto de la toma y apropiación de predios (nodo 2000) se tomaron cuatro de los cinco indicadores propuestos por el DANE para abordar condiciones NBI; esto dado que los asentamientos que se organizan allí, son informales, autoconstruidos por sujetos con altos índices de pobreza, “escasos recursos económicos, migrantes llegados de zonas rurales, desplazados por conflicto armado”<sup>23</sup> (Secretaria de Gobierno Municipal, 2014). Igualmente debido a dinámicas des-reterritorializante que están relacionados con disposiciones normativas de desalojo por parte de entidades municipales; disposiciones que ante las condiciones extremas de insatisfacción agudizan más el contexto existencial del sujeto. De esta manera se relacionan relatos vinculados a la *Vivienda inadecuada*, la *vivienda con servicios inadecuados*, con *hacinamiento crítico* y con *alta dependencia económica*.

Se encontraron con esto, representaciones sociales entorno a las medidas de desalojo, que permiten ubicar en el sujeto, consideraciones sobre la justicia social, sobre las condiciones de insatisfacción de sus necesidades básicas y sobre su condición social y la que ostenta la

<sup>23</sup> Datos obtenidos de la Secretaria de Gobierno Municipal, Dirección Operativa de Control Físico, a través de radicado 29295 del 28 de Agosto de 2014.



gobernanza. Igualmente representaciones sobre la precarización de condiciones materiales que impactan la existencia misma. Sobre la fragmentación familiar y sobre la incoherencia de los discursos institucionales que sitúan en la base a la familia.

**Tabla 27.** Representaciones NBI sujeto que se toma y apropia

Representaciones del sujeto que toma y apropia
<p>Frente a la vivienda inadecuada:</p> <p>“De pronto nos hubieran dicho vea les vamos a dar tatos meses de arriendo o los vamos a dejar ahí (...) nos hubieran dado pal arriendo mientras desocupan ahí (...) o reubicados que no porque ese barrio ya había sido reubicado pero yo creo que eso no tienen nada que ver igual somos familias necesitadas” (entrevista 11_1: min: 8:50) “claro que nosotros necesitamos por eso estábamos ahí invadiendo (...) Ese alcalde lo que pasa es que es un alcalde (...) malo, podrido y pésimo le interesa solo la gente de arriba (...) porque no se toma fotos dando casa a los pobres que necesitan casa (entrevista 11_1: min: 16: 16)</p>
<p>Frente a la vivienda con servicios inadecuados :</p> <p>“La señora vivía en la parte de invasión solo tierra nosotros por lo menos podíamos ponerle piso tablita todo la señora no ella totalmente sola (...) sola esa señora debido a eso le dio una enfermedad en los huesos, por el frio de la tierra y porque ella lidiaba con el niño y los riñones todo eso, le dio una enfermedad en los huesos y ya (...) ella quedo esperando su casa (...) ella tenía que ser prioridad” (entrevista 10_4: min: 8: 01)</p>
<p>Frente a la vivienda con hacinamiento crítico:</p> <p>“Leve eso pa la casa pero para la casa al patio porque la gente ya está ubicada (...) fue una desubicación familiar (...) dañaron hogares esposo y esposa no yo me voy para donde mi mamá (...) niños pa bienestar familiar los tuvieron que entregar” (entrevista 10_4:min: 1:46) “Tuve que mandar la familia para donde la mama (...) yo me quede acá donde mi mamá yo no entiendo porque el gobierno dice que la prioridad es la familia” (entrevista 11_1: min: 8: 22)</p>
<p>Frente a la vivienda con alta dependencia económica:</p> <p>“Miren a ver pa donde echar no tenemos que hacer, entonces es un desespero porque es que no es mi tía (...) somos dieciséis mamás tocándonos la cabeza que hacemos pa donde echamos como (...) miren a ver que hacen pero necesitamos ya” (entrevista 10_4:min: 0:10) “Las abuelas con los hijos y las señoras por otro lado (...) cuando el papá era el que trabajaba y la mamá cuidaba los hijos muchas veces (...) desestabilizaron hogares” (entrevista 10_4: min: 3: 37)</p> <p>“Yo estoy en red unidos en el departamento para la prosperidad (...) me dio a mí para una tienda yo tenía una tienda ahí un negocio y todo, pero más sin embargo a ellos no les importo nada (...) yo les dije <i>“a es que a mí me dieron esta tienda el gobierno para que yo saliera a delante”</i> pero a ellos no les importo nada (...) ellos lo que les importaba era que entregáramos los lotes (...) yo iba pa delante con esa tienda y mire ahora no tengo nada” (entrevista 11_1: min: 7:36).</p> <p>“La situación muy dura porque si uno tenía para pagar arriendo no tenía para darles la comida a los muchachos y muchas veces tocaba, o sea, ellos mamá tengo hambre y yo a veces no tenía que darles y si me acostaba sin comer” (entrevista 15_1: min: 5: 37).</p>

Elaboración propia

### 3.3 Des- reterritorialización de los vínculos

Abordar la dinámica des-reterritorializante implicó igualmente la focalización metodológica sobre vínculos territoriales en los que el sujeto construye su territorio. Se refiere esto a rupturas sobre vínculos territoriales como la casa- refugio y las redes de subsistencia, que constituyen los arraigos esenciales del sujeto con su mundo de la vida y que al ser transgredidos por la PPT generan representaciones sociales que tienden a reconstruirse desde campos contrapuestos a la hegemonía gobernanza. Las representaciones son igualmente diversas y se encuentran estrechamente relacionadas con el tipo de

movimiento des- reterritorializante que asume el sujeto, de esta manera se mantuvo en este apartado el esquema de trabajo que se formuló en los contextos socioeconómicos.

### 3.3.1 Pérdidas sociales, económicas y afectivas: La casa- refugio

El primer vínculo fracturado con la racionalización territorial que impulsa la gobernanza sobre el sujeto habitante en las orillas del río, es precisamente el de la casa- refugio “ese cuerpo y alma” (Bachelard, 1975, p. 35) que entra a ser bruscamente quebrantado para ser otro. Esa casa- refugio que al ser *universo, primer mundo del ser, sostén de tormentas del cielo y de la vida*, constituye el principal referente de negación de una territorialidad que se contrapone a la asimetría racionalista. La casa- refugio, constituye el bastión, la trinchera, la esencia de las representaciones sociales que conforman la territorialidad del sujeto. Se podría decir, sobre la política territorial, que si no cuantificara la casa en un término material, sino que comprendiera su vínculo profundo como refugio, en una holística, sopesaría en gran parte el descontento y la desigualdad social.

La casa- refugio constituye así un vital de trascendencia en la mirada analítica propuesta, la representación del sujeto alrededor de esta se hace tan contundente, que permite comprender de forma tácita las rejillas de interpretación del mundo que definen su acción social colectiva. El sujeto habitante reconstruye la dinámica desterritorializante soportado en gran medida por las representaciones sociales que teje sobre esta variable, por las dimensiones sociales, económicas y afectivas que despliega sobre este vinculante. Su acción social desde aquí, se distancia tanto de la gobernanza que pone en evidencia las formas contradictorias de apropiación/ control sobre procesos sociales que se viven cotidianamente en las orillas del río. (Tabla 28).

**Tabla 28.** Territorialidad sujeto- gobernanza entorno a la casa- refugio

Territorialidad gobernanza	Territorialidad del sujeto
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Desarrollo social sostenible</li> <li>• Estándares urbanísticos</li> <li>• Ciudad sostenible</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sustento económico, social, afectivo</li> <li>• Condiciones socioeconómicas de la autoconstrucción</li> <li>• Subsistencia y refugio</li> </ul>

Elaboración propia

En este punto, es importante aclarar como las condiciones ideales del desarrollo sostenible planteado por la gobernanza resultan deseables y adecuadas para el sujeto habitante de estas orillas, al plantear aspectos relacionados con la calidad de vida, tal como los ilustra la tabla. (Tabla 29).

**Tabla 29.** Síntesis de estrategias de sostenibilidad territorial

Estrategias para “garantizar el desarrollo territorial (y) lograr un desarrollo urbano sostenible”
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reducir la vulnerabilidad frente a las amenazas naturales</li> <li>• Mitigar los impactos ambientales de la urbanización</li> <li>• Valorar y respetar nuestro paisaje y nuestra biodiversidad</li> </ul>

- Orienta la distribución espacial (de acuerdo a) la aptitud física del suelo
- mitigar y prevenir los riesgos ambientales urbanos
- Recuperación paisajística y ambiental de los grandes corredores ambientales urbanos

Elaboración propia a partir de (POTM, 2000, Pp. 6 y 9)

En este sentido algunos habitantes entrevistados como la señora Alba Mery Lancheros dan cuenta de representaciones que giran sobre órbitas de estabilidad y seguridad social a partir del reconocimiento de situaciones de riesgo y vulnerabilidad natural en la zona, coincidiendo desde su representación del entorno que la rodea, con la resignificación de políticas públicas en marcos de justicia social y equidad territorial,

No pues yo quisiera vivir arriba en el parque Bolívar, yo quisiera vivir, ¿quién no quiere vivir bueno o bien y sin miedos, yo quisiera vivir ahí en Galán, más arriba en la cuarta en la tercera, a mí me dijeran venga Mery que le voy a dar una casa pa' mañana es tarde quiero mucho mi casita, sé que por la seguridad mía y de mis hijas (...) pero yo sé que eso no va a ser así (entrevista 7\_1: min: 12:36).

El conflicto se encuentra definido más por su condición social de insatisfacción, por la subsistencia, por la precariedad y la exclusión. Los campos de representación del sujeto orbitan sobre condiciones económicas, sociales y afectivas que la gobernanza no conjuga en sus fórmulas cuantitativas; la casa- refugio tiene adherentes para el sujeto que definen su *estar en el territorio* o su *regresar al territorio* o su *tomarse el territorio*. (Tabla 30).

**Tabla 30.** Representaciones del sujeto desde la casa- refugio

Sujeto de reubicación que regresa al territorio	Sujeto de resistencia que se queda sobre el territorio	Sujeto de toma y apropiación de territorio
Representaciones económicas de inestabilidad: Se fue doña María Y Eliberto pa allá y a todo el que le arrendaba eso allá le quedaban debiendo (...) cuando Eliberto murió la viejita vendió eso (...) ahí está la viejita también de arrimada, ahí está donde la hija (...) como vivían de bueno ahí” (entrevista 2_2: min: 0:02).	Representaciones económicas de inestabilidad: Daban muy poquito (...) 12 millones daban por esta casa (...) y con doce millones imagínese que hace uno con 12 millones (...) a donde va a comprar uno con doce millones (entrevista 2_3: min: 6:46) “Cuatro piecitas tengo arrendadas esa es (...) la pensión mía, donde yo no tuviera eso quien sabe que hijuepuecas tuviera yo (...) como yo era un contratista” (entrevista 2_3: min: 7:17) “Si nos dan eso quien nos va a pagar los servicios (...) a mí ya no me dan trabajo no tengo pensión la única renta mía es ese arriendito de ahí y eso cuando les da la gana (...) nadie sabe lo de nadie hermano” (entrevista 2_2: min: 4:09)	Representaciones económicas de inestabilidad: Si el gobierno tiene un programa para erradicar la pobreza para sacar el pobre adelante porque esta administración al mando del señor Vásquez (...) ésta pasando por encima del gobierno (...) como dice el dicho está acabando con la pobrecía pero desapareciéndola” (entrevista 8_2: min: 21:00) “Muchas veces mi persona se los dije allá y en las partes donde fui demandamos eso, en fiscalía, en todo eso, si el gobierno está acabando con eso (con la pobreza) porque este señor viene allá, ¿a él le han respondido? No le han respondido, lo dejaron en la calle (...) ¿esto es acabar con la pobrecía?” (entrevista 8_2: min: 21:33)
Representaciones sociales de inestabilidad: “Ya al ver de que yo firme ese papel ya tuve que ceder (...) les dije (...) que yo me pasaba para que me dejaran conseguir segunda casa (...) porque yo para la Bombay o para las casas de allá de las colinas del triunfo, esas casitas eran muy estrechitas y yo no cabía con toda mi familia” (entrevista	Representaciones sociales de	Representaciones sociales de inestabilidad: “Llegan con camiones y dicen si no se

<p>3_2: min: 6:02) Representaciones afectivas sobre el estar bien “Firme directamente que para unos mercados no para irme de ahí porque ahí yo estaba amañada con mi casita ya ahí, y yo vivía bien ahí pero resultó que con la firmita con eso me engrampe y me toco que ceder” (entrevista 3_2: min: 5:29). “yo no estaba de acuerdo (...) no me hubiera querido cambiar todavía no menos para ese barrio” (entrevista 3_2: min: 7:03).</p>	<p>inestabilidad: “Las viviendas que están dando son lejísimos, lejísimos, si usted no tiene un pasaje pa venirse al centro no puede venir, si usted se enferma a media noche no va un carro a sacarla porque le da miedo” (entrevista 7_1: min: 13:00). “No quieren vender porque les van a dar es un apartamento muy pequeño y la mayoría de los que viven acá reciben renta de la vivienda y es de lo que ellos se sostienen y ya son viejos” (entrevista 2_3: min: 6: 13) Representaciones afectivas sobre el estar bien “Yo vivo apegado al ranchito aquí nacieron mis hijos aquí los crie” (entrevista 2_3: min: 6: 13)</p>	<p>van les llevamos eso por allá para unas bodegas, obligándonos (...) mire que todavía hay personas, mire que hicieron, eso es un desplazamiento social, y que más sucedió ahí, abrieron las familias, ósea si yo tenía por ejemplo mi señora y dos o tres hijitos, mi señora se iba con dos hijos para un lado y yo con otro para otro lado y todavía hay gente así no se han podido recuperar debido al daño que les hizo esta administración (entrevista 2_2: min: 19: 06). Representaciones afectivas sobre el estar bien “Hubo gente que desalojaron que tenía ocho años (...) llevaban ocho años ahí y los desalojaron, precisamente una de ellas desalojaron y ella murió” (entrevista 8_2: min: 23: 28)</p>
---	---	--

Elaboración propia

### 3.3.2 Pérdidas sociales, económicas y afectivas, las redes de subsistencia

Los impactos des- reterritorializantes en torno a redes de subsistencia construidas por el sujeto en el marco de múltiples formas de empleo y de pequeñas zonas articuladas para la supervivencia, como su casa- refugio al ser fuente de arrendo; constituye un referente esencial para comprender las acciones y las rejillas de lectura sobre el mundo de la vida que plantea el sujeto. Al experimentar pérdida sobre sus vínculos de subsistencia, el sujeto reduce su posibilidad de sostenimiento económico o aumenta cargas espacio/temporales (fricciones) y sus costos. Es decir, al ser sometido a movimientos desterritorializantes en su red subsistencia, el sujeto debe reterritorializarla y en este contexto se introducen nuevas tensiones- conflicto, que impactan sus campos de representación de forma directa.

En este sentido, el sujeto que es objeto de reubicación tanto como el que resiste sobre su territorio, y el que toma y apropia predios, sienten las fricciones del espacio- tiempo que implica estar localizado en otras zonas de la ciudad, sienten las distancias bajo condiciones sociales de subsistencia que al ser precarias se agudizan, sienten los efectos económicos de la movilidad que implica porcentajes de inversión, así como sienten la ruptura misma de sus formas de economía arraigadas a través del vivir en el territorio: la casa de arrendamiento, la casa de autosustento, las familias numerosas que deben desplazarse

Si a mí me van a decir que me van a dar una casa donde vive Mauricio (hijo) en un infierno de esos (el Remanso, zona de expansión urbana) que le parece uno bien viejo y ¿el día que no tenga pal pasajito? queda allá, muere allá en ese rancho sin poder trabajar sin tener una pensión (entrevista 2\_2: min: 1: 17).

**Tabla 31.** Desterritorialización de redes de subsistencia

Sujeto de reubicación	Sujeto de resistencia	Sujeto de toma y apropiación
Representaciones económico-sociales de inestabilidad: “Toda de material no había nada de bareque (...) pero era una parte muy lejos donde yo tenía que transportarme con muchachos para colegio (...) yo tenía que venir todos los días pa pasaje (...) la casa muy buena pero lo económico para uno estudiar (...) para levantar la comida tenía que prestar pasajes para poderme venir a trabajar (...) aquí en Pereira era mi movención de todo el estudio pa mis hijos para los hospitales pa todo (...)” (entrevista 3_2: min: 8: 48).	Representaciones económico- sociales de inestabilidad: “Yo trabajaba cuando eso aquí en la ciudad pero no tenía con que pasaje pa venir en bus” (entrevista 2_3: min: 5: 02). “A uno estar por allá bien aislado que si no tiene un pasaje le toca caminar mucho o no puede salir” (entrevista 5_1: min: 19: 55). “a mí no me gustaría aquí estamos cerquita de todo cerquita de los hospitales de los colegios del puesto de salud, si se agrava a media noche fácil coge aborda un taxi (...) a uno como pobre lo beneficia (...) las personas que tienen plata tienen su propio carro su moto y se van a vivir a barrios lejos retirados” (entrevista 7_1: min: 1:25).	Representaciones económico-sociales de inestabilidad: “ahí ya no nos pudimos establecer donde mi mamá, sino allá donde la suegra a estar unos tiempos allá mientras se colocaba bien mi esposo y todo” (entrevista 13_1: min: 11:56). “Estoy viviendo como establecida así como regular, regular, ahí se está pagando noventa mil pesos cada mes y si no se paga pa fuera nos dicen” (entrevista 13_1: min: 12:35).

Elaboración propia

### 3.4 La acción reterritorializante del sujeto nodo 2000

La llegada al lugar de sujetos que toman y apropian predios, unas cuarenta familias aproximadamente, según la Secretaría de Gobierno Municipal (SGP, 2014), luego de entrar en vigencia el POTM de 2000 en cuanto a las medidas tendientes a reubicar los habitantes asentados allí históricamente, define nuevas dinámicas de territorialidad para los asentamientos que conforman la investigación. El sujeto al ser ya caracterizado, desde contextos de informalidad y desde necesidades básicas insatisfechas, decide asentarse allí con la esperanza de quedar incluido en los planes de reubicación de vivienda. Bajo esta consignan transcurren ocho años para muchos (para otros, cinco o seis), en los cuales se tejen cotidianidades, campos de representación muy vinculados a la tenencia de una casa-refugio y redes de subsistencia.

A partir del 2011, la administración municipal de la ciudad inicia procesos de desalojo sobre la zona, ante el carácter “invasivo” de estas familias, generando con ello diferentes tensiones- conflicto que desembocan en acciones organizadas y continuas por parte de las familias afectadas. Cabe aclarar que no es el único lugar sobre el cual se dirigen este tipo de acciones, dado que al interior de la política pública territorial de la ciudad se definen parámetros que deben empezar a ejecutarse, luego de su vigencia desde el 2000<sup>24</sup>; a partir de esto la SGM, en respuesta a radicado 29295 de 2014, relaciona un total de 997 familias registradas entre 2012 y 2014 como invasoras ([Anexo 2](#)).

<sup>24</sup> Estos ya han sido expuestos, en las racionalidades gobernanza y en las estrategias y normas para garantizar el desarrollo territorial (capítulo II)

A continuación, como parte de los resultados investigativos de campo se referencian una serie de fotografías recolectadas a partir de la etnografía (técnicas en campo de entrevista y observación participante) que dan cuenta de cada una de estas acciones correlativas.

### 3.4. Registro fotográfico

En este acápite se ilustra de manera visual el proceso de reterritorialización que inician habitantes del nodo 2000 sobre los tres barrios de estudio, a partir de procesos de toma y apropiación de predios del Municipio y de posteriores medidas de desalojo ejecutadas por la secretaría de Control Físico de la ciudad, en el marco de la política de recuperación de predios emprendida por esta entidad. Los datos, caracterizados como registros fotográficos se obtienen durante el trabajo de recolección de información en campo, a partir de álbum fotográfico o tomas directas de diferentes acontecimientos observados.

Como se muestra en la figura 8, es hacia el 2003 cuando inicia un proceso progresivo de apropiación y control de procesos sociales relacionados con la tenencia de vivienda por parte de 44 familias, que llegan al sector bajo diferentes condiciones territoriales entre las que se destaca la familiaridad y el vínculo sociocultural y las condiciones de insatisfacción de necesidades básicas. A partir de allí inicia la autoconstrucción de refugios, que inicialmente se definen como salones amplios recubiertos de plástico y lata, levantados bajo la complicidad de la noche y que albergan a partir de ese momento núcleos familiares que oscilan entre los cinco y ocho miembros.



Figura 8. Toma de predios y establecimiento de primeros asentamientos informales. Foto tomada en campo

Posterior a esto, luego de que el sujeto habitante apropia su refugio por tiempos que oscilan entre los cinco y nueve años, de procesos territorializantes bajo acciones cotidianas y de subsistencia como son la instalación y adecuación de elementos significativos, la remodelación interior y exterior, la consolidación de vínculos sociales y económicos, la obtención de recursos dirigidos a mejorar las condiciones de vida a través de la consecución de una división, una puerta, una teja; hacen presencia sobre el sector funcionarios públicos



adscritos a la dependencia de Control Físico que bajo direccionamientos claros entorno al medio informal construido proponen medidas de desalojo inmediatas a pesar de la condición de vulnerabilidad social y económica del habitante. Al respecto la figura 9 ilustra el momento en el cual son desalojadas del sector Salazar Robledo en el 2013 por miembros de la entidad municipal, algunos habitantes allí territorializados.

El sujeto es desalojado



**Figura 9.** Evidencia de procesos de desalojos en el barrio Salazar Robledo. Foto tomada de álbum de entrevistada: Marina García.

A partir de allí, el sujeto habitante definido en esta investigación como *motor de la vida social*, que *hace y modela los lugares*, tomará acciones encaminadas a reivindicar su condición social, sobre la base del derecho al territorio, como refugio. Ello delimita las acciones contenidas en las figura 10, 11 y 12 como expresión del inicio de la organización colectiva entorno a un conflicto que para la fecha de redacción de esta investigación continúa vigente. Como se observa los habitantes instalaron sobre el barrio Risaralda, un campamento el día mismo en el cual fueron desalojados y desde allí emprenden colectivamente acciones de visibilización y denuncia que definen su acción política- social.

Campamento organizado por las familias desalojadas



**Figura 10.** Inicio del campamento. En las fotos aparecen dos de los entrevistados. Foto tomada del álbum de entrevistada: Marina García.

Sobre este primer momento organizativo y luego de intensos diálogos de la comunidad, se definen acciones que involucran: la protesta social simbólica sobre nodos de referencia política y de movilidad de la ciudad,



**Figura 11.** Foto tomada de álbum de entrevistada: Marina García. Muestra la apuesta simbólica que significa la condición del desalojado.

Acciones de resistencia desde la corporalidad, que denotan tanto los estados de tensión-conflicto, como de sufrimiento a los que se somete el sujeto,



**Figura 12.** Foto tomada de álbum de entrevistada: Marina García. Muestra a tres entrevistados sometiendo su corporalidad, su territorio más próximo, a simbologías de la resistencia y el sufrimiento.



Finalmente, correlativo a estas formas de visibilización por las cuales opta el sujeto habitante organizado colectivamente, se definen una serie de acciones jurídicas en las cuales el sujeto de derechos, como el colectivo de derechos, instaura medidas tendientes al reconocimiento de su condición de vulnerabilidad social y económica. En esta dirección cuatro habitantes de la zona logran ganar una tutela en tercera instancia (corte suprema) reconociendo sus derechos plenos e instando acciones inmediatas de la administración.

Se refiere esto a la sentencia T- 631/13 en el cual se dispone “ORDENAR a la Alcaldía de Pereira (...) la verificación de la situación personal, familiar, social y económica de cada uno de los actores y sus respectivos núcleos familiares, con el fin de establecer la alternativa oficial aplicable a cada caso y en un lapso no superior a los veinte (20) días incluya en un programa que se desarrolle en ese municipio, que satisfaga las normas mínimas para vivienda de interés social urbana y les permita acceder, inmediatamente desocupen el habitado en la Avenida del Río de Pereira”. Se debe aclarar que esta acción de tutela ha obrado para cuatro de los habitantes, los demás terminaron por ser expulsados, bajo otras lógicas de territorialidad, en otras zonas de la ciudad o se mantienen hasta hoy en la zona, amparados bajo disposiciones legales que han evitado la acción de los organismos municipales.

## CAPÍTULO 4: REFLEXIÓN CRÍTICA DESDE EL DESARROLLO SOSTENIBLE TERRITORIALIZADO

Partiendo del planteamiento de Husserl (citado en Menéndez, 2012), sobre la fenomenología como “doctrina de la esencia de las vivencias” que “necesita servirse de la reflexión como su instrumento” (p. 254) y de la mirada que propone sobre ese instrumento como *bisagra* capaz de “desplazar la atención, en una vivencia, del objeto vivido a la forma en que se vive” (p. 253). Se planteó la reflexión crítica, como campo de desplazamiento hacia el sujeto que investiga, “capaz de sentirse a sí mismo de un modo interrogante y de volver sobre su propia actividad constitutiva del sentido del mundo” (p. 252). Campo que interroga la dinámica territorial en las orillas del río Otún, desde sentidos de mundo contenidos en el *desarrollo sostenible territorializado* (Gutiérrez, 2012).

De esta manera, se es reflexión crítica como actividad constitutiva de sentidos, como holística que integra a partir de interrogantes del mundo, los sentidos y representaciones de quien investiga con las vivencias que va captando de la realidad investigada, una “conciencia capaz de volverse sobre el resto de actividades (...) para examinar la idealidad de los objetos sobre los que estas actividades están vueltas (...) para acceder a su esencia” (Menéndez, 2012, p. 254). La reflexión así orbita, desde la crítica a las formas de apropiación y control desiguales- hegemónicas a procesos sociales que se dan sobre el espacio, y desde la construcción de alternativas posibles en el marco de lo participativo-incluyente.

A partir de este marco se consolida una reflexión crítica, en la que se toman dialécticamente las representaciones territoriales del sujeto habitante, como principal vivencia captada durante el proceso investigativo, con la propuesta *ético- política* que constituye el *desarrollo sostenible territorializado*, propuesta que,

En lo social prima la equidad y la justicia social y territorial<sup>25</sup>; en lo cultural la identidad, el arraigo y la pertenencia territorial; en lo económico, la igualdad social y territorial; en lo político- institucional, la gobernabilidad y la cohesión social y territorial para un buen vivir y convivir (Gutiérrez, 2012, p. 243).

El capítulo así plantea una propuesta alternativa a la política pública territorial posicionada en el municipio de Pereira, a partir de la toma de oposición clara y abierta a los sentidos que sobre el desarrollo y la sostenibilidad ha configurado el capital. Oposición que asume

---

<sup>25</sup> Se hace imperativo señalar como justicia y equidad están referidas en Gutiérrez (2012) bajo la concepción de justicia territorial- espacial, “provisión, distribución y acceso igualitario y equitativo a bienes, servicios, recursos, transferencias, beneficios y oportunidades. También como garantía de igualdad en la participación (...) un concepto que rechaza la discriminación, la marginación y la estigmatización en el territorio y propende por el respeto a la vida, la identidad, el arraigo y la dignidad” (p. 245).

otros marcos epistemológicos y pragmáticos sobre estos conceptos (el desarrollo y la sostenibilidad) transformando sus fundamentos mismos a través de la transvaloración de sus contenidos y sus prácticas. De esta manera al situar sentidos y significados sobre el desarrollo, orientados a romper y superar la barrera económica de acumulación y desigualdad que impone el actual modelo político- económico, se plantea una lógica distinta desde la cual pensar el territorio.

#### 4. 1 Desarrollo sostenible territorializado

El momento de reflexión crítica inicia con el posicionamiento de una lectura holística sobre el territorio, lectura multidimensional al contexto socioeconómico y a los vínculos territoriales del sujeto habitante; lectura que integra condiciones sociales, económicas, culturales, políticas y ambientales del territorio habitado y del sujeto que habita, bajo la propuesta del desarrollo sostenible territorializado. Propuesta que busca rebasar el concepto de desarrollo que occidente ha posicionado como racionalidad del progreso, para definirlo como lo plantean Farah y Vasapollo (2011) y Huanacuni (2010) (Citados en Gutiérrez, 2012), desde el *buen vivir* y convivir,

Un camino propio; (...) estar y sentirse bien en armonía con la sociedad y la naturaleza; vivir en equilibrio con lo que nos rodea; (...) vivir bien entre nosotros (no se puede vivir bien, si los demás viven mal); una convivencia comunitaria, con interculturalidad y sin asimetrías de poder; no aspirar a vivir mejor que los otros (p. 240).

Bajo esta concepción, la sostenibilidad plantea virajes. El desarrollo sostenible se resignifica más allá de sus contenidos sobre “protección de la productividad de los recursos naturales para el uso económico” (p. 241), constituyéndose en apuesta ético- política en la que “opera una nueva lectura comprensiva e integral de los fenómenos (...) un nuevo modelo de vida” (p. 242) un desarrollo sostenible para el buen vivir que en términos de la territorialización significa, “construcción, aplicación y gestión de las políticas de desarrollo en el contexto territorial específico, buscando siempre el equilibrio al interior (y entre) dimensiones” (p. 243); y en términos de la territorialidad “espacios concretos que hay que conocer adecuadamente para que las políticas, normas, planes y acciones sean pertinentes” (Massiris, 2012, Citado en Gutiérrez, 2012, p. 243).

En contraposición, la exploración fenomenológica pone en evidencia, un fuerte proceso de desarticulación de cada una de estas dimensiones en la política pública territorial desplegada en los tres barrios, Risaralda, San Juan de Dios y Salazar Robledo. Desarticulación entre las dimensiones ambientales de la gobernanza y del sujeto y de estas con las medidas institucionales de manejo y administración del territorio; desarticulación entre dimensión socioculturales- económicas que la misma política territorial plantea sobre

los asentamientos del río Otún, así como entre campos de representación que vinculan al sujeto desde formas contrapuestas a las representaciones gobernanza.

Es decir, el análisis fenomenológico al indagar sobre los campos de representación del sujeto habitante, a partir de lógicas de control/ apropiación de procesos sociales y de tensiones- conflicto que derivan del encuentro con la territorialidad gobernanza, permitió ubicar elementos de reflexión alrededor de la política territorial existente en la zona de estudio y entorno al proceso de desarticulación que actualmente se evidencian sobre estos asentamientos. Políticas que se vienen ejecutando al margen de la construcción holística del desarrollo sostenible, definidas más desde la fragmentación y el diacronismo que limitan, como plantea Múnera (2007) (Citado en Gutiérrez, 2012) “la dependencia del progreso social, económico, cultural y político al desarrollo material” (p. 240).

De esta manera se tienen una serie de disposiciones normativas sobre el territorio que, o bien no están articuladas unas a las otras, o presentan fuertes contradicciones, con la territorialidad del sujeto habitante. Disposiciones que en sentido metodológico fueron abordadas a escala global- local: escala ciudad- barrio; y en dos niveles: inter- dimensional (entre lo social y lo político por ejemplo) cuando se mira como medida tomada desde la gobernanza; intra- dimensional (en la misma dimensión social por ejemplo) cuando se superponen territorialidades: representaciones del sujeto y de la gobernanza que confluyen asimétricamente.

#### 4.1.1 Desarticulación inter- dimensional de la política pública territorial

Esta reflexión parte de la mirada crítica a los procesos de fragmentación inter- dimensional que la política pública territorial instala sobre las concepciones del desarrollo sostenible territorializado, fundamentado en el *buen vivir*; al ser parte de racionalidades económicas que priman modelos de ciudad- región basados en la funcionalidad de plataformas de movilidad para el capital. De esta manera, durante el año 2000 y como producto de vocaciones y propósitos racionalizados entorno a la ciudad y la región, emergen lógicas de apropiación/ control sobre procesos sociales en las orillas del río, que a través de políticas territoriales fueron reconfigurando el espacio y des- reterritorializando al sujeto. Lógicas que a su vez introducen fenómenos conflictivos sobre comunidades con altos grados de vulnerabilidad socioeconómica y de inequidad social- territorial.

Operativamente se tomó la escala local (tabla 32) para dar sentidos críticos sobre los procesos desarticulantes que fueron observados en torno a esta política.

**Tabla 32. Desarticulación inter- dimensional en las orillas del río. Elaboración propia a partir de acuerdo 18 de 2000**

Política pública territorial	Dimensiones
<p><b>Declaratoria de Áreas Naturales Protegidas de interés urbano para la recuperación del paisaje, espacio público y la mitigación de riesgos naturales de los tramos urbanos del río Otún.</b></p> <p><b>Recuperar paisajística y urbanísticamente los elementos naturales de borde de la zona (Río Otún) como hechos estructuradores del Sistema de Espacios Públicos de la misma e integradores con la ciudad.</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>En lo ambiental:</b> Vacío y fragmentación, al no evidenciar un plan de manejo que definiera estrategias para la recuperación ambiental- paisajística de la zona. Por el contrario ésta se degrada, se llena de malezas y vacíos, es abandonada institucionalmente, se constituye en "botadero de basuras de la ciudad".</li> <li>• <b>En lo sociocultural:</b> Agudización de condiciones de informalidad y NBI: no se evidencian planes de recuperación orientados a la protección y mejoramiento de espacio público. Al contrario aumentan los procesos de degradación del sector que ante el abandono y el vacío, genera condiciones adecuadas para el consumo de drogas y el depósito de basuras. La idea de parque lineal ecoturístico nunca se llevó a cabo. Igualmente la medida "mitigación de riesgos" se desdibuja con la llegada al sector de nuevos habitantes que hacen ocupación de predios cedidos al municipio, es decir, el riesgo y la vulnerabilidad continúan para los habitantes allí asentados, la mitigación se logra con los que ceden sus predios pero el conflicto persiste, incluso bajo condiciones más complejas.</li> <li>• <b>En lo económico:</b> La zona continúa desarticulada del sistema de espacio público, es decir, en términos ecoturísticos no se generó ningún tipo de movilidad económica. Igualmente como fragmento de la plataforma funcional de servicios no se integra el corredor ambiental proyectado en el marco de la política "centro regional de servicios".</li> </ul>

Elaboración propia

La información contenida en la tabla plantea a partir de dos disposiciones normativas de orden territorial en las orillas del río:

- política que traza lineamientos sobre suelos de protección a nivel municipal.
- Política que traza objetivos específicos en la constitución de la zona de planificación Otún.

Orbitas de decisión político- administrativas de la gobernanza, que al ser correlacionadas con otras dimensiones en las cuales también debería actuar esta territorialidad, ponen en evidencia conflictos: en sentido de la justicia y equidad social- territorial y en el sentido de la sostenibilidad y armonía ambiental.

como se observa, el territorio que es declarado de protección ambiental en el ordenamiento territorial (Acuerdo 18 de 2000) , no articula políticas claras en sentido ambiental, social o económico, solamente reglamenta los usos del suelo y las acciones que justifican este proceso; ambientalmente a pesar de ser su fundamento se encuentra un manejo que por espacio de 15 años ha generado vacíos que antes de proteger degradan, sobre esto el “Informe de los recursos naturales y del medio ambiente” de la contraloría municipal (2009), al analizar la secretaría de infraestructura de Pereira dice,

Es evidente falencias en la estructura organizacional de la Secretaría en cuanto a su desempeño ambiental puesto que no se observa un responsable que dirija las actividades en cuanto al área ambiental competente, no se ha incorporado una política ambiental ni un plan de acción ambiental, así como una metodología o Documento matriz que arroje indicadores de seguimiento que establezca los registros de los Planes de Manejo Ambiental adoptados y las obras realizadas (p. 282)

Igualmente el diagnóstico a la UP7 “río Otún” (2010) plantea,

El Corredor Ambiental del Tramo Urbano del Río Otún tiene particular importancia en la UP7, donde se registran problemas de riesgo, alteración del paisaje y pérdida de zonas forestales protectoras

En términos sociales se planteó un eje de equidad- justicia territorial definido por la ampliación de espacio público para la ciudad al “Recuperar paisajística y urbanísticamente elementos naturales (...) como hechos estructuradores del Sistema de Espacios Públicos”, sin embargo, este referente no se ha hecho efectivo; el espacio público antes que equitativo- justo ha alterado las relaciones de informalidad de la zona aumentándolas y ha incrementado sus condiciones sociales vulnerables, es más para el diagnóstico UP7 (2010) es un territorio que se encuentra fuera de los cálculos de espacio público urbano,

Esta franja en la actualidad no puede ser considerada como un espacio público efectivo, y que para poder lograr el objetivo del Plan de Ordenamiento de consolidar esta zona como el Parque Lineal del Río Otún, es necesario tomar medidas inmediatas para evitar que se sigan construyendo los espacios que aún están libres, y plantear una seria estrategia de recuperación de la zona de protección del Río, incluidos procesos de reubicación de estas viviendas. (p. 72).

Lo que se lee es un incremento de las inequidades, una zona sobre la cual aumentaron los lugares de consumo de drogas y de depósito de residuos, con ello la inseguridad y las enfermedades,

La totalidad de los espacios públicos existentes en la Unidad de Planificación 7, son de carácter local, diseñados para las necesidades básicas de la población, que según manifiestan los habitantes requieren de mantenimiento y acompañamiento de programas sociales que incentiven el uso y apropiación de estos lugares, para reducir su uso por jóvenes consumidores de sustancias psicoactivas (p. 93).

“estaba abandonado, estaba vacío...y porque se metían mucho los ladrones a esas partes a fumar vicio...a robar” (entrevista 3\_3: min: 6:00).

En sentido económico, la dinámica del sector se encuentra asociada al carácter de fragmento funcional de la plataforma de servicios, un sentido racionalizado que propuso hacer de las orillas del río un corredor ambiental- paisajístico, como parte de las vocaciones *ecoturísticas* y de *servicios* de la ciudad. En esta vía luego de 15 años las representaciones

gobernanza sobre la funcionalidad que articularon discursivamente el territorio informal al territorio del progreso, no presentan sustento alguno, como lo plantea el diagnóstico UP7 (2010),

“A diferencia de otras zonas de la ciudad, en la UP7 no se han presentado grandes transformaciones de usos, ni presión del mercado para cambiar su vocación. Algunas de las razones para que esta UP cuente con estas particularidades pueden ser las siguientes (...) Es un sector que ha sido considerado inseguro y peligroso; No se ha desarrollado ningún proyecto detonante que incentive el desarrollo y la inversión en la zona (p. 177).

Al contrario las condiciones de vida se hacen más difíciles,

Yo estoy en red unidos el departamento para la prosperidad (...) me dio a mí para una tienda yo tenía una tienda ahí, un negocio y todo, más sin embargo a ellos no les importó (...) yo iba pa delante con esa tienda ahora ya no tengo nada (entrevista 11\_1: min: 7:42).

Y se impone la desigualdad social- territorial, (Figura 13)

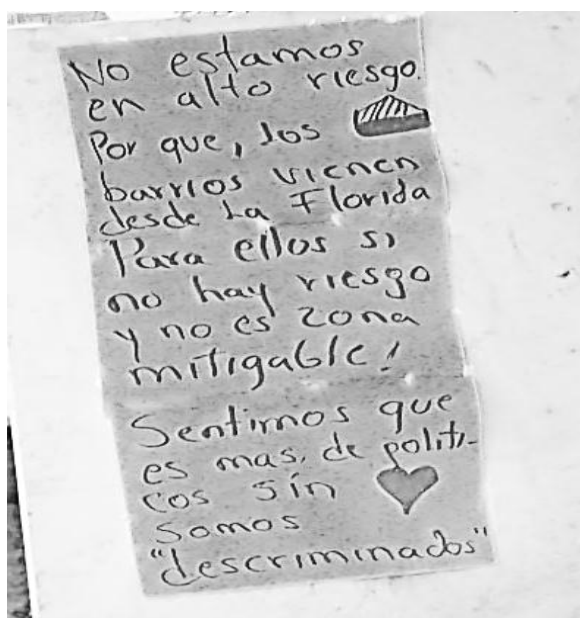


Figura 13. Discurso del sujeto habitante nodo 2000.  
Tomado de álbum de entrevistada: Marina García

Tomado a escala urbana la política territorial del municipio, se lograron evidenciar igualmente procesos desarticulantes. En la tabla 33 se referencia la política urbana de espacio público de la ciudad y la política general ambiental, ambas determinan como componentes básicos los “corredores ambientales de los principales ríos”,

**Tabla 33. Política urbana de espacio público. Elaboración propia a partir de acuerdo 18 de 2000**

Política pública territorial	Dimensiones
<p><b>Constituir el espacio público en el principal elemento articulador y estructurador del desarrollo espacial de la ciudad:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Conformar un sistema de espacios públicos urbano, que integre como componentes básicos del sistema los corredores ambientales de los principales ríos y quebradas de la ciudad.</b></li> </ul> <p><b>Desarrollar la industria ecoturística aprovechando las ventajas paisajísticas y ambientales del territorio municipal y su entorno regional.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Manejar las zonas de protección de los principales ríos y quebradas del municipio como corredores ecológicos estructurantes del espacio público, que integren las grandes áreas ecoturísticas rurales con los parques urbanos.</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ambiental: quince años después no se han conformado los corredores ambientales, como lo demuestra la investigación sobre el corredor urbano del río Otún</li> <li>• Político- administrativo: como elemento articulador y estructurante el espacio público urbano continúan las inconsistencias en términos de espacio público</li> <li>• Económico: en términos del desarrollo espacial de la ciudad desde su vocación ecoturística, lo que aportaron estos corredores es muy poco o nada.</li> </ul>

Elaboración propia

Lo que se evidenció fue una dimensión socio- cultural de gran importancia en la construcción de justicia social- territorial: el espacio público, que no encuentra correspondencia con dimensiones ambientales, dado que los corredores no han sido construidos ni sobre el río Otún, ni sobre el Consotá que son las principales fuentes hídricas del casco urbano. Sobre esto último, Díaz (2007) en relación a los conflictos sobre el paso urbano del río Consotá concluye,

La problemática ambiental en el Consotá está condicionada por los vínculos entre naturaleza, cultura y sociedad como medios que la soportan. En el territorio se reconocen las expresiones materiales de dicha problemática - aguas de regular calidad; disposición inadecuada de residuos sólidos; problemas en la cobertura de los servicios públicos básicos; índices de espacio público menores a un metro cuadrado por habitante, zonas no urbanizables y, precariedad en las viviendas- y, paralelamente, permanecen latentes las causas que la generan. (p. 144).

En términos político administrativos, la contraloría municipal (2009) concluye,

Se puede analizar que el desempeño ambiental en los componentes de sistema de control o gestión ambiental y la presión sobre el medio ambiente, requieren mejorar puesto que evidencian una deficiente labor en cuanto a los lineamientos planteados por la metodología de la Contraloría (p. 123).



#### 4.1.2 Desarticulación intra- dimensional de la política pública territorial

La reflexión crítica sobre la política territorial en sentido intra- dimensional, implica dar universos de sentido a una misma dimensión de desarrollo, en cuanto encuentro de territorialidades: como son la propuesta de gobernanza y las representaciones que el sujeto elabora. Ello considerando que existen y se perciben contradicciones fuertes entre la significación social, económica, ambiental y política entorno al desarrollo territorial que proponen ambas visiones: lo que en el territorio equivale ambientalmente para la institución, no corresponde en sus sentidos de mundo para el habitante.

Existe evidentemente una desarticulación entre sentidos y representaciones, que constituye uno de los principales elemento de conflicto de la política territorial de la ciudad: el de lo incluyente- participativo, que más allá de continuar reconociendo en el mercado su principal movilidad, empiece por reconocer como “sujeto y fin al ser humano” (Gutiérrez, 2012, p. 245). De esta manera, se tomó para cada una de las dimensiones del desarrollo sostenible territorializado una política territorial desde la cual correlacionar significados y representaciones del sujeto habitante.

**Tabla 34. Representaciones sobre la política ambiental. Elaboración propia**

Dimensión ambiental	
Representaciones del sujeto habitante:	Política gobernanza
“Da tristeza porque puede más adelante puede que vayan destruyendo el barrio Risaralda a medida que dicen que quieren tumbar todas las casas a medida que dicen que van a volver eso diferente” (entrevista 3_3: min: 1:10)	Garantizar el desarrollo territorial del municipio de una forma equilibrada y ambientalmente sostenible, reduciendo los desequilibrios territoriales y mitigando los impactos ambientales
“Ahí no quedaban bien esos lotes desocupados y el barrio es mejor tenerlo ocupado que no desocupado (...) (con las huertas) está ocupado y lo tiene uno que desde ahí se coge, se come y ahorra” (entrevista 3_3: min: 6: 17)	Mejorar la calidad del medio ambiente urbano, mejorando el sistema vial y de transporte; descontaminando los tramos urbanos de las corrientes e integrando los suelos de protección ambiental al espacio público.
“A mí me trajeron a la orilla de este río a San Juan de Dios, me trajeron de tres añitos, en el tiempo que estoy ya tengo como 65 años y yo todavía estoy acá, aquí nacieron mis hijos ya son hombres son mujeres y el río todavía no me ha hecho daño” (entrevista 2_3: min: 0: 30)	Reducir la vulnerabilidad frente a las amenazas naturales, identificando y garantizando la no ocupación de los suelos expuestos a amenazas hidrológica y geotécnica.

Elaboración propia

Como se observa en la tabla 34, al correlacionar los contenidos de la política territorial ambiental con los relatos del sujeto habitante, se pone en evidencia una clara desarticulación intra- dimensional. En este sentido mientras la gobernanza visualiza el

desarrollo territorial sostenible desde la *integración de suelos de protección* y la *no ocupación* de estos, para el habitante estos lotes nunca debieron haberse desocupado al agudizar ciertos conflictos (basuras- delincuencia) o debieron intervenirse mediante proyectos que los involucrara (fragmento de entrevista 3\_3 tabla 34). Igualmente la *reducción de vulnerabilidades* como vía para *mejorar la calidad del medio ambiente urbano*, escapa a los campos de representación del habitante al encontrar significados sobre la convivencia histórica con un cauce que nunca ha hecho daño (fragmento de entrevista 2\_3 tabla 34).

Frente a esto la Contraloría municipal de Pereira (2009) en auditoría realizada al componente ambiental de la Secretaría de Gobierno señala, “*no se realizaron programas por parte de la Secretaria donde se involucre la comunidad en campañas para la protección ambiental, así como inversión en investigación para el desarrollo de temas ambientales*” (p. 454). En igual sentido Díaz (2007) pone en evidencia la desarticulación de la política territorial con los campos de representación territorial del sujeto al plantear, “la problemática ambiental no puede ser vista como un esquema espacio –temporal estático, cuya expresión pueda ser abordada a partir de acciones puntuales y sin un reconocimiento de los procesos que la han configurado” (p. 30).

En la misma vía Quintero (2008) propone,

Cada problemática ambiental exige unos conocimientos, saberes, métodos y la participación de agentes sociales que no se pueden definir sin conocer cómo se desenvuelven, influyen y son influenciados por el ambiente. Los aspectos culturales son prerequisite para explicar las razones históricas, sociales y políticas de cada problemática ambiental (p. 1).

**Tabla 35. Representaciones sobre la política ambiental. Elaboración propia**

Dimensión política	
Representación del sujeto habitante	Política gobernanza
<p>“Entonces nosotros siempre sabíamos que nos iban a desalojar a 8, por eso estábamos luchando para hacer que se concientizaran los estamentos gubernamentales y mirar la necesidad que hay niños y ancianos ahí personas adultas, personas discapacitadas desde ahí empezó una lucha por ganar esa pelea contra estamentos gubernamentales que no piensan en la necesidad de las personas” (Entrevista 8_1: min: 7: 47)</p>	<p>Es necesario emprender acciones de reasentamiento de población para las viviendas ubicadas entre el río y la avenida del río; estas áreas deberán incorporarse al sistema de espacios como suelos de protección. En ellas podrían ejecutarse proyectos de generación de espacio público efectivo, una vez se garantice una franja mínima de coberturas vegetales protectoras (SPM, 2010, p.70)</p>

Elaboración propia

Frente a los contenidos de la tabla 35, se muestran delimitadas las posiciones que a nivel político emprenden los actores de confluencia: gobernanza- sujeto. Se observaron aquí tensiones alrededor de las acciones que deben ser tomadas territorialmente, tensión sobre

*acciones de reasentamiento y ejecución de proyectos* que moviliza la gobernanza con las acciones que moviliza el sujeto desde su condición material, al buscar visibilizarla y empoderarla al margen de las disposiciones normativas de desalojo, “nosotros siempre sabíamos que nos iban a desalojar (...) por eso estábamos luchando” (entrevista 8\_1, tabla 35).

Esto ubicó campos de reflexión alrededor de la cohesión social, la aceptación y el respaldo político- institucional, dado que el sujeto significa y dirige acciones que permiten verificar oposiciones y resistencias a una política territorial en la cual no se siente participante, ni incluido. En esta dirección Quintero (2008) concluye en el artículo “causas estructurales de la problemática ambiental del tramo urbano de la cuenca del río Consotá”, sobre la desarticulación política gobernanza- sujeto en esta cuenca de la ciudad, “en conclusión, los procesos de informalidad en el tramo de la cuenca del río Consotá, confrontan las pretendidas políticas integrales y de largo plazo auspiciadas desde las diferentes escalas territoriales” (p. 22).

Como elemento adicional en la descripción de procesos políticos de resistencia en la cuenca del río Otún, que denotan la ausencia de cohesión social y de reconocimiento institucional, la narración de la entrevistada Martha Agudelo señala,

Cuando se ganó lo de la corte constitucional (Sentencia T- 631/13) teníamos que hacerle un desacato al señor alcalde por incumplir la norma que le ordena la honorable corte, el señor no lo hace, la defensoría no lo hace cumplir, la personería, nadie de aquí lo hace (...) le dieron 21 días para responderle a todas las familias, no lo ha hecho, él no lo va a hacer (...) me tocó ir meterme a la oficina al defensor yo sabía que él está de parte de ellos yo simplemente le exigí mis derechos (...) me voy para Bogotá a tocar puertas ya tengo citas (...) me voy a armar un campamento en la casa de Nariño voy a llevar carteles, voy a poner que somos Pereira, desalojados por el señor Vásquez, que no tenemos defensor del pueblo acá en Pereira (entrevista 10\_4: min: 0: 24).

Esto conduce desde un punto de vista crítico, a “Revisar el tipo de propuesta de cultura y sociedad que subyace en la actual forma del ser social y a los presupuestos filosóficos y éticos que la orientan” (Gutiérrez, 2012, p. 242).

**Tabla 36. Representaciones sobre la política social. Elaboración propia**

Dimensión Social	
<b>Representaciones del sujeto habitante:</b>	<b>Política gobernanza</b>
“ahí está de arrimada la viejita también está donde la hija, quedo sin casa también, como vivían de bueno ahí hombre, es que eso ahí vivían muy bueno” (entrevista 2_2: min: 0: 19)	Constituir el espacio público en el principal elemento articulador y estructurador del desarrollo espacial de la ciudad.
“En San Joaquín hermano y esas casas donde las hicieron eran a un lado de ese basurero donde botaban todas las basuras de aquí de Pereira allá en San Joaquín entonces a mí no me gustó por allá, dije yo por allá no me voy” (entrevista 2_3: min: 3:	Consolidar el desarrollo del casco urbano, aprovechando su capacidad instalada en servicios e infraestructura.
“En Málaga fue otra (...) uno enseñado a vivir en este barriecito que este barrio hermano toda la vida ha sido muy sano Risaralda este barrio es muy sano hermano, por aquí no se escucha que robaron a alguien” (entrevista 2_3: min: 5: 27)	Impulsar procesos de Mejoramiento Integral en asentamientos sub-normales, generando un entorno urbano con mejor calidad de vida.

Elaboración propia

**Tabla 37. Representaciones sobre la política económica. Elaboración propia**

Dimensión Económica	
<b>Representaciones del sujeto habitante:</b>	<b>Política gobernanza:</b>
“Supongamos Ancizar con esas piezas que él tiene ahí con eso paga servicios y todo (...) esa es la pensión mía donde yo no tuviera eso no sé qué hijuepercas tuviera yo” (entrevista 2_3: min: 7: 10)	Manejar las zonas de protección de los principales ríos y quebradas del municipio como corredores ecológicos estructurantes del espacio público, que integren las grandes áreas ecoturísticas rurales con los parques urbanos.
“Toda de material no había nada de bareque (...) me quede contenta con mi casa pero era una parte muy lejos donde yo tenía que transportarme con los muchachos (...) tenía que darles todos los días el pasaje (...) la casa muy buena pero lo económico para uno estudiar y levantarse la comida no estaba bien” (entrevista 3_2: min 8:50)	Conectar, articular e integrar el sistema de áreas de conservación y reserva turística del municipio, a través de vías escénicas y paisajísticas y de cables aéreos, que permitan su valoración y disfrute, así como su integración con los centros urbanos de la región metropolitana
“como uno no tiene oportunidades de empleo y de vivienda, hoy en día si es un poco más fácil acceder a una vivienda por el ahorro programado que existe, anteriormente tenía uno un sueldo de dos mínimos (...) y uno si acaso trabaja de día para comer de noche (entrevista 2_3: min: 8: 52)	

Elaboración propia

Finalmente, Al revisar las dimensiones social y económica en la política pública territorial, en correlación con las representaciones del habitante, se observaron lógicas desarticuladas entre una y otra confluencia, que ubicaron campos de reflexión sobre la inequidad y desigualdad social- territorial.

En este sentido, ante las racionalidades que la gobernanza propuso, en términos sociales para la zona, el habitante propone sus propias lecturas, sentidos y significación. Los enunciados alrededor del mejoramiento integral y la calidad de vida contenidos en la

política territorial social, encuentran sus tensiones y conflictos con las representaciones que el habitante tiene sobre las condiciones de vida que antes de mejorar se deterioran: así el entrevistado (Ancízar Murillo) sintetiza términos como “arrimados” y describe los territorios de reubicación como “botaderos” o de entornos “peligrosos”, recurriendo a remembranzas de un buen vivir en dónde antes se habitaba.

Es decir, en el sujeto que habita no conviven las representaciones de gobernanza asociadas al *desarrollo espacial o mejoramiento integral*<sup>26</sup>, sea como producto de la ausencia de inclusión en las políticas propuestas y que el habitante ante sus carencias y necesidades reconoce; sea como ausencia en las rejillas de significación del mundo que rodea al habitante, dado que la subsistencia constituye el principal elemento de sentido, en sociedades eminentemente desiguales. Así, el desarrollo para el habitante se entenderá como mejoría integral de sus condiciones de subsistencia, “es que eso ahí vivían muy bueno” (entrevista 2\_2 tabla 36), de allí la lectura sobre los posibles espacios de reubicación que el entrevistado Ancízar Murillo plantea. En su territorialidad habitan elementos socioeconómicos y afectivos que delimitan sus acciones.

Frente a la dimensión económica Díaz (2007) visualiza un modelo en el que,

Aún persiste la “orientación desarrollista” y la naturaleza concebida como “recurso”; la “orientación optimista” de la aplicación tecnológica y el crecimiento económico, en un contexto que ahora le exige metas relacionadas con la sustentabilidad, la mitigación y adaptación al cambio climático global (p. 9)

Y Gutiérrez (2012) propone,

Superar la perspectiva economicista o productivista del desarrollo expresadas en concepciones limitadas del crecimiento económico y la conservación o preservación del medio ambiente y los recursos naturales (p. 253)

Como se evidencia en la tabla 37, el proyecto económico sobre los asentamientos del río está relacionado directamente con la movilidad ecoturística, de allí las racionalidades gobernanza sobre *corredores ecológicos estructurantes que integran áreas* de la ciudad a través de *vías escénicas*. Esta vocación del territorio a pesar de contener elementos que deben ser tenidos en cuenta en la planificación territorial dado su énfasis en la protección medioambiental, no encuentra en el sujeto habitante, marcos de representación al ser esta una visión que no incluye campos que en términos de subsistencia sean significativos para el sujeto, porque no trasciende en su necesidad inmediata al contrario los agudiza negativamente.

La desarticulación aquí se hace más evidente, dado que la dimensión económica representa para la gobernanza un objetivo primordial: como sistema estructurante ambiental y enclave

---

<sup>26</sup> En el sentido economicista que acentúa la gobernanza.

ecoturístico de carácter regional. Para el sujeto esta dimensión no aparece en sus rejillas de sentido, ninguno de los entrevistados dio cuenta de este aspecto; cuando es mencionado (en fragmentos muy pequeños de las entrevistas) se alude a creencias lejanas sobre algún proyecto que se adelanta en la zona “supuestamente eso es protección de la CARDER (...) con los días nos dimos cuenta que era que la CARDER no tenía dinero entonces que no podía sacar todas las personas de ahí (...) iban a hacer un malecón ahí o yo no sé qué es lo que van a hacer ahí, el caso es que no tienen dinero” (entrevista 8\_1: min: 10:05).

El sujeto se encuentra instalado en su propio sentido del mundo, “donde no tuviera eso no sé qué hijuepuercas tuviera yo” (entrevista 2\_3, tabla 37), “era una parte muy lejos donde yo tenía en qué transportarme” (entrevista 3\_2, tabla 37), “uno si acaso trabaja de día para comer de noche” (entrevista 8\_1, tabla 37). El proyecto ecoturístico el sujeto no lo incluye, no lo hace parte de su constitución, al contrario necesita que el habitante salga de la zona para poder desplegarse; en igual medida el habitante no lo incluye en sus representaciones, es un proyecto lejano sobre el cual ha escuchado algún relato inexacto.

#### 4.3 Desarrollo sostenible territorializado: una apuesta multidimensional en los asentamientos del río Otún

Finalmente para plantear un escenario prospectivo, de alternativas claras y posibles, se ubicó como referencia de trabajo desde la propuesta teorizada por Gutiérrez (2012) el *quadrivium* o *cuadríga* del desarrollo sostenible (Figura 14) como propuesta alternativa que al integrar las dimensiones sociocultural, económica, ambiental y político- institucional, configura otros sentidos que trascienden “la imposibilidad del sistema de producción capitalista para lograr un desarrollo socialmente equitativo y justo” (p. 243).

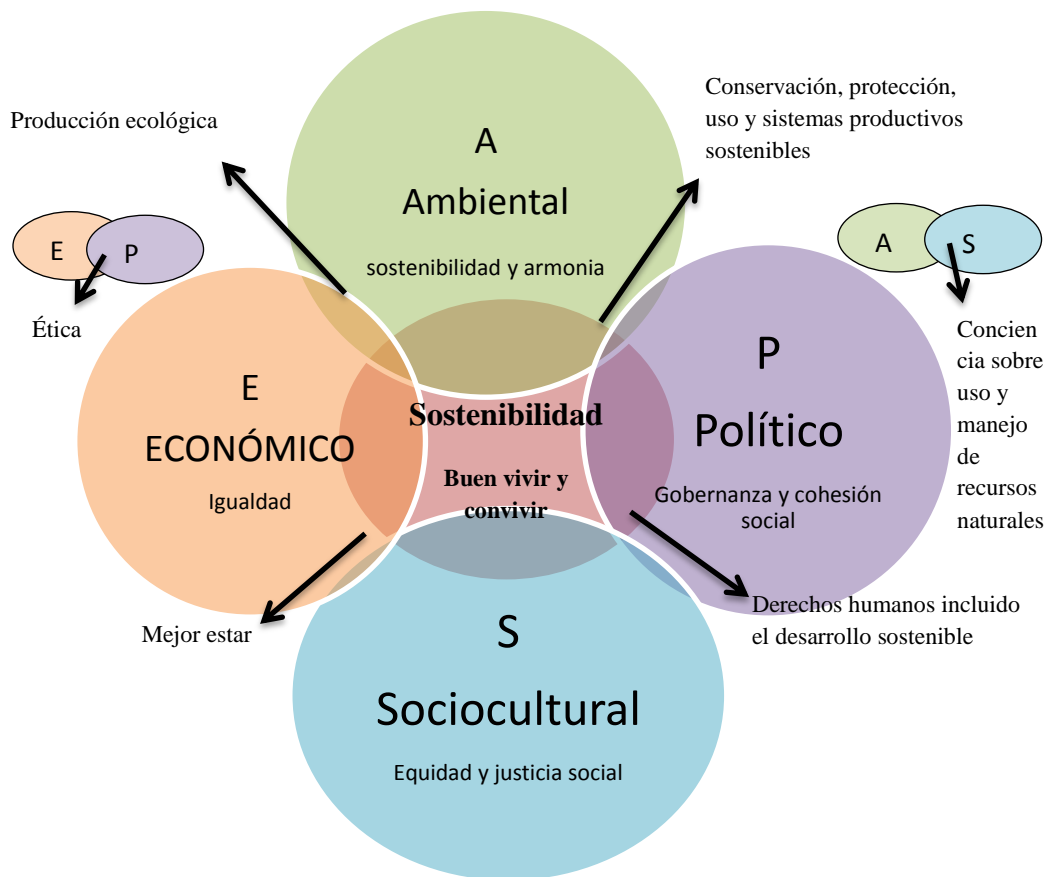


Figura 14. Cuadriga del desarrollo sostenible, componentes, objetivos e intersecciones. Tomado de Gutiérrez 2012

Sobre esta base en la cual se evidencia la interacción dialéctica de cada una de las dimensiones del desarrollo sostenible, sobre un marco de buen vivir y convivir; se plantearon una serie de reflexiones alrededor de la tensión- conflicto presente en los asentamientos de las orillas del río Otún.

De esta forma al evidenciar una lógica de desarticulación inter e intra dimensional en la política territorial ejecutada sobre estos asentamientos, lo que debe primar es una resignificación de la misma a partir de la articulación de sus dimensiones. Esto implica asumir de forma tangible la propuesta teorizada por Gutiérrez (2012) en torno al desarrollo sostenible territorializado, como marco conceptual- metodológico de acción que reoriente las dinámicas de territorialización y reterritorialización, así:

- Se plantea la construcción dialógica, “diálogo entre las ciencias” (p. 246) y como campo de mayor amplitud, diálogo entre saberes, pues allí se recogen las representaciones y significados del habitante. De este modo, más allá de indicadores de participación e inclusión, se necesita consolidar verdaderos escenarios de diálogo en los cuales el habitante sea constructor de políticas junto a otros sentidos de mundo. Aquí la escuela juega un papel fundante pues desde allí se pueden articular saberes y



metodologías que involucren a la comunidad en el conocimiento de su propio territorio.

- Como construcción dialógica la base sobre la cual se sustenta ésta, se encuentra determinada por un “nuevo modelo de vida sostenible” (p. 26), en el que tanto la territorialidad del habitante como el proyecto de ciudad se cohesionen: principio ético-político. Con ello la prioridad queda definida por un buen vivir que involucre al sujeto habitante que dimensione sus condiciones sociales- económicas, su contexto de informalidad y NBI.
- La multidimensional, en el marco de la multiterritorialidad: dialéctica de las dimensiones sociales que las integre en marcos de equilibrio, “el desarrollo sólo es sostenible, si cada una de sus dimensiones es sostenible a su interior y en relación con las otras” (p. 247), y de diálogos entre territorialidades.

A partir de esta primera reflexión en sentido teórico- metodológico, fueron focalizados sentidos de mundo sobre la articulación de las dimensiones en la problemática expuesta sobre las orillas del río Otún. Al ser una investigación que manejo dos variables: contextos socioeconómicos y vínculos territoriales, se tomaron estas de referencia, para dilucidar los contenidos dimensionales del desarrollo sostenible. Esto no implica la exclusión de alguna de las dimensiones, al contrario desde allí se integra a la reflexión al ser precisamente la holística en el desarrollo sostenible lo que se propone.

#### 4.3.1. Contextos y vínculos territoriales del sujeto: elementos para dilucidar el desarrollo sostenible

Sobre estas dimensiones diferentes reflexiones se posicionaron, en términos tanto contextuales como vinculantes del habitante con su territorio, en este sentido:

Un primer elemento a tener en cuenta en la política territorial es el contexto de inequidad e injusticia social- territorial que posee el sujeto habitante.

Contexto que en los asentamientos del río Otún se expresa tanto en el nodo 1950 como en el nodo 2000: esto debería constituir el elemento preliminar de diálogo y definición de la política. Si la intensión de la gobernanza radica en la protección medioambiental de las fuentes hídricas a partir de corredores ambientales, así como la mitigación de riesgos y vulnerabilidad social ante amenazas naturales, ¿cuál es la alternativa posible que permita su construcción con el sujeto habitante? para ello el punto de partida está dado por los componentes: justicia/ equidad social- territorial e igualdad social- territorial,

Ello, considerando que sobre el sujeto habitante se instalan necesidades básicas por satisfacer, de allí sus universos de sentido entorno a la subsistencia; componentes (social-económico) que se vienen marginalizando de la política territorial, como quedó evidenciado a lo largo de la interacción fenomenológica que se propuso, generando diferentes niveles de

fricción- tensión. Si se reconstruyen diálogos con el sujeto para determinar sus universos de sentido, y a partir de allí se definen acciones que integren cada una de estos campos de representación se tendría una política incluyente en la cual se integran diferentes sentidos de mundo y no exclusivamente uno.

Esto impactaría sobre la cuadriga del desarrollo sostenible así,

- Ambientalmente: se podría trabajar de la mano en la preservación del territorio de protección con algunos habitantes que demuestren interés en esta tarea. Sobre esto la entidad ambiental de la ciudad tiene alguna experiencia al impulsar las huertas urbanas por ejemplo. La propuesta podría cambiar, como zona de reserva ecoturística, como jardín botánico o continuar como huerta, lo importante sería integrar al habitante, capacitarlo en esta labor y posibilitar su subsistencia. El impacto sería inmediato sobre una política que al integrar elementos ambientales con elementos del espacio público no ha sido funcional hasta ahora, que al contrario ha generado nuevos conflictos territoriales y agudizado las condiciones NBI del habitante. Al integrar al sujeto se generan procesos de articulación entre dimensiones sociales, con la equidad; políticas, con la cohesión social; económica, con la igualdad; cultural, con la identidad y el arraigo.
- Socialmente: se hace necesario generar posibilidades equitativas y justas sobre el habitante que ha resistido a la reubicación, al integrar en esta dimensión sus campos de representación social, económico y afectivo; si la dificultad ha radicado en la ruptura de sus medios de subsistencia al alejarlo de su zona histórica de trabajo, la alternativa está en reubicarlo desde una perspectiva de ciudad concentrada, es decir cerca al lugar donde habita, pero además bajo condiciones laborales que le posibiliten ingresos si su subsistencia depende de su casa- refugio. sobre este aspecto hay un referente importante desde la sentencia t- 631/13 con el entrevistado Héctor Fabio García quien fue reubicado tras el fallo de la corte suprema de justicia, y además de brindarle condiciones de vivienda digna, se le aportaron formas de subsistencia a partir de la entrega de un vehículo motor para su trabajo. En cuanto al habitante que hace apropiación de predios de manera informal, se plantea igualmente un componente de equidad y justicia, así como de igualdad; al dar solución en primera instancia a su condición de insatisfacción de vivienda, en segundo lugar a las condiciones inadecuadas, de hacinamiento, de servicios inadecuados y de alta dependencia económica en las que se encuentra este al habitar sobre territorios de informalidad. Esto, introduce además un elemento de viraje en las representaciones gobernanza sobre este sujeto, al considerarlo desde sus NBI y no desde lo que hoy se viene configurando como “invasor” por ejemplo.
- económico: desde esta dimensión es necesario restablecer y generar condiciones de igualdad social- territorial con el habitante de los diferentes nodos, pues uno de los elementos de mayor fuerza en lo contextual y en lo vinculante es precisamente esta

dimensión. La apuesta es así integrar esta condición del sujeto como prioridad de la política territorial, proveer de empleo o de posibilidades del mismo a través de la capacitación y fundamentalmente resolver las necesidades insatisfechas entorno a la vivienda.

- Cultural: desde esta dimensión se requiere generar escenarios de interacción armónicos y equilibrados entre territorialidades. Este es uno de los principales aspectos de crítica sobre la concepción de territorio como apropiación/ control hegemónico, la intención es posicionar la multiterritorialidad como componente del desarrollo sostenible, de allí lo dialógico de la propuesta. De esta forma las identidades y arraigos entran en diálogo y concertación continua en marcos de respeto e inclusión.
- Política: desde esta dimensión se requiere definir procesos de cohesión social territorial. si en las actuales condiciones el sujeto no reconoce positivamente la gobernanza y correlativamente la gobernanza sitúa campos de representación sobre el sujeto que son excluyentes, no se puede plantear cohesión social, al contrario, se genera conflicto y tensión. el elemento fundamental de dicha cohesión está dado por lo dialógico, por lo incluyente, por la construcción multiterritorial, dando lugar a un marco democrático en sentido amplio que favorece la construcción del desarrollo en sentido del buen vivir y el buen estar como plantea el desarrollo sostenible territorializado.

## 5. CONCLUSIONES

El análisis de las acciones emprendidas desde la gobernanza en materia territorial, así como sobre las acciones de construcción, resistencia o reconstrucción que hacen los sujetos que habitan estos espacios para apropiar y ejercer control del territorio, se constituyen hoy día en aspectos fundamentales de estudio que deben ser abordados desde marcos epistemológicos y metodológicos que permitan no solo transvalorar los contenidos y conceptos del desarrollo planteado históricamente por el pensamiento neoliberal, sino, enfocar otras posibilidades y alternativas como los propuestos por el buen vivir y el bien estar. De allí que se haya concretado una investigación que desde recorridos por la territorialidad del sujeto y la gobernanza llega hasta el posicionamiento de reflexiones críticas sobre la base de otras alternativas y posibilidades de desarrollo.

Esto Permite concluir,

Sobre las categorías de análisis que fueron empleadas:

La dinámica territorial analizada sobre las orillas del río Otún es de carácter relacional. Al ser una dinámica en la que se manifiestan diferentes escalas de apropiación/ control de

territorio desde diferentes intenciones, representaciones y racionalidades. De esta manera, confluyen fuerzas y relaciones sociales de poder que para el sector se encuentran definidas por la gobernanza y por el sujeto que cotidianamente construye su territorio. Abordar la investigación geográfica desde el enfoque relacional del territorio implica la comprensión de lógicas sociales y políticas, multiescalares, multidimensionales y dinámicas que trascienden lecturas sobre éste como simple base del desarrollo o como sustento físico que permite otras relaciones; el territorio es por el contrario parte integral del mismo proceso social y de la misma dialéctica humana.

La representación social del territorio constituye la base desde la cual se interpreta y comprende el mundo para actuar y ser en éste. El habitante de los barrios Risaralda, San Juan De Dios y Salazar Robledo, ha construido representaciones sociales sobre su territorio, que derivan, tanto de contextos socio económicos previos como *a posteriori* al asentamiento, y que se caracterizan en estos barrios por condiciones de vulnerabilidad social que tomados desde la perspectiva NBI y desde la informalidad tienden a agudizarse bajo la implementación de políticas públicas de orden territorial. Igualmente son representaciones derivadas de vínculos que el sujeto ha ido consolidando en su habitar el territorio y que conforman fuertes arraigos para la comprensión de mundo y para la acción que emprende. De esta manera la territorialidad se constituye en categoría central de la investigación geográfica que permite la elaboración de políticas de orden territorial en el marco de direccionamientos incluyentes y participativos, al ubicar en iguales condiciones los sentidos del sujeto con las necesidades del desarrollo.

Plantear políticas territoriales en las que el territorio es visto más allá de su potencial físico y de su condición de plataforma para el desarrollo, implica reconocer el sujeto que lo habita y lo construye, focalizar la mirada sobre sus dinámicas sociales de subsistencia y sus lógicas de apropiación/ control, así como sobre sus representaciones sociales y territoriales. El sujeto habitante es así una categoría de análisis de orden prioritario en la elaboración de este tipo de política pública, pensar el territorio, ordenarlo, planificar sobre éste al margen de la construcción cotidiana del habitante genera, como se observó sobre los asentamientos de la margen sur del río a su paso por el perímetro urbano de la ciudad, conflictos y tensiones que a cambio de una buena vida y un bien estar, agudizan las contradicciones sociales territoriales.

Plantear posiciones críticas sobre concepciones del territorio que toman de base el desarrollo como crecimiento económico y la sostenibilidad como despensa para ese crecimiento, resulta insuficiente; la propuesta debe trascender esta posición política para instalarse en alternativa viable desde lo otro posible. De esta manera el desarrollo sostenible territorializado permite encontrar operativa y estructuralmente caminos de reflexión y comprensión sobre otros marcos epistemológicos, marcos de equidad y justicia, pero también de cohesión social y conciencia medioambiental; marcos que transvaloran

concepciones del desarrollo para territorilizar el buen vivir y el bien estar. Marcos epistemológicos que se proponen como guía para el ordenamiento y la planificación territorial.

Sobre la metodología de trabajo:

Explorar la territorialidad del sujeto, sus marcos de significación y acción en contextos conflictivos y desiguales, para desde allí focalizar reflexiones críticas que posibiliten otras alternativas de planeación y ordenamiento territorial; requiere de una formulación metodológica que se interne en estas representaciones y capte los elementos necesarios para su interpretación y análisis. A partir de esto se construye una metodología desde campos geográficos de la Percepción y la Crítica que plantea como sus principales intereses, por un lado la subjetividad del habitante sobre su territorio y por otro la dinámica territoriales de apropiación/ control a procesos sociales en el marco de la desigualdad y la exclusión.

De esta forma se consolidó la Fenomenología como metodología desde la cual captar subjetividades y vivencias expresadas en representaciones territoriales del sujeto: sus campos de representación como principal fuente de información que proporciona datos primarios sobre el fenómeno espacial analizado, los conflictos y tensiones en el marco de políticas públicas de orden territorial.

Sobre esta base se posicionan variables e indicadores de trabajo para dar operatividad a esta apuesta metodológica, usando como variables el contexto socioeconómico territorial, con sus respectivos indicadores: NBI desde la categorización que de esta hace el DANE y la informalidad del territorio. Y los vínculos territoriales, desde la casa- refugio y las redes de subsistencia. Igualmente se consolidó un método de trabajo alrededor de lo etnográfico y alrededor del análisis documental, que permitió por un lado captar desde la fuente misma las percepciones del sujeto, a través de métodos de recolección como la entrevista y la observación participante; y por otro, racionalidades de la política pública territorial a través de la revisión documental.

Se plantea así una apuesta que pretende contribuir de forma sistemática al conocimiento de la realidad social, de su complejidad y sus conflictos, para la toma de decisiones; es decir, un conocimiento que fundamente los direccionamiento político- administrativos tanto en sentido epistemológico como ético, al plantear virajes en la forma misma como se obtiene ese conocimiento de la realidad, como se aborda y se tratan los datos y como se incluye, valora y válida otras formas de ver el mundo.

Sobre las lógicas de territorialización, Capítulo II:

El procesos social de construcción territorial en las orillas del rio Otún, barrios Risaralda, San Juan de Dios y Salazar Robledo, ha sido un proceso delimitado por contextos

socioeconómicos de informalidad territorial y de necesidades básicas insatisfechas del sujeto: de esta forma tanto los habitantes del nodo 1950, como los del nodo 2000 llegaron a la zona en medio de procesos de autoconstrucción y toma de predios, así como de sentidas necesidades sociales y económicas que orbitan alrededor de las categorías NBI. Las diferencias son pocas en ambos momentos y orbitan más sobre su origen y condición cultural. Lo que se determinó a través de la exploración fenomenológica fueron precisamente procesos invasivos sobre territorios que brindan las condiciones necesarias para ello, ya por la ausencia de políticas territoriales en los años cincuenta, ya por la desarticulación de estas políticas territoriales en los años recientes. Y condiciones de subsistencia precaria, donde lo primordial es asegurar un techo en donde resguardarse con sus núcleos esenciales.

Igualmente este proceso de construcción territorial ha estado delimitado por vínculos territoriales, vínculos definidos por la casa- refugio y por redes de subsistencia que el habitante significa tanto desde lógicas económicas, como sociales y afectivas. El habitante así construye campos de representación, territorialidades que dan sentidos a su interpretación del mundo y a su acción sobre este; territorialidades que consolidan su estar en el lugar y su tensión- conflicto con la territorialidad que propone la gobernanza. Así la margen del río no se comprenderá desde el discurso gobernanza del *riesgo inminente*, de la *ciudad informal*, del *asentamiento sub-normal*, del *riesgo hidrológico*, es margen sustento de la propia existencia, es margen económica y social, margen en la cual se significan esfuerzos colectivos y sueños realizados.

En este sentido, la exploración sobre este movimiento, posibilitó determinar las representaciones desde las cuales el sujeto habitante da significación a cada una de sus acciones, una fenomenología al sentido del mundo a partir de las representaciones que de este proporciona el territorio. A partir de allí se abordaron sus fricciones, resistencia y acción colectiva.

Sobre las lógicas de Des- reterritorialización, Capítulo III:

Por des- reterritorialización se entiende un movimiento de pérdida territorial que sobre el sujeto habitante instala la gobernanza luego de entrar en vigencia el POTM de 2000, y de su correspondiente continuidad en los contenidos propuestos por el proyecto de acuerdo POTM de 2015; y un movimiento de posterior reconstrucción del mismo por parte de este sujeto que debe reconfigurar sus lógicas de apropiación/ control sobre procesos sociales. De esta manera se planteó un análisis a los movimientos de pérdida territorial del sujeto desde las rupturas que de este hace la gobernanza con la implementación del POTM: rupturas que transitan entre la agudización de las condiciones NBI del habitante luego de declarados sobre la zona los suelos de protección y de llevados a cabo procesos de reubicación, y entre

la mayor informalización del sector que más que articularlo al proyecto territorial de ciudad, como lo venía movilizando desde campos de representación la gobernanza, lo que hace es deprimir sus condiciones.

Igualmente ruptura en sentido de significados y representaciones del sujeto con su territorio, rupturas entorno a su casa- refugio, como espacio de subsistencia y de afectos, y de sus redes de subsistencia. Rupturas que en suma generan en el habitante rechazos sostenidos de la política territorial, de las acciones de gobierno y de las racionalidades desde las cuales este actúa.

Como movimiento reterritorializante se analizaron las diferentes trayectorias que plantea el sujeto desde sus sentidos de mundo, trayectorias vinculadas a su estar en el territorio inamovible a pesar de la intimidación y la presión generada por la gobernanza; a su regresar sobre el territorio luego de acogerse a planes de reubicación que pusieron en riesgo su subsistencia; y a su resistencia simbólica, de hecho y jurídica a una política que se lee esencialmente injusta.

De esta forma frente a los conflictos con la política pública territorial, se configuraron tres elementos; el primero de ellos: situaciones de inestabilidad social para el sujeto que habita y para el territorio que ocupa. Al establecer una serie de programas y acciones sobre territorios definidos por la insatisfacción de sus necesidades básicas, se introducen tensiones que no conjuran estas, al contrario las profundizan (vacíos espaciales, reasentamientos por invasión, tensiones por movilidad, por sostenimiento económico). Segundo, situaciones de inestabilidad económica: al plantear procesos en los que las redes de subsistencia establecidas por el poblador, se alejan de sus centros de interacción (como sucede en las interacciones con el centro de la ciudad) o de sus mercados más próximos (la misma casa-refugio y el mismo asentamiento). Y por último, Ruptura de afectos y emotividades, vinculadas a la territorialidad que se establece desde los primeros momentos de asentamiento y que se enfrenta a programas preestablecidos por la gobernanza, en los que no encuentra cabida la necesidad y la condición del propio sujeto habitante objeto de esta fenomenología

Sobre el desarrollo sostenible territorializado, Capítulo IV:

Dos premisas sirven de guía en la comprensión reflexiva de alternativas posibles:

La dinámica territorial es multidimensional, en este proceso interactúan dinámicas sociales, económicas, políticas, ambientales, normativas, institucionales, emotivas, éticas. Es decir, el territorio es complejo, interactivo, dialectico, de allí que se deba rebasar los marcos establecidos en la máxima ganancia de conglomerados y grupos económicos dominantes y

optar por un desarrollo territorial en el marco de la inclusión, la participación colectiva y la justicia espacial.

La dinámica territorial está sujeta a la interacción de múltiples territorialidades, de allí que la cotidianidad y la hegemonía establezcan puntos de fricción tensión que terminan acrecentando los fenómenos sociales conflictivos. En este marco, es importante diseñar políticas inclusivas de participación ciudadana, que inicia con procesos formativos del mismo sujeto frente a su acción política en el territorio y terminan con confluencias sociales-políticas sobre contextos y vínculos territoriales.

De esta forma, plantear reflexiones sobre la política territorial y sobre la subjetividad del habitante, implica el posicionamiento de escenarios necesarios de comprensión. Como escenarios de crítica sobre bases de información que permitan establecer tensiones, contradicciones y conflictos originados de la relación desigual y asimétrica entre fuerzas y relaciones sociales de poder. Como escenarios de alternativas posibles, de nuevas epistemologías que definan rumbos de acción y significación de la política pública territorial.

En este marco, el desarrollo territorial sostenible opera como bisagra entre una política pública que se viene fundamentando primordialmente desde concepciones económicas y entre su resignificación; bisagra que propone otros sentidos del desarrollo y la sostenibilidad territorial a través del buen vivir y el bien estar como nuevas concepciones que guíen el direccionamiento político social. Así se parte del posicionamiento en las orillas del río, de un sujeto político que más allá de su situación de ocupación de riesgo hidrológico o de ocupación de suelos de protección, posicione sus condiciones de existencia que lo hacen ser al interior de un territorio. Un sujeto que en total despliegue de los principios rectores del ordenamiento territorial: Participación, Solidaridad, equidad territorial, Equidad Social y Equilibrio Territorial, tome participación activa en la definición de sus condiciones sociales y económicas ante la reubicación, o ante la permanencia en el territorio o ante las posibles alternativas que la multiterritorialidad permite construir.



## Anexos

### Anexo 1: Entrevistas realizadas barrios Risaralda, San Juan de Dios y Salazar Robledo

Relación de entrevistas realizadas sobre asentamientos Risaralda, San Juan de Dios y Salazar Robledo

Referencia de la entrevista	Nombre del entrevistado	Condición de hábitat
Entrevista 1_1	María Margarita García	Habitante histórica (Nodo 1950), barrio Risaralda
Entrevista 1_1	María Margarita García	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio Risaralda
Entrevista 1_2	María Margarita García	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio Risaralda
Entrevista 1_3	María Margarita García	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio Risaralda
Entrevista 1_4	María Margarita García	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio Risaralda
Entrevista 1_5	María Margarita García	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio Risaralda
Entrevista 2_1	Ancízar Murillo y Blanca Cardona	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio San Juan
Entrevista 2_2	Ancízar Murillo y Blanca Cardona	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio San Juan
Entrevista 2_3	Ancízar Murillo y Blanca Cardona	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio San Juan
Entrevista 3_1	Cecilia García Murillo	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio San Juan
Entrevista 3_2	Cecilia García Murillo	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio San Juan
Entrevista 3_3	Cecilia García Murillo	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio San Juan
Entrevista 4_1	Nancy Viviana Orozco	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio San Juan
Entrevista 4_2	Nancy Viviana Orozco	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio San Juan
Entrevista 5_1	Limbania Pinzón	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio Risaralda
Entrevista 5_2	Limbania Pinzón	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio Risaralda
Entrevista 6_1	Marleny Trejos	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio Risaralda
Entrevista 7_1	Albamery Lancheros	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio Salazar Robledo
Entrevista 8_1	Héctor Fabio García	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio Risaralda
Entrevista 8_2	Héctor Fabio García	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio Risaralda
Entrevista 9_1	Marina García y Rubelio Silva	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio Risaralda
Entrevista 9_2	Marina García y Rubelio Silva	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio Salazar Robledo
Entrevista 10_1	Martha Agudelo	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio Salazar Robledo
Entrevista 10_2	Martha Agudelo	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio Salazar Robledo
Entrevista 10_3	Martha Agudelo	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio Salazar Robledo
Entrevista 10_4	Martha Agudelo	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio Salazar Robledo
Entrevista 11_1	Jhon Fredy Silva	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio Risaralda
Entrevista 12_1	Katherine Silva	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio San Juan
Entrevista 13_1	Lina Silva	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio San Juan
Entrevista 14_1	Mary Luz	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio San Juan
Entrevista 15_1	Marisela Sánchez y Marina García	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio San Juan
Entrevista 16_1	Rosalba Pérez	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio San Juan
Entrevista 17_1	Katherine García	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio Risaralda
Entrevista 17_2	Katherine García	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio Risaralda
Entrevista 18_1	Carlos Hernando Giraldo	Habitante histórica (Nodo 1950) barrio Risaralda
Entrevista 18_2	Marina García	Habitante toma y apropiación (Nodo 2000) barrio Risaralda

#### Anexo 1. Relación de entrevistas

Anexo 2: Solicitud de información. Radicado No.29295

#	ASENTAMIENTOS ILEGALES	AÑO	UBICACIÓN	FAMILIAS REGISTRADAS	PROCESO JURIDICO	FACTOR DE LA OCUPACIÓN
1	ROCIO BAJO	2010	COMUNA EL ROCIO	30	TERRENO RECUPERADO	Escasos recursos económicos. Migrantes llegados de zonas rurales. Desplazados por conflicto armado.
2	LADERA CANCHA DE TERRANOVA Y PANORAMA III	2012	COMUNA EL OSO	6	VIGENTE	Escasos recursos económicos
3	GALICIA	2012	CORREGIMIENTO CERRITOS	11	VIGENTE	Escasos recursos económicos
4	FINCA LA IDALIA	2012	COMUNA EL OSO	24	VIGENTE	Escasos recursos económicos. Migrantes llegados de zonas rurales. Desplazados por conflicto armado.
5	VILLA MERY	2012	COMUNA SAN NICOLAS	24	VIGENTE	Escasos recursos económicos. Migrantes llegados de zonas rurales. Desplazados por conflicto armado.
6	EL PLUMON	2012	COMUNA FERROCARRIL	150	VIGENTE	Escasos recursos económicos. Migrantes llegados de zonas rurales. Desplazados por conflicto armado.
7	MIRAFLOREZ	2012	COMUNA CONSOTA	275	TERRENO RECUPERADO	Escasos recursos económicos. Migrantes llegados de zonas rurales. Desplazados por conflicto armado.
8	PADRE VALENCIA.	2012	COMUNA CONSOTA	64	TERRENO RECUPERADO	Escasos recursos económicos. Migrantes llegados de zonas rurales. Desplazados por conflicto armado.
9	EL DORADO	2012	COMUNA CONSOTA	65	TERRENO RECUPERADO	Escasos recursos económicos. Migrantes llegados de zonas rurales. Desplazados por conflicto armado.
10	MONSERRATE	2012	COMUNA VILLA SANTANA	42	VIGENTE	Escasos recursos económicos. Migrantes llegados de zonas rurales. Desplazados por conflicto armado.
11	AVENIDA DEL RIO	2012	COMUNA RIO OTÚN	12	VIGENTE	Escasos recursos económicos
12	PASO NIVEL	2013	CORREGIMIENTO CAIMALITO	5	VIGENTE	Escasos recursos económicos
13	MIRAFLOREZ	2013	COMUNA CONSOTA	20	VIGENTE	Escasos recursos económicos. Migrantes llegados de zonas rurales. Desplazados por conflicto armado.
14	PADRE VALENCIA, EL DORADO Y MIRAFLORES	2013	COMUNA CONSOTA	23	TERRENO RECUPERADO	Escasos recursos económicos. Migrantes llegados de zonas rurales. Desplazados por conflicto armado.
15	EL FUTURO	2013	COMUNA CONSOTA	10	TERRENO RECUPERADO	Escasos recursos económicos. Migrantes llegados de zonas rurales.
16	CANCHA LA UNIDAD	2013	COMUNA BOSTON	17	TERRENO RECUPERADO	Escasos recursos económicos. Migrantes llegados de zonas rurales. Desplazados por conflicto armado.
17	AVENIDA DEL RIO	2013	COMUNA OTÚN	44	TERRENO RECUPERADO	Escasos recursos económicos. Migrantes llegados de zonas rurales. Desplazados por conflicto armado.
18	LAS MARGARITAS	2013	COMUNA VILLA SANTANA	29	VIGENTE	Escasos recursos económicos. Migrantes llegados de zonas rurales. Desplazados por conflicto armado.

1 9	FUTURO BAJO	2013	COMUNA CONSOTA	40	VIGENTE	Escasos recursos económicos. Migrantes llegados de zonas rurales. Desplazados por conflicto armado.
2 0	INDEPENDENCIA - CUBA	2013	COMUNA CUBA	13	VIGENTE	Escasos recursos económicos
2 1	FRENTE AL COLEGIO DE MALAGA PARQUE INDUSTRIAL	2014	COMUNA DEL CAFÉ	6	VIGENTE	Escasos recursos económicos
2 2	FRENTE AL PARQUE TEMATICO - GALICIA	2014	CORREGIMIENTO CERRITOS	42	VIGENTE	Escasos recursos económicos. Migrantes llegados de zonas rurales. Desplazados por conflicto armado.
2 3	PANORAMA	2014	COMUNA CONSOTA	7	VIGENTE	Escasos recursos económicos
2 4	VRISAS DEL OTUN	2014	COMUNA CUBA	13	VIGENTE	Escasos recursos económicos
2 5	SAN NICOLAS	2014	COMUNA SAN NICOLAS	25	VIGENTE	Escasos recursos económicos
TOTAL FAMILIAS REGISTRADAS				997		

**Anexo 2. Solicitud de información. Radicado No.29295 (SGM, 2014)**



ALCALDIA DE PEREIRA

Dirección Operativa Control Físico -35-

Pereira, 28 de agosto de 2014

No. 26342

**OLGA NAJAR SANCHEZ**  
COORDINADORA ACADEMICA  
CRA30N 48-51 EDF CIAF OFC 107312  
3128823089- CLLE18 N 14-46B /OLAYA H  
Pereira, Risaralda.

Asunto: Respondiendo a: PERSONA NATURAL/JURIDICA: OLGA NAJAR SANCHEZ DESCRIPCION O  
ASUNTO: SOLICITUD DE INFORMACION . Radicado No.29295

Cordial saludo,

Estamos dando respuesta a la solicitud de información de asentamientos ilegales o informales en el Municipio de Pereira, los cuales son de competencia de la Secretaría de Gobierno (Control Físico).

En el documento anexo se reporta:

- Número total de asentamientos Informales.
- Ubicación de la Invasión.
- Número total de familias registradas en situación de asentamientos ilegales.
- Descripción de factores asociados a la ocupación informal.

Atentamente,

**BEATRIZ EUGENIA RAMIREZ RESTREPO**  
Secretaria de Gobierno

**CARLOS ARTURO SALAZAR HINCAPIE**  
Director Operativo de Control Físico

Proyectó y Elaboró: Hoover Alzate

Anexos: [ASENTAMIENTOS ILEGALES O INFORMALES M.P. 2000-2014.xlsx](#)

## Anexo 4. Formato de síntesis escrita de entrevistas I

### Entrevista Limbania Pinzón\_ 5:1 (donde se incluye conversación con la señora Marina García)

Condiciones iniciales en la ciudad	Condiciones iniciales del lugar	Condiciones de la reubicación	Condiciones actuales del lugar	Valores sobre la casa-refugio	Proyectos específico desde la reubicación	Redes de subsistencia	
<b>0: 50: yo vengo de Quinchía</b>  <b>1: 12: arrendo en Alfonso López-Kennedy</b>	1:27: esto fue una invasión...compró por 2700 (tiene compraventa y escritura)	2:10: los que más presionaban eran los del FOREC.	5:16: del río no tengo queja antes era grande	5:45: aquí crie 6 hijos	13: 57: mucha gentes e acento con las huertas	19: 38: siempre el plan ha sido quitarnos de aquí es un lujo que nosotros tan pobres estemos aquí cerca de una avenida	
	6: 44: habían postecitos la gente iba instalando luz	2:42: yo no negocie, daban 12 millones ¿dónde comprar?	8:30: (marina) indirectamente legalizaron	8: 56: los servicios llegan muy baratos (un año de predial son 20 mil	11: 04: (marina) esto por acá era como la casa familiar a la que se vuelve.	14: 11: CARDER propuso 1 o 2 lotes y traía semillas	20: 05: estar lejos y no tener ni pa bus
	6: 55: la gente sacaba de la peña (agua).	3:00: mucha gentes e deajo engatusar.	8: 56: los servicios llegan muy baratos (un año de predial son 20 mil	12: 09: esto quedo muy descubierto cuando la reubicación	21: 14: (Marina) Los dueños no quieren vender porque les dan viviendas muy pequeñas esto no cubre su sustento	15: 50: la gentes e descara (motivos de no trabajar en esto)	
	7: 15: todo mundo se conectaba con pedacitos	3:23: es voluntario a uno no lo obligan	12: 54: consumo de drogas	13: 11: basurero impresionante		15: 14: CARDER dice volver pero no sé	
	7: 34: había llaves en la 31 y en la 36 iban hasta allá.	3: 33: yo dije que no me gastaba la plata	13: 11: basurero impresionante	13: 23: ya vio la CARDER eso era un problema de basuras		15: 48: causas del no funcionamiento de esto	
	7: 47: para lavar cada uno buscaba de nacimiento	3: 53: llamaban por teléfono daban subsidio o casa				18: 26: yo no sé a lo último que va a pasar	
	7: 58: todas lavábamos allá	4: 45: miedo, decían que a fin de año los sacaban			::	20: 20: disque una avenida muy bonita	
	18: 30: yo compre inicialmente esta piecita y la cocina y luego se edificó						
	23: 54: los hijos míos no estudiaron sino hasta primaria						
	24: 28: Ruth le tocó trabajar para poder ayudarme	9: 45: la gente que negocio tenía que dejar demolido					
		11: 20: (marina) solo una tía...el resto quedamos volando					

## Anexo 4. Esquema de síntesis entrevistas. Limbania Pinzón Trejos

## Anexo 5. Formato de síntesis escrita de entrevistas II

### Entrevista Marleny Quintero\_ 6: 1

Condicione s iniciales en la ciudad	Condiciones iniciales del lugar	Condiciones de la reubicación	Condiciones actuales del lugar	Valores sobre la casa-refugio	Proyectos específico desde la reubicación	Redes de subsistencia
<p><b>0:15: llevo 50 años viviendo aquí</b></p> <p><b>0:57: esta casa es de mi hermana ahorro compro y se fue para España</b></p>	<p>6:28: esto para acá era de bareque, paredes, ventanas, puertas, pal otro lado era laguna era un charco...yo sacaba piedras del río pa vender</p> <p>26:06: esto era una laguna, nos bañábamos en el río allí había una laguna y lavábamos ropa</p>	<p>1:30: todo el tiempo han dicho que nos van a mover del barrio- no dejan hacer nada</p> <p>1:55: mantienen estancada la gente</p> <p>2:00: el terremoto ahí fue que resultado lo del FOREC</p> <p>2:15: a la gente le convenía dado el estado de la casa</p> <p>2:25: lo metían en el último rincón que ellos eligieran</p> <p>11:03: recursos para hacerse a una casa no ha habido plata</p> <p>12:38: enredaron la gente y se fueron</p> <p>12:50:el asunto del Forec es que iban a dar ayudas y resulta que después lo voltearon</p> <p>13:14: mucha gente se quiso salir y ya no pudieron</p> <p>13:35: decían que tenían la plata depositada y eso era mentira</p> <p>14:10: a mí hermana la llamaron para consignar y ella ni había firmado...supuestamente era para un auxilio</p> <p>1:40: ese auxilio era para cambiar vivienda</p> <p>15:07: toda la gente creyó y esa entidad se acabó eso era una trampa del gobierno para sacar toda la gente de por acá</p> <p>15:40: gente con hasta tres pisos, usted cree que van a cambiar.</p>	<p>0:37: vivo como a 7 casa de aquí</p> <p>3:28: no dejan hacer mejoras ni dan auxilio que porque lo van a reubicar, si se cae el rancho lo dejan</p> <p>3:50: el gas no lo ponen porque es zona de riesgo</p> <p>4:33: las casas están desvalorizadas porque es zona de riesgo</p> <p>5:14: este barrio no ha sido peligroso eso es para san juan</p> <p>5:50: es más peligroso Galán</p> <p>16:15: los lotes quedaron ahí por mucho tiempo</p> <p>17:00: metedero de viciosos</p> <p>19:08: el lote de al lado eso tiran de todo, escombros....</p> <p>23:35: CARDER no han vuelto por aquí esos e ha vuelto un chatarrerío a mí me afecta</p>	<p>5:14: este barrio no ha sido peligrosos o eso es para san juan</p> <p>7:03: zona de riesgo yo nunca he oído esto...a quí han habido borrasca s</p> <p>20:40: dicen que para el 2015 nos sacaran de por aquí</p>	<p>19:27: ellos decían que esto era para zona verde</p> <p>19:59: mucha gente dice que esto lo organizan para hacer edificios, bien elegante ahí si hacen muro de contención</p> <p>17:17: mucha gente conocida invadiendo, otros no sabe</p> <p>18:50: ya habían puesto minutos, casitas pero vea no dejan</p> <p>24:18: no hemos tenido un trabajo estable nunca</p>	<p>6:28: yo sacaba piedras del río pa vender</p> <p>11:32: para uno de pobre es más económico...estar más arriba le sube todo...si hay forma sería bueno.</p> <p>12:00: recibo ayuda de familias en acción trabajo por días</p> <p>16:28: la gente vino necesitada de la casita por eso invadieron</p>

## Anexo 5. Esquema de síntesis entrevistas. Marleny Quintero

## Bibliografía

Acuerdo 18 (de 2000). Por el cual se adopta el plan de ordenamiento territorial del municipio de Pereira. Pereira, Colombia

Acuerdo 23 (de 2006). Por el cual se aprueba la revisión del plan de ordenamiento territorial del municipio de Pereira. Colombia.

Acuerdo 65 (de 2009). Por el cual se aprueba la Unidad de Planificación No 5 (centro) del municipio de Pereira. Colombia.

Acuerdo de Comisión Conjunta No 3, CARDER – Parques Nacionales (2010). Por el cual se decreta el ACUERDO DE MANEJO PARA EL ÁREA DEL PARQUE LINEAL RÍO OTÚN.

Alcaldía De Pereira (2011) informe técnico de la estratificación socioeconómico en el municipio de Pereira. Secretaría de planeación <http://portal.pereira.gov.co:7778/publicador/centro-documentacion/estratificacion-2011.pdf>

Barbera, N. y Inciarte, A. (2012) Fenomenología y hermenéutica: dos perspectivas para estudiar las ciencias sociales y humanas. En Multiciencias, vol. 12, núm. 2, abril-junio. Universidad del Zulia Punto Fijo, Venezuela, pp. 199-205

Barón, J. (2002). Las regiones económicas de Colombia: Un análisis de clúster. Centro de Estudios Económicos Regionales Banco de la República. No. 23.

Bachelard, G. (1975) la poética del espacio. Fondo de cultura Económica. México D.F.

CARDER. (2002). Corporación Autónoma Regional de Risaralda – Fonade (Ministerio de Ambiente-Vivienda y Desarrollo Territorial) Convenio Corporación Alma Mater-Forec. Construcción de un Ordenamiento Territorial para el Desarrollo Sostenible en la EcoRegión del Eje Cafetero 2002. Pereira, Colombia.

- 2002 Agenda Ambiental del Municipio de Pereira. Sistema de información ambiental y estadístico (SIAE) Resumen ejecutivo <http://siae.carder.gov.co/pereira/pereira-datos-generales>
- (2010). Manual de calidad.
- 2013. datos generales de la ciudad de Pereira. Sistema de información ambiental y estadístico (SIAE) <http://siae.carder.gov.co/pereira/pereira-datos-generales>

Castaño, S. y Carvajal, G. (2009) Características de la vivienda localizada en zonas de alto riesgo por inundación: una mirada a los aspectos ambientales y de apropiación tecnológica. En Revista Académica e Institucional de la UCPR (p. 85), 7.

Chacón, M. (2004). Dinámica y determinantes de la violencia durante “la violencia” en Colombia. Tesis de grado Maestría en Economía. Universidad de los Andes.

Contraloría municipal de Pereira (2009) Informe del estado de los recursos naturales y del medio ambiente. Vigencia 2008

Cox, R. (2013) Fuerzas sociales, estados y órdenes mundiales: Más allá de la Teoría de Relaciones Internacionales. En Relaciones Internacionales Número 24, grupo de Estudios de Relaciones Internacionales (GERI) – UAM

DANE (1993). Déficit de vivienda. Municipio- Departamento. CENSO 1993.

- (2005). Déficit de vivienda. Municipio- Departamento. CENSO 2005.
- (2005). Sistema de consultoría informacional censal. CENSO 2005
- (2008). Ficha Metodológica Déficit de Vivienda. CENSO GENERAL 2005.

Denise, J. (1986). La representación social: fenómenos, concepto y teoría. *Psicología social II*.

Díaz. L. (2007). Metodología interdisciplinaria desde el estudio de la problemática ambiental del tramo urbano de la cuenca del Río Consotá hacia el fortalecimiento de la gestión ambiental local. (Doctoral dissertation, Universidad Nacional de Colombia-Sede Manizales).

Farinós. Y Romero, J. 2007. Territorialidad y buen gobierno para el desarrollo sostenible. Nuevos principios y nuevas políticas en el espacio europeo.

Feres, M. (2001) El método de las necesidades básicas insatisfechas (NBI) y sus aplicaciones en América Latina. CEPAL/ECLAC: Serie Estudios Estadísticos y Prospectivos N°7, 2001.

*Fernández, B. (2009). Sobre la tipología de territorios. Territorios e territorialidades. Expressão Popular, pp. 197-215. São Paulo*

- (2010). Movimientos socioterritoriales y movimientos socio espaciales Contribución teórica para una lectura geográfica de los movimientos sociales. recuperado en [http://www.edumargen.org/docs/curso35-1/apunt06\\_02.pdf](http://www.edumargen.org/docs/curso35-1/apunt06_02.pdf)

*García, C. (2006) Las representaciones sociales del territorio. Enfoque y metodología para su estudio. En: Colombia Controversia ISSN: 0120-4165 ed: CINEP. V.186, Págs.70 – 90.*

*GALCERA, M. (2009). Deseo (y) libertad. Una investigación sobre los presupuestos de la acción colectiva. Editorial traficantes de sueños. Madrid, España.*

Gutiérrez, F. G. (2010) Organización territorial, desarrollo sostenible y nuevas visiones sobre el territorio en Colombia (1991-2010). *Perspectiva Geográfica* Vol. 15. Año 2010, pp. 239-260.

- (2012) Del discurso del desarrollo a la visión territorial sostenible. En: *Perspectiva Geográfica* ISSN: 0123-3769. ed.: Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia V.17 fasc. N/a p.233 - 258 ,2012

Haesbaert, R. (2013) Del mito de la desterritorialización a la multiterritorialidad. *Cultura y representaciones sociales*, 8 (15), 9 a 42. Recuperado en 25 de febrero de 2015, de [http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci\\_arttext&pid=S2007a81102013000200001&lng=es&tlng=es](http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S2007a81102013000200001&lng=es&tlng=es)

Hall, S. (1997). Representation: cultural representations and signifying practices. London, Sage Publications. Traducido por Elías Sevilla Casas



Hernández, N. (2007). Insostenibilidad y Sostenibilidad en el desarrollo de la vivienda informal. En Castillo (2007 ed.). Procesos urbanos informales y territorio: Ensayos en torno a la construcción de sociedad, territorio y ciudad. Universidad Nacional de Colombia. Bogotá

Lefebvre, H. (2000). *la production de l'espace*. París: Anthropos.

Lindón, A. (2002). La construcción social del territorio y los modos de vida en la periferia metropolitana. Universidad del Rosario Territorios, núm. 7, enero, pp. 27-42.

- (2000) El enfoque biográfico como aproximación a la identidad personal y la negociación de la conyugalidad. Revista Mexicana de Sociología, Vol. 62, No. 1, pp. 101-121 Published by: Universidad Nacional Autónoma de México Stable URL: <http://www.jstor.org/México>
- (2006) la casa búnker y la deconstrucción de la ciudad. Liminar. Estudios Sociales y Humanísticos, vol. IV, núm. 2, pp. 18-35.

Maldonado, A. Y Vázquez, A. (2010) Diseño de primitivas geométricas espacio-temporales para describir fenómenos dinámicos, GeoFocus (Artículos), nº 10, p. 232-251.

Martínez, A. (2010). Planes de desarrollo, derechos humanos y exclusión, Risaralda 1997- 2007. Universidad Católica de Pereira.

Massiris, A. (2009) "Desarrollo territorial sostenible en América Latina", en: Joaquín Farinos, Joan Romero y Julia Saloom (editores), *Cohesión e inteligencia territorial*, Universidad de Valencia (España), Colección Desarrollo Territorial, No. 7. ISBN: 978-84-370-7593-8.

MELUCCI, A. (1999). Acción Colectiva, vida cotidiana y democracia. Colegio de México. Capítulo 1, teoría de la acción colectiva. Pág. 25-54.

Menéndez, C. (2012) El concepto metodológico de reflexión en Husserl y en Ricoeur. Investigaciones Fenomenológicas, n. 9. Págs. 249-268. ISSN: 1885-1088

Montañez, G. y Delgado, M. (1998). Espacio, territorio y región: conceptos básicos para un proyecto nacional. *Cuadernos de geografía*, Vol. 7, No 1-2, Universidad NACIONAL DE Colombia, Bogotá.

Montoya, J. (2010). *La industria en los años 50 y 60 del siglo XX en Pereira. Centro de Investigaciones de la Universidad Católica Popular del Risaralda. Pereira.*

Ortiz, A. (1998). Diseño de una metodología flexible para la modificación o creación de cabeceras de circuito judicial en Colombia. Propuesta Metodológica de Ordenamiento Territorial Judicial. Documento Técnico. *OM Ingeniería y Ambiente - Consejo Superior de la Judicatura, Bogotá.*

Pillet, F. (2004) *La geografía y las distintas acepción es del espacio geográfico. En Investigaciones Geográficas No 34, p. 141- 154. Universidad de Alicante*

POMCA. (2008). Plan de ordenamiento manejo ambiental de la cuenca hidrográfico del Río Otún.

Prieto, B. y Luengas, E. (2011) La ley orgánica de ordenamiento territorial, como instrumento para la integración del ordenamiento territorial y ambiental. Revista gestión integral en ingeniería neogranadina, UMNG. Vol. 3 N 2.

Proyecto borrador, Acuerdo Plan de Ordenamiento Territorial (2014). Concejo Municipal de Pereira. Recuperado En <http://www.potpereira.com/p/propuesta-revision-pot.html>

- Quintero, L (2008). Las Causas Estructurales de la Problemática Ambiental del Tramo urbano De la Cuenca del Río Consotá, Municipio de Pereira, Risaralda. Congreso Internacional de Asentamientos Humanos Informales *Ponencia: Libro: Memorias del evento*. Bogotá
- Santos, M. (2000). *La naturaleza el espacio: técnica y tiempo; razón y emoción*. Barcelona: Ariel.
- Secretaria de planeación municipal de Pereira (2010) Diagnóstico Unidad de planificación 7 (Río Otún).
- (2007). Mapa de barrios de la ciudad de Pereira, informe de análisis de resultados. Sistema de información georeferenciado de Pereira (SIGPER)
- Silveira, L. (2009). "Confines de la racionalidad: el espacio geográfico contemporáneo". En: Delgado Mahecha, O. y Garrido, H. C. (eds.), *Globalización y territorio: reflexiones geográficas en América Latina*. Universidad Nacional de Colombia. Bogotá. Pp. 31-53
- Torres, C., Atanassova, D. y Rincón, J. (2007). ¿Es posible pensar la ciudad informal o la ciudad formal? Aproximación a algunos problemas urbanos y a las estrategias de intervención estatal desde la perspectiva de mejoramiento integral de barrios, MIB. En Castillo (2007 ed.). *Procesos urbanos informales y territorio: Ensayos en torno a la construcción de sociedad, territorio y ciudad*. Universidad Nacional de Colombia. Bogotá.
- Van Dijk, T. (2003) La multidisciplinariedad del análisis crítico del discurso: un alegato a favor de la diversidad. En Wodak, R y Mayer, T. *Métodos de análisis crítico del discurso*. (pp. 61- 99). Barcelona.
- Zambrano, F. y Bernard, O. (1993). *Ciudad y territorio: el proceso de poblamiento en Colombia*. Tercer mundo editores. Bogotá.